

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY




TEMAT: Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin
ul. Glinki etap II

BRANŻA: Elektryczna

LOKALIZACJA: ul. Glinki, 63-200 Jarocin
Jedn. Ewidencyjna: 300602_4 Jarocin - miasto
Obręb ewidencyjny: 0003.AR_9 – Jarocin
Działki nr 593/21, 601/1
Kategoria obiektu: XXVI

INWESTOR: Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Jarocinie
ul. Kasztanowa 18
63-200 Jarocin

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:** Biuro Projektów M. Rygowska i K. Siliński Sp. k.
Golina, ul. Asfaltowa 1
63-200 Jarocin

IMIE I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
Opracował mgr inż. Andrzej Siliński		
Projektant mgr inż. Maciej Ławniczak	WKP/0249/POOE/15 Inst. elektryczne i elektroenergetyczne	
Sprawdził mgr inż. Benon Przybylski	GPB.7342-55/98 Inst. elektryczne i elektroenergetyczne	

Jarocin, dnia 03.04.2018 r.

Egz. 1

SPIS TREŚCI

Karta uzgodnień do projektu

Protokół narady koordynacyjnej

Decyzja – lokalizacja inwestycji celu publicznego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Decyzja – lokalizacja w pasie drogowym drogi gminnej

Oświadczenie projektantów

Kopie uprawnień projektowych i zaświadczeń z Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Warunki techniczne ZUK Sp. z o.o.

Wypis z wykazu działek ewidencyjnych

Mapa ewidencyjna

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji
2. Istniejący stan zagospodarowania działki
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Położenie działek względem WWKZ w Poznaniu oraz terenów górniczych
5. Informacje i dane o charakterze u cechach inwestycji i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

II. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa prawna
2. Podstawa opracowania
3. Zakres projektu
 - 3.1. Przyłącze energetyczne
 - 3.2. Montaż linii kablowej
 - 3.3. Słupy oświetleniowe
 - 3.4. Oprawy oświetleniowe
 - 3.5. Układ sterowania
4. Ochrona przeciwporażeniowa
5. Obliczenia techniczne
6. Uwagi końcowe

III. Informacja do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Podstawa opracowania
2. Zakres robót oraz kolejność realizacji
3. Wykaz istniejących obiektów
4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
5. Przewidywane zagrożenia, które wystąpią podczas robót
6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom

IV. Wykaz załączników graficznych

Karta uzgodnień do projektu

„Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin ul. Glinki etap II”

Zwracam się z prośbą o zaopiniowanie projektu „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin ul. Glinki etap II”

Zatwierdzenie bez uwag.

13. IV. 2018

St. specjalista ds. inwestycji
i rozwoju

Rękojmiński Łukasz

mgr inż. Maciej Ławniczak
prawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych, elektroenergetycznych
WKP/0249/POOE/15
CROPUB 5199/15/U/C

Jarocin, 2018-04-12

Starostwo Powiatowe

w Jarocinie

al. Niepodległości 10/12

63-200 Jarocin

Oznaczenie kancelaryjne wniosku: GGN-ODGK.6630.143.2018

PROTOKÓŁ NR GGN-ODGK.6630.143.2018

NARADY KOORDYNACYJNEJ DOTYCZĄCEJ USYTUOWANIA PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz 28b ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne
i kartograficzne (Dz. U. z 2016r. poz. 1629)

Naradę przeprowadzono w:

Starostwie Powiatowym w Jarocinie

Termin przeprowadzenia narady:

bkmk_data_opinii_1

Na wniosek:

Biuro Projektów M.Rygowska i K.Siliński Sp.K.

63-200 Jarocin, GOLINA, ul. Asfaltowa 1, Wielkopolskie, Polska

Przewodniczący:

podinspektor Karol Boguś

(na podstawie upoważnienia wydanego przez Starostę Jarocińskiego)

STAROSTWO POWIATOWE
w Jarocinie
Stwierdzam zgodność z oryginałem
Jarocin, dnia 18.04.2018.....

Z up. STAROSTY
Karol Boguś
Podinspektor

I Przedmiot narady koordynacyjnej: Jarocin, ul. Glinki, dz. nr 593/21- oświetlenie
drogowe.

II Uczestnicy: patrz załącznik nr 3

III Stanowiska uczestników narady. Uwagi i zalecenia.

Przedstawiciel Netia S.A.

1. Netia S.A. - bez uwagi

2. E.D. Jędrzejko - zgodność z załącznikiem nr 70/2018
Specjalista ds. Dokumentacji Energetycznej

3. Anco Sp. z o.o. - bez uwagi
Kierownik Działu Technicznego
Marek Siliwka
ANCO Spółka z o.o.
ul. Św. Ducha 118b, 63-200 Jarocin
tel. 62-740 26 34, fax 62-740 27 45
NIP 622-00-23-756, R:250429465

4. PWiK Sp. z o.o. w Jarocinie - zgodnie z załącznikiem nr 70/2018.

Przedstawiciel Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
w Jarocinie

Monusz Cyprian

5. k.c. front. Dł. 5.75 m - b.c. uwaga

UZGODNIONO

Uzgodniono w zakresie istniejącej sieci gazowej i wykreślono

- sieć gazową niskiego ciśnienia

- sieć gazową średniego ciśnienia

- sieć gazową wysokiego ciśnienia

UWAGA GAZ! Szczegółowy przebieg gazociągu należy ustalić na

podstawie przekopów próbnych. W miejscach zbliżeń do sieci

gazowej zachować wymagane przepisami odległości. Skrzyżowania

z siecią gazową wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Roboty ziemne w obrębie naszych sieci zgłosić do PSG Sp. z o.o.

Zakład Gazowniczy w Poznaniu Gazownia w Krotoszyńcu. Regulacja

wysokości armatury, sieci gazowej i usuwanie kolizji na koszt inwestora.

Data 12.04.18 podpis Karol Boguś

WAŻNOŚĆ UZGODNIENIA 2 LATA

IV W naradzie koordynacyjnej, pomimo zawiadomienia nie stawili się: patrz załącznik nr 3

Przewodniczący narady
podinspektor Karol Boguś

Załącznik

Karol Boguś
Podinspektor

*Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o. W Jarocinie
Cielcza ul. Gajówka 1
63 – 200 Jarocin
Tel. Dz. Tech. + 48 62 740 59 68*

Załącznik do uzgodnienia – protokołu NKUPS

Uzgodnienie nr 70/2018 z dnia 12.04.2018
do protokołu 743.2018

W obrębie projektowanych urządzeń istnieje infrastruktura wodociągowa, kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji deszczowej, w związku z tym prace ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z powyższymi sieciami i przyłączami wykonać ręcznie z zachowaniem ostrożności, zgodnie z obowiązującymi normami.

Szczegółowe trasy niezinventaryzowanych przyłączy wod - kan należy uzgodnić z właścicielami nieruchomości lub wykonać przekopy próbne.

W przypadku natrafienia na niezinventaryzowane urządzenia wod - kan należy powiadomić PWiK, poddać je geodezyjnej inwentaryzacji, którą należy dostarczyć do Przedsiębiorstwa.

Prace ziemne w strefie po min. 1 m od sieci wod - kan należy prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego.


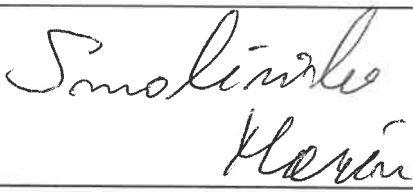
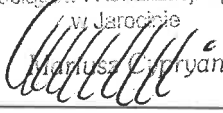
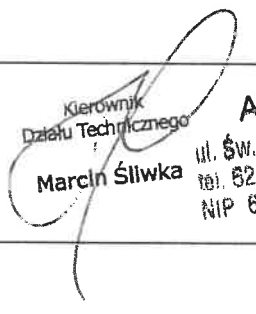
Wszelkie naruszone elementy infrastruktury wod - kan, takie jak taśmy ostrzegawcze, słupki i tabliczki lokalizacyjne itp. podlegają odtworzeniu na koszt naruszającego stan istniejący.

Ewentualne koszty związane z usuwaniem uszkodzeń naszych urządzeń podziemnych zaistniałych w czasie budowy lub w terminie 1 roku od czasu zakończenia robót obciążają inwestora lub wykonawcę.

Uwaga: uzgodnienie ważne jest przez 1 rok!

Przedstawiciel Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
w Jarocinie
Mariusz Cypryań

LISTA OBECNOŚCI członków ZUDP i konsultantów w dniu 12-04-2018

Lp	Nazwa instytucji	Imię, Nazwisko Konsultanta Podpis i data
1	Orange Polska S.A.	—
2	NETIA S.A.	Przedstawiciel Netia S.A.  Jerzy Urbański
3	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Zakład w Poznaniu	 Smolinski Klavin
4	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Jarocinie	Przedstawiciel Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Jarocinie  Mariusz Cyprian
5	PKP Utrzymanie Spółka z o.o.	—
6	G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o.	—
7	Anco Sp. z o.o.	Kierownik Działu Technicznego  Marcin Śliwka ANCO Spółka z o.o. ul. Św. Ducha 118b, 63-200 Jarocin tel. 62 740 26 34, fax 62 740 27 45 NIP 622-00-23-756, R:250429465
8	Veolia Energia Poznań S.A. Zakład Jarocin	—
9	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu	—


Zap. STAROSTY
Karol Boguś
Podinspektor

Lp	Nazwa instytucji	Imię, Nazwisko Konsultanta Podpis i data
10	Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu Rejonowy Oddział w Ostrowie Wielkopolskim	—
11	"Energia-Operator" S.A. Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji Jarocin	Specjalista ds. Dokumentacji Energetycznej Jan Hoffa 12.04.2018
12	Urząd Miasta i Gminy Żerków	Krzysztof Kapielski 12.04.2018r.
13	Urząd Miasta i Gminy Jarocin	—
14	Starostwo Powiatowe Wydział Rozwoju Referat Dróg Powiatowych	Witold Kubiś 12.04.2018.
15	Starostwo Powiatowe Wydział Rozwoju Referat Budownictwa i Ochrony Środowiska	—
16	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego	—
17	INEA S.A. / WSS S.A.	—

DECYZJA Nr 15/2018

**O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 50 ust. 1, 51 ust. 1 pkt 2, 53, 54, 55 i 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1254), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.

Ul. Kasztanowa 18 63-200 Jarocin

Działającą przez pełnomocnika

Pana Karola Silińskiego

Reprezentującego

Biuro Projektów M. Rygowska, K. Siliński

Golina ul. Asfaltowa 1, 63-200 Jarocin

w dniu 19 marca 2018r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin, ul. Glinki – etap II. Inwestycja planowana jest do zlokalizowania na terenie działki nr 601/1 - arkusz mapy 9, obręb Jarocin, gmina Jarocin

ustalam następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

1. Rodzaj inwestycji:

Infrastruktura techniczna:

- linia oświetlenia ulicznego o długości ok. 40m,

Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

– inwestycja polega na budowie oświetlenia ulicznego, inwestycja realizowana będzie w pasie drogi gminnej, na obszarze zabudowy mieszkaniowej i usługowej,

2) ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- na ewentualną wycinkę drzew lub krzewów należy uzyskać stosowne zezwolenie;
- teren, na którym planowana jest wnioskowana inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków ani konserwatora przyrody, a także nie podlega ochronie w ramach sieci Natura 2000 i nie przylega do takich terenów;

3) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy,
- wszelkie kolizje z sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej należy uzgodnić z ich zarządcami;

4) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- budowa i zagospodarowanie nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek;
- zabudowa i zagospodarowanie nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach;
- w projekcie technicznym należy zastosować takie rozwiązania, aby nie wnosić dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące, w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań;
- realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich;
- zachować wymogi wynikające z przepisów odrębnych.

2. Linie rozgraniczające inwestycji.

Wkreślono na mapie w skali 1 : 500, stanowiącej załącznik do decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 19 marca 2018r. wpłynął wniosek Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. ul. Kasztanowa 18, 63-200 Jarocin działającej przez pełnomocnika Pana Karola Silińskiego reprezentującego Biuro Projektów M. Rygowska, K. Siliński Golina ul. Asfaltowa 1, 63-200 Jarocin o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin, ul. Glinki – etap II. Inwestycja planowana jest do zlokalizowania na terenie działki nr 601/1 - arkusz mapy 9, obręb Jarocin, gmina Jarocin.

Pismem z dnia 20 marca 2018r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania administracyjnego, poprzez podanie informacji do publicznej wiadomości: zawiadomienie właścicieli działek, na których planowana jest lokalizacja inwestycji, zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie oraz powiadomienie właściwego terenowo przewodniczącego zarządu osiedla. Do tut. Urzędu w czasie określonym w zawiadomieniu nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi dotyczące omawianej sprawy.

Po dokonaniu analizy zgodności planowanej inwestycji pod kątem jej zgodności z przepisami odrębnymi, stwierdzono, że wnioskowana inwestycja nie narusza wymagań przepisów odrębnych do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności:

- ustawy prawo wodne, prawo geologiczne i górnicze,

- ustawy o lasach,
- ustawy ochronie przyrody,
- ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na lokalizację inwestycji w pasach dróg gminnych projekt decyzji uzgodniono z ich zarządcą.

Po rozpoznaniu sprawy postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.


W myśl art. 127a K.P.A.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

Rysunek na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500

z up. BURMISTRZA

 Inż. Sebastian Walczak
 DYREKTOR WYDZIAŁU

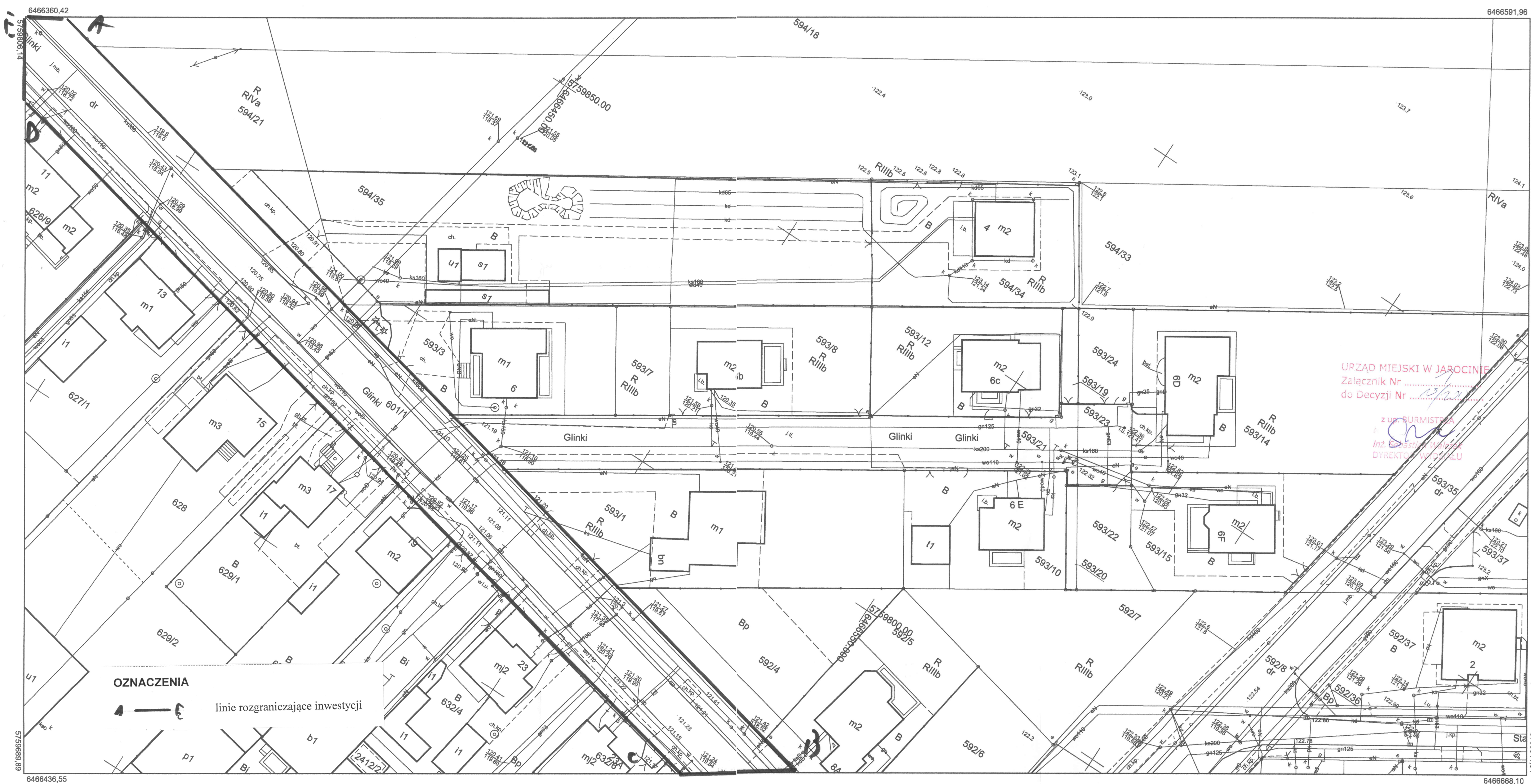
Otrzymują:

1. Biuro Projektów M. Rygowska, K. Siliński Golina ul. Asfaltowa 1 63-200 Jarocin
2. Urząd Miejski w Jarocinie
- tablica ogłoszeń –
3. a/a

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Zarządu Osiedla Glinki
Czesław Nowak ul. Jarmarczna 4 63-200 Jarocin

Kopia Mapy Zasadniczej
Skala 1:500



Województwo: Wielkopolskie
Powiat: Jarociński
Jednostka ewidencyjna: Jarocin - miasto
Obwód ewidencyjny: Jarocin
Miejscowość:
Data sporządzenia: 27-02-2018

Poświadczam się zgodnością niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA JAROCIŃSKI
Mapa zasadnicza
 (Nazwa materiału zasobu)
P.3006.2014.2
 (Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)
2014.01.08
 (Data wpisania do ewidencji materiałów zasobu)
Z up. Starosty
Michał Jerzyński
Michał Jerzyński
 (Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)



DECYZJA Nr WR-RGK.7230.1.85.2018

Burmistrz Jarocina na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 11.04.2018 r. przez Pana Karola Silińskiego z Biura Projektów M. Rygowska i K. Siliński Sp. k., Golina ul. Asfaltowa 1, 63-200 Jarocin reprezentującego inwestora Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Kasztanowa 18, 63-200 Jarocin, w celu uzyskania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym dróg gminnych tj. ul. Glinki w miejscowości Jarocin, zlokalizowana na działce o numerze ewidencyjnym 601/1, 593/21 obręb 0003 Jarocin, Jarocin-miasto, linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami oświetleniowymi.

ZEZWALAM

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.

ul. Kasztanowa 18,

63-200 Jarocin

na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej tj. ul. Glinki w miejscowości Jarocin, zlokalizowana na działce o numerze ewidencyjnym 601/1, 593/21 obręb 0003 Jarocin, Jarocin-miasto, linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami oświetleniowymi, zgodnie z warunkami technicznymi dot. zaprojektowania oświetlenia ulicznego nr ZUK-I/35/18 z dnia 26.02.2018 r., oraz zgodnie z załącznikami (planami sytuacyjnymi) na następujących warunkach:

1. Wykonanie robót w elementach pasa drogowego drogi gminnej:

- 1.1. wykop o szerokości minimalnej koniecznej do wbudowania urządzenia,
- 1.2. naziemne elementy (np. obudowy zasuw) wyregulować do poziomu gruntu;

2. Naruszony pas drogowy należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności tj.:

- 2.1. wykop w pasie drogowym zasypać i zagęścić warstwowo,
- 2.2. w przypadku wystąpienia gruntów wysadzinowych dokonać wymiany gruntu na grunt zagęszczalny na koszt inwestora,
- 2.3. wykonać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu – na odcinku prowadzonych robót na koszt inwestora; uzyskując wskaźniki zagęszczenia gruntu zgodne z normami i przepisami branżowymi,
- 2.4. wyniki pomiarów zagęszczenia gruntu stanowić będą załącznik do protokołu odbioru technicznego pasa drogowego,
- 2.5. zajmowany odcinek drogi przywrócić do stanu poprzedniego,
- 2.6. uszkodzone elementy nawierzchni wymienić na nowe na koszt inwestora,
- 2.7. zajmowany odcinek robót uporządkować.

3. Niniejsze zezwolenie jest ważne tylko z załącznikiem (planem sytuacyjnym), na którym widnieje pieczęćka tutejszego Urzędu.

4. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.).

5. Przed przystąpieniem do robót należy poinformować tut. Urząd o planowanym terminie prowadzenia robót w pasie drogowym.

6. Przed przystąpieniem do robót należy dokonać przekazania pasa drogowego.

7. Po zakończeniu robót należy dokonać zgłoszenia i uzyskać protokół odbioru pasa drogowego.

UZASADNIENIE

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony, który wpłynął do tut. Urzędu w dniu 11.04.2018 r. W związku z art. 107 ust. 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ w całości uwzględnia ona żądania wnioskodawcy.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127, § 1 k.p.a. od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

z up. BURMISTRZA
Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej
mgr inż. Hubert Kujawa

Załącznik:

- Plany sytuacyjne z lokalizacją zaprojektowanej linii

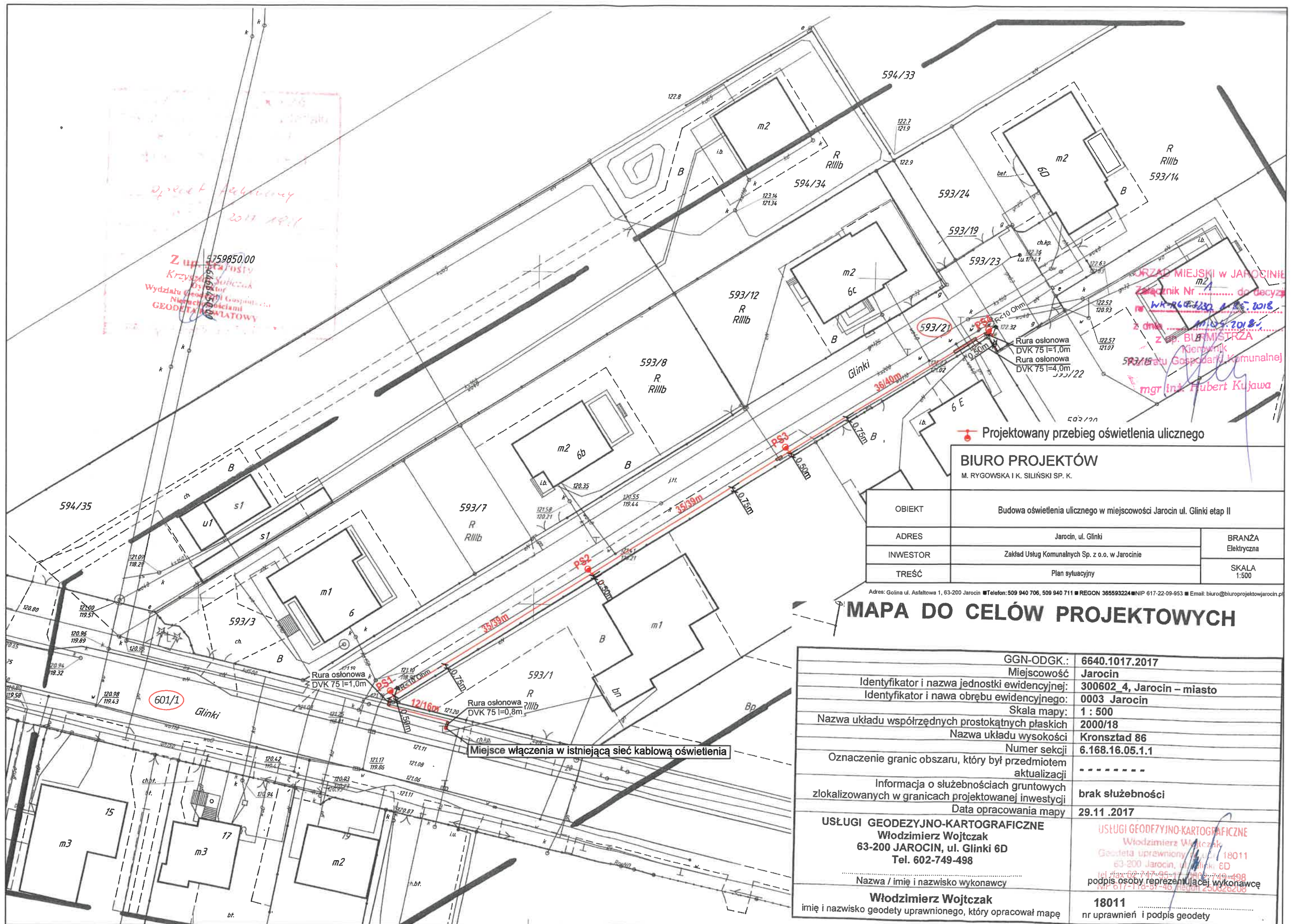
Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Informuje, że:

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, na które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Burmistrza Jarocina w trybie i warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481 ze zm.).

Sporządził: Wojciech Gałązka



Projektowany przebieg oświetlenia ulicznego

BIURO PROJEKTÓW

M. RYGOWSKA I K. SILIŃSKI SP. K.

OBIEKT	Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin ul. Glinki etap II		
ADRES	Jarocin, ul. Glinki	BRANŻA Elektryczna	
INWESTOR	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Jarocinie	SKALA 1:500	
TREŚĆ	Plan sytuacyjny		

Adres: Gołina ul. Asfaltowa 1, 63-200 Jarocin ■ Telefon: 509 940 706, 509 940 711 ■ REGON 365593224 ■ NIP 617-22-09-953 ■ Email: biuro@biuroprojektowjarocin.pl

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

GGN-ODGK.:	6640.1017.2017
Miejscowość	Jarocin
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej:	300602_4, Jarocin – miasto
Identyfikator i nawa obrębu ewidencyjnego:	0003 Jarocin
Skala mapy:	1 : 500
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/18
Nazwa układu wysokości	Kronsztad 86
Numer sekcji	6.168.16.05.1.1
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Informacja o służebnościach gruntowych zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	brak służebności
Data opracowania mapy	29.11 .2017
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Włodzimierz Wojtczak 63-200 JAROCIN, ul. Glinki 6D Tel. 602-749-498	USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Włodzimierz Wojtczak Geodeta uprawniony do cel. 18011 63-200 Jarocin, ul. Glinki 6D tel. 602-749-498, 602-749-498 NIP 617-110-87-46 REGON 250326206
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy	podpis osoby reprezentującej wykonawcę
Włodzimierz Wojtczak	18011
imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę	nr uprawnień i podpis geodety

4677

UCHWAŁA Nr XXXV/321/2008 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 30 października 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na północ od ulicy Glinki w mieście Jarocinie

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XXX/530/2005 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 26 sierpnia 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na północ od ulicy Glinki w mieście Jarocinie, uchwala się, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na północ od ulicy Glinki w mieście Jarocinie, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocina, zwany dalej planem.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na północ od ulicy Glinki w mieście Jarocinie” opracowany w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

3. Granice obszaru objętego planem określone zostały na rysunku planu.

§2. Ilekroć w uchwale występuje termin:

- 1) linia rozgraniczająca – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) powierzchnia zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni wyznaczonych przez rzuty pionowe zewnętrznych krawędzi budynków na działce na powierzchnię tej działki;
- 3) obowiązująca linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię spełniającą następujące warunki:

- a) ściana frontowa projektowanego budynku o funkcjach wynikających z przeznaczenia terenu (lub co najmniej 50% jej długości) musi być umieszczona w tej linii, bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej drogi, za wyjątkiem takich elementów architektonicznych, jak: balkon, wykusz, schody, taras, gzyms, okap dachu, rynna, wiatrołap, oraz innych detali wystroju architektonicznego budynku, wysuniętych poza tę linię nie więcej niż 2,0 m,
- b) dla towarzyszących obiektów garażowych i gospodarczych należy linię tę traktować jako nieprzekraczalną linię zabudowy,
- c) dla działek budowlanych, dla których obowiązująca linia zabudowy nie jest prostopadła do bocznych granic działki budowlanej, budynek mieszkalny należy zlokalizować prostopadłe do bocznych granic, w taki sposób, aby jeden narożnik głównej bryły budynku stykał się z tą linią;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana frontowa projektowanego budynku, za wyjątkiem takich elementów architektonicznych budynku jak: balkon, wykusz, schody, taras, gzyms, okap dachu, rynna, wiatrołap, oraz innych detali wystroju architektonicznego budynku, wysuniętych poza tę linię nie więcej niż 2,0 m;
- 5) szerokość frontowa działki – należy przez to rozumieć szerokość frontową działki mierzoną od strony drogi publicznej lub wewnętrznej;
- 6) działka budowlana – docelowy kształt terenu samodzielnej nieruchomości określony na rysunku planu istniejącymi oraz projektowanymi liniami podziału działek budowlanych.

§3. Ustaleniami planu na rysunku planu są:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) obowiązujące linie zabudowy,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) projektowane linie podziału działek budowlanych,
- 6) przeznaczenie terenu,
- 7) planowane szpalery zieleni,
- 8) planowane pasy zieleni izolacyjnej,
- 9) istniejące linie elektroenergetyczne przewidziane do przełożenia,

- 10) sieci uzbrojenia podziemnego przewidziane do przełożenia.

§4. Określa się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem: MN;
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i usług, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem: MN/U;
- 3) tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem: U/MN;
- 4) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem: U;
- 5) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem: ZP;
- 6) tereny zieleni urządzonej i usług sportu, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem: ZP/US;
- 7) tereny dróg publicznych – zbiorczych, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem: KDZ;
- 8) tereny dróg publicznych – lokalnych, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem: KDL;
- 9) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem: KDW;
- 10) tereny ciągów pieszych, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem: KDX.

§5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nowe zagospodarowanie terenu winno cechować się wysokimi walorami przestrzennymi i architektonicznymi;
- 2) liczba kondygnacji zabudowy, o których mowa w ustaleniach szczegółowych, dotyczy kondygnacji nadziemnych; ponadto dopuszcza się realizację kondygnacji podziemnych;
- 3) nowe budynki lub ich rozbudowywane części należy lokalizować zgodnie z obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, określonymi na rysunku planu;
- 4) dla istniejących budynków o dachach pochyłych o parametrach innych niż wskazane w ustaleniach planu – dopuszcza się ich zachowanie przy rozbudowie głównej bryły budynku;
- 5) dla budynków o funkcjach wynikających z przeznaczenia terenu dopuszcza się stosowanie dachów pochyłych – mansardowych – o nachyleniu połaci dachowych innym niż określone w Rozdziale 2;
- 6) ustala się zakaz stosowania atrap dachowych nie związanych z konstrukcją dachów;
- 7) dla nowych budynków o dachach pochyłych ustala się kolorystykę pokrycia dachowego w odcieniach czerwieni, brązu i grafitu;
- 8) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych i gospodarczych przy granicy działek budowlanych;

- 9) dla budynków gospodarczych i garażowych realizowanych na różnych działkach przy ich wspólnych granicach dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych niezależnie do ustaleń szczegółowych w Rozdziale 2;

- 10) budynki garażowe i gospodarcze realizowane na różnych działkach przy ich wspólnych granicach winny mieć jednakowe parametry zabudowy, takie jak: wysokość górnej krawędzi elewacji, kształt i wysokość dachów, rozwiązania materiałowe;
- 11) zakazuje się lokalizacji nowych przedsięwzięć w zakresie handlu hurtowego, skupu i składowania surowców wtórnych, piekarni, obsługi pojazdów, w tym warsztatów samochodowych, lakierni, myjni oraz wszelkich obiektów produkcyjnych;
- 12) zakazuje się lokalizacji garaży blaszanych oraz obiektów i budynków tymczasowych, z wyjątkiem obiektów zaplecza budów na czas ich realizacji.

§6. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) tereny zabudowy usługowej i mieszkalno-usługowej powinny zostać zagospodarowane zielenią, tak by zminimalizować uciążliwości pochodzące z tych obszarów;
- 2) zbędne masy ziemne powstające w czasie realizacji inwestycji należy przetransportować zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami lub wykorzystać do nowego ukształtowania terenu w granicach działki własnej lub sąsiednich;
- 3) w terenie zagospodarowanym i zabudowanym należy chronić glebę odsłoniętą; w miarę możliwości należy ograniczać jej przykrycia w szczególności betonem, asfaltem;
- 4) energię cieplną należy pozyskiwać z przyjaznych dla środowiska źródeł, z zastrzeżeniem §9, pkt 11.

§7. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: w razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych.

§8. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: do czasu przełożenia istniejących linii elektroenergetycznych oraz sieci uzbrojenia podziemnego należy zachować odległości dla nowej zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych.

§9. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) powiązania komunikacyjne z zewnętrznym układem komunikacyjnym miejskim i ponadlokalnym zapewniają w szczególności drogi zbiorcze i lokalne określone na rysunku planu symbolami 43KDZ, 26KDL, 29KDL, 34KDL, 36KDL;
- 2) w ramach poszczególnych terenów i działek, należy zapewnić odpowiednią liczbę miejsc postojowych lub garażowych, zaspokajających potrzeby w zakresie parkowania i postoju samochodów, z uwzględnieniem warunków technicznych określonych w przepisach odrębnych;

- 3) ustala się następujące wskaźniki wyposażenia w miejsca postojowe ustalonych działek budowlanych, na których przewidziane są do realizacji nowe budynki:
 - a) dla obiektów i lokali usługowych – min. 1 stanowisko na każde rozpoczęte 75 m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – min. 2 stanowiska dla każdego budynku, w tym maks. 2 stanowiska w garażu;
 - 4) dla nowych inwestycji należy zapewnić wykonanie pełnego uzbrojenia w podstawową sieć infrastruktury technicznej powiązaną z istniejącym systemem miejskim w zakresie:
 - a) wodociągu,
 - b) kanalizacji sanitarnej,
 - c) sieci energetycznej – skablowanej, podziemnej;
 - 5) w zakresie wodociągu – ustala się adaptację, rozbudowę istniejącej sieci miejskiej;
 - 6) w zakresie kanalizacji sanitarnej – ustala się budowę i rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 7) w zakresie odprowadzania wód opadowych – ustala się odprowadzanie wód opadowych do gruntu bez naruszania interesu osób trzecich, z możliwością odprowadzenia wód do planowanej sieci kanalizacji deszczowej;
 - 8) w zakresie sieci energetycznej – ustala się obsługę poprzez istniejące i projektowane linie kablowe podziemne n/n przyłączone do sieci s/n poprzez istniejące i projektowane elektroenergetyczne stacje transformatorowe;
 - 9) w zakresie sieci telefonicznej – ustala się adaptację i rozbudowę istniejącej sieci telefonicznej podziemnej;
 - 10) w zakresie sieci gazowej – ustala się adaptację, rozbudowę istniejącej sieci;
 - 11) w zakresie zaopatrzenia w ciepło:
 - a) zaleca się stosowanie ogrzewania gazowego oraz systemy wykorzystujące źródła czystej energii: pompy ciepłe, kolektory słoneczne, energię elektryczną,
 - b) dopuszcza się stosowania paliw stałych i gazowych pod warunkiem nie przekraczania dopuszczalnych emisji,
 - c) jako ogrzewanie wspomagające w budynkach mieszkalnych można użyć kominków i pieców kominkowych, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;
 - 12) dopuszcza się przebudowę sieci uzbrojenia technicznego kolidujących z projektowanym zainwestowaniem;
 - 13) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej, w szczególności urządzeń elektroenergetycznych (trafostacji), na terenach o innym przeznaczeniu stosownie do ustaleń szczegółowych w Rozdziale 2, o ile warunki techniczne nie pozwalają na prowadzenie jej w pasach drogowych;
 - 14) odpady należy gromadzić w odpowiednich pojemnikach na terenie nieruchomości i odprowadzać je zgodnie z polityką odpadową gminy;
 - 15) w zakresie urządzeń melioracyjnych – w przypadku konieczności naruszenia systemu melioracyjnego należy zastosować rozwiązanie zastępcze zgodnie z przepisami odrębnymi.
- §10.** Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:
- 1) sposób podziału nieruchomości określono na rysunku planu i w ustaleniach szczegółowych w Rozdziale 2;
 - 2) dopuszcza się korekty granic projektowanych i istniejących działek budowlanych, nie pokrywających się z liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, mające na celu poprawę ich funkcjonalności (dostęp komunikacyjny, poprawa kształtu działek, zapewnienie właściwych warunków usytuowania istniejących budynków);
 - 3) dopuszcza się łączenie działek geodezyjnych, w szczególności gdy istniejąca lub projektowana działka budowlana składa się z kilku działek geodezyjnych;
 - 4) ustalenia pkt 2 nie dotyczą wydzielenia działek w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic pomiędzy sąsiadującymi nieruchomościami, z zastrzeżeniem, że powstałe w wyniku tego podziału działki, muszą spełniać zasady i warunki określone w ustaleniach szczegółowych w Rozdziale 2;
 - 5) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 6ZP, 7U, 15ZP, 19ZP/US i 22ZP dopuszcza się wydzielenie działek pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej stosownie do potrzeb;
 - 6) nie zachodzi scalanie i podział nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.
- §11.** Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów – nie ustala się.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

- §12.** Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, 3MN:
- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
 - 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) granice działek budowlanych określono na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się inny podział terenu pod warunkiem zachowania:
 - minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 800,0 m²,
 - minimalnej szerokości frontu działki: 22,0 m;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) na terenie jednej działki budowlanej może być zlokalizowany tylko jeden budynek mieszkalny,

- b) dopuszczalne obiekty towarzyszące: budynki gospodarcze, budynki garażowe,
 - c) powierzchnia zabudowy: maks. 30% powierzchni działki budowlanej, jednak nie więcej niż 250,0 m²,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna: min. 50% powierzchni działki budowlanej,
 - e) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego: do 2 kondygnacji, w tym poddasze, jednak nie wyżej niż 9,0 m,
 - budynku gospodarczego, garażowego: nie wyżej niż 6,0 m,
 - f) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o połaciach symetrycznych,
 - g) nachylenie głównych połaci dachowych:
 - budynku mieszkalnego: 30° – 45°,
 - budynku gospodarczego, garażowego: 20° – 45°,
 - h) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 m nad terenem,
 - i) ogrodzenia od strony drogi należy realizować jako ażurowe w min. 60%; ustala się zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
 - j) dopuszcza się zachowanie istniejącego gospodarstwa ogrodniczego na terenie 1MN;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.
- §13.** Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4MN, 5MN:
- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
 - 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) granice działek budowlanych określono na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się inny podział terenu pod warunkiem zachowania:
 - minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 600,0 m²,
 - minimalnej szerokości frontu działki: 20,0 m;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) na terenie jednej działki budowlanej może być zlokalizowany tylko jeden budynek mieszkalny,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące: budynki gospodarcze, budynki garażowe,
 - c) powierzchnia zabudowy: maks. 30% powierzchni działki budowlanej, jednak nie więcej niż 250,0 m²,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna: min. 50% powierzchni działki budowlanej,
 - e) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego: do 2 kondygnacji, w tym poddasze, jednak nie wyżej niż 9,0 m,
 - budynku gospodarczego, garażowego: nie wyżej niż 6,0 m,
 - f) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o połaciach symetrycznych,
 - g) nachylenie głównych połaci dachowych:
 - budynku mieszkalnego: 30° – 45°,
 - budynku gospodarczego, garażowego: 20° – 45°,
 - h) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 m nad terenem,
 - i) ogrodzenia od strony drogi należy realizować jako ażurowe w min. 60%; ustala się zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.
- §14.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6ZP:
- 1) przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej;
 - 2) zasady podziału nieruchomości: należy wydzielić działkę geodezyjną zgodnie z liniami rozgraniczającymi teren;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia biologicznie czynna: min. 70% powierzchni działki,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące: urządzenia infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury, plac zabaw;
 - 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.
- §15.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7U:
- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usługowej;
 - 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) należy wydzielić działkę geodezyjną zgodnie z liniami rozgraniczającymi teren,
 - b) dopuszcza się podział terenu pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 1.000,0 m²;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszczalne obiekty towarzyszące: urządzenia infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury,
 - b) powierzchnia zabudowy: maks. 30% powierzchni działki budowlanej,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna: min. 20% powierzchni działki budowlanej,
 - d) wysokość zabudowy: nie wyżej niż 11,0 m,
 - e) geometria dachów: dopuszcza się wszelkie rozwiązania połaci dachowych,

- f) dla 20% powierzchni zabudowy poszczególnych budynków dopuszcza się przekroczenie wysokości zabudowy o której mowa w ppkt d, w formie dominant przestrzennych, o maks. 4,0 m,
- g) niezabudowaną część terenu poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy należy zaplanować jako przestrzeń reprezentacyjną o spójnym charakterze, w zakresie powierzchni utwardzonych, w tym kompozycji posadzek, lokalizacji miejsc postojowych, zieleni towarzyszącej, oświetlenia i elementów małej architektury, takich jak: ławki, kosze na śmieci, donice i pojemniki na kwiaty;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości: 25%.
- §16.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8U/MN:
- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) zasady podziału nieruchomości:
- a) granice działek budowlanych określono na rysunku planu,
- b) dopuszcza się inny podział terenu pod warunkiem zachowania:
- minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 800,0 m²,
 - minimalnej szerokości frontu działki: 20,0 m;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
- a) dopuszcza się lokalizację usług w parterze budynku mieszkalnego lub jako odrębny budynek wolnostojący,
- b) dopuszczalne obiekty towarzyszące: budynki gospodarcze i garaże,
- c) powierzchnia zabudowy: maks. 40% powierzchni działki budowlanej,
- d) powierzchnia biologicznie czynna: min. 40% powierzchni działki budowlanej,
- e) wysokość zabudowy:
- budynku mieszkalnego, budynku mieszkalno-usługowego lub usługowego: do 2 kondygnacji w tym poddasze, jednak nie wyżej niż 9,0 m,
 - budynku gospodarczego, garażowego: nie wyżej niż 6,0 m,
- f) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o połaciach symetrycznych,
- g) nachylenie głównych połaci dachowych:
- budynku mieszkalnego, mieszkalno-usługowego lub usługowego: 30° – 45°,
 - budynku gospodarczego, garażowego: 20° – 45°,
- h) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 m nad terenem,
- i) na terenie 11MN/U ustala się obowiązek realizacji pasa zieleni izolacyjnej o szerokości min. 3,0 m, zgodnie z rysunkiem planu,
- j) ogrodzenia od strony drogi należy realizować jako ażurowe w min. 60%; ustala się zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.
- §18.** Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 12MN, 13MN:
- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
- 2) zasady podziału nieruchomości:
- a) granice działek budowlanych określono na rysunku planu,
- b) dopuszcza się inny podział terenu pod warunkiem zachowania:

- minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 600,0 m²,
- minimalnej szerokości frontu działki: 22,0 m;

3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) na terenie jednej działki budowlanej może być zlokalizowany tylko jeden budynek mieszkalny,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące: budynki gospodarcze, budynki garażowe,
 - c) powierzchnia zabudowy: maks. 30% powierzchni działki budowlanej, jednak nie więcej niż 250,0 m²,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna: min. 50% powierzchni działki budowlanej,
 - e) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego: do 2 kondygnacji, w tym poddasze, jednak nie wyższe niż 9,0 m,
 - budynku gospodarczego, garażowego: nie wyższe niż 6,0 m,
 - f) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o połaciach symetrycznych,
 - g) nachylenie głównych połaci dachowych:
 - budynku mieszkalnego: 30° – 45°,
 - budynku gospodarczego, garażowego: 20° – 45°,
 - h) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 m nad terenem,
 - i) ogrodzenia od strony drogi należy realizować jako ażurowe w min. 60%; ustala się zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.

§19. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 14MN:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
- 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) granice działek budowlanych określono na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się inny podział terenu pod warunkiem zachowania:
 - minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 800,0 m²,
 - minimalnej szerokości frontu działki: 22,0 m;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) na terenie jednej działki budowlanej może być zlokalizowany tylko jeden budynek mieszkalny,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące: budynki gospodarcze, budynki garażowe,

- c) powierzchnia zabudowy: maks. 30% powierzchni działki budowlanej, jednak nie więcej niż 250,0 m²,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna: min. 50% powierzchni działki budowlanej,
 - e) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego: do 2 kondygnacji, w tym poddasze, jednak nie wyższe niż 9,0 m,
 - budynku gospodarczego, garażowego: nie wyższe niż 6,0 m,
 - f) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o połaciach symetrycznych,
 - g) nachylenie głównych połaci dachowych:
 - budynku mieszkalnego: 30° – 45°,
 - budynku gospodarczego, garażowego: 20° – 45°,
 - h) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 m nad terenem,
 - i) ogrodzenia od strony drogi należy realizować jako ażurowe w min. 60%; ustala się zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.

§20. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 15ZP:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej;
- 2) zasady podziału nieruchomości: należy wydzielić działkę geodezyjną zgodnie z liniami rozgraniczającymi;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia biologicznie czynna – min. 70% powierzchni terenu,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące – urządzenia infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury, plac zabaw;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.

§21. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 16MN/U, 17MN/U:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i usług;
- 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) granice działek budowlanych określono na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się inny podział terenu pod warunkiem zachowania:
 - minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 1000,0 m²,
 - minimalnej szerokości frontu działki: 22,0 m;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) dopuszcza się lokalizację usług w parterze budynku mieszkalnego lub jako odrębny budynek wolnostojący,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące: budynki gospodarcze, usługowe i garaże,
 - c) powierzchnia zabudowy: maks. 40% powierzchni działki budowlanej,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna: min. 40% powierzchni działki budowlanej,
 - e) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego, budynku mieszkalno-usługowego lub usługowego: do 2 kondygnacji, w tym poddasze, jednak nie wyżej niż 9,0 m,
 - budynku gospodarczego, garażowego: nie wyżej niż 6,0 m,
 - f) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o połaciach symetrycznych,
 - g) nachylenie głównych połaci dachowych:
 - budynku mieszkalnego, mieszkalno-usługowego lub usługowego: 30° – 45°,
 - budynku gospodarczego, garażowego: 20° – 45°,
 - h) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 m nad terenem,
 - i) ogrodzenia od strony drogi należy realizować jako ażurowe w min. 60%; ustala się zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.
- §22.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 18MN:
- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
 - 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) granice działek budowlanych określono na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się inny podział terenu pod warunkiem zachowania:
 - minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 800,0 m²,
 - minimalnej szerokości frontu działki: 22,0 m;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) na terenie jednej działki budowlanej może być zlokalizowany tylko jeden budynek mieszkalny,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące: budynki gospodarcze, budynki garażowe,
 - c) powierzchnia zabudowy: maks. 30% powierzchni działki budowlanej, jednak nie więcej niż 250,0 m²,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna: min. 50% powierzchni działki budowlanej,
 - e) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego: do 2 kondygnacji, w tym poddasze, jednak nie wyżej niż 9,0 m,
 - budynku gospodarczego, garażowego: nie wyżej niż 6,0 m,
 - f) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o połaciach symetrycznych,
 - g) nachylenie głównych połaci dachowych:
 - budynku mieszkalnego: 30° – 45°,
 - budynku gospodarczego, garażowego: 20° – 45°,
 - h) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 m nad terenem,
 - i) ogrodzenia od strony drogi należy realizować jako ażurowe w min. 60%; ustala się zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.
- §23.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 19ZP/US:
- 1) przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej i usług sportu;
 - 2) zasady podziału nieruchomości: należy wydzielić działkę geodezyjną zgodnie z liniami rozgraniczającymi;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: maks. 25% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna: min. 30% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy: 1 kondygnacja, jednak nie wyżej niż 7,0 m,
 - d) geometria dachów: dopuszcza się wszelkie rozwiązania połaci dachowych,
 - e) dopuszczalne obiekty towarzyszące: urządzenia infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury, plac zabaw;
 - 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.
- §24.** Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 20MN, 21MN:
- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
 - 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) granice działek budowlanych określono na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się inny podział terenu pod warunkiem zachowania:
 - minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 800,0 m²,

- minimalnej szerokości frontu działki: 22,0 m;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) na terenie jednej działki budowlanej może być zlokalizowany tylko jeden budynek mieszkalny,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące: budynki gospodarcze, budynki garażowe,
 - c) powierzchnia zabudowy: maks. 30% powierzchni działki budowlanej, jednak nie więcej niż 250,0 m²,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna: min. 50% powierzchni działki budowlanej,
 - e) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego: do 2 kondygnacji, w tym poddasze, jednak nie wyżej niż 9,0 m,
 - budynku gospodarczego, garażowego: nie wyżej niż 6,0 m,
 - f) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o połaciach symetrycznych,
 - g) nachylenie głównych połaci dachowych:
 - budynku mieszkalnego: 30° – 45°,
 - budynku gospodarczego, garażowego: 20° – 45°,
 - h) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 m nad terenem,
 - i) ogrodzenia od strony drogi należy realizować jako ażurowe w min. 60%; ustala się zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.

§25. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 22ZP:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej;
- 2) zasady podziału nieruchomości: należy wydzielić działkę geodezyjną zgodnie z liniami rozgraniczającymi;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia biologicznie czynna – min. 70% powierzchni terenu,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące – urządzenia infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury, plac zabaw;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.

§26. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 23MN, 24MN:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
- 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) granice działek budowlanych określono na rysunku planu,

- b) dopuszcza się inny podział terenu pod warunkiem zachowania:
 - minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 800,0 m²,
 - minimalnej szerokości frontu działki: 22,0 m;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) na terenie jednej działki budowlanej może być zlokalizowany tylko jeden budynek mieszkalny,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące: budynki gospodarcze, budynki garażowe,
 - c) powierzchnia zabudowy: maks. 30% powierzchni działki budowlanej, jednak nie więcej niż 250,0 m²,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna: min. 50% powierzchni działki budowlanej,
 - e) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego: do 2 kondygnacji, w tym poddasze, jednak nie wyżej niż 9,0 m,
 - budynku gospodarczego, garażowego: nie wyżej niż 6,0 m,
 - f) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o połaciach symetrycznych,
 - g) nachylenie głównych połaci dachowych:
 - budynku mieszkalnego: 30° – 45°,
 - budynku gospodarczego, garażowego: 20° – 45°,
 - h) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 m nad terenem,
 - i) ogrodzenia od strony drogi należy realizować jako ażurowe w min. 60%; ustala się zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.

§27. Ustalenia dla terenów komunikacji oznaczonych na rysunku planu symbolami 25KDL, 26KDL, 27KDW, 28KDW, 29KDL, 30KDW, 31KDW, 32KDW, 33KDX, 34KDL, 35KDW, 36KDL, 37KDW, 38KDW, 39KDW, 40KDW, 41KDW, 42KDX, 43KDZ, 44KDW, 45KDW, 46KDW, 47KDW, 48KDL:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) 25KDL – tereny dróg publicznych – lokalnych,
 - b) 26KDL – tereny dróg publicznych – lokalnych,
 - c) 27KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - d) 28KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - e) 29KDL – tereny dróg publicznych – lokalnych,
 - f) 30KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - g) 31KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - h) 32KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - i) 33KDX – tereny ciągów pieszych,

- j) 34KDL – tereny dróg publicznych – lokalnych,
 - k) 35KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - l) 36KDL – tereny dróg publicznych – lokalnych,
 - m) 37KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - n) 38KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - o) 39KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - p) 40KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - q) 41KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - r) 42KDX – tereny ciągów pieszych,
 - s) 43KDL – tereny dróg publicznych – zbiorczych,
 - t) 44KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - u) 45KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - v) 46KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - w) 47KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - x) 48KDL – tereny dróg publicznych – lokalnych;
- 2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) szerokości dróg w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) przestrzeń dróg może służyć do prowadzenia sieci uzbrojenia technicznego oraz lokalizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) stawka procentowa jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 25%.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia końcowe

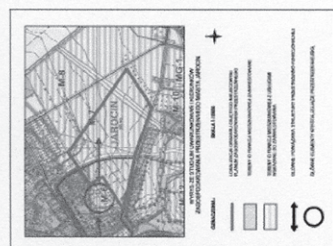
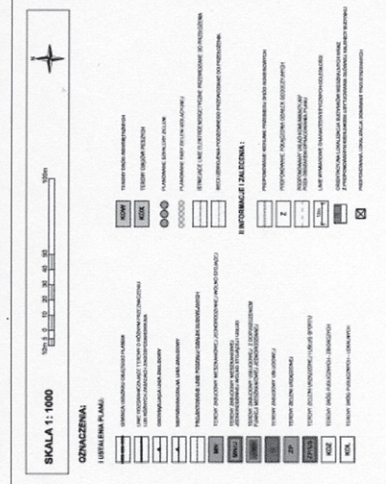
§28. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Jarosław Łukasiewicz

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO NA PÓŁNOC OD ULICY GLINKI W MIEŚCIE JAROCINIE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE Z DNIA 2008 R.
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO NR 100 z dnia 200 r.

[illegible]

Załącznik nr 2
do uchwały nr XXXV/321/2008
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 30 października 2008 r.
w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru położonego na północ
od ulicy Glinki w mieście Jarocinie

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO NA PÓŁNOC OD ULICY GLINKI W MIEŚCIE JAROCINIE

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na północ od ulicy Glinki w mieście Jarocinie, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 19 czerwca 2008 r. do 11 lipca 2008 r., dnia 25 czerwca 2008 r. odbyła się dyskusja

publiczna nad przyjętymi w tym projekcie rozwiązaniami, natomiast uwagi do tego projektu były przyjmowane do dnia 28 lipca 2008 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Miejska w Jarocinie nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 18 wymienionej ustawy.

Załącznik nr 3
do uchwały nr XXXV/321/2008
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 30 października 2008 r.
w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru położonego na północ
od ulicy Glinki w mieście Jarocinie

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA NA OBSZARZE OBJĘTYM MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO NA PÓŁNOC OD ULICY GLINKI W MIEŚCIE JAROCINIE

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Jarocinie rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią zgodnie z art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) zadania własne gminy.

2. Wykaz terenów funkcjonalnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

L.p.	Symbole terenów funkcjonalnych	Zapisane w planie miejscowym przeznaczenie terenu (opis inwestycji)
1.	25KDL	tereny dróg publicznych – lokalnych
2.	26KDL	tereny dróg publicznych – lokalnych
3.	29KDL	tereny dróg publicznych – lokalnych
4.	34KDL	tereny dróg publicznych – lokalnych
5.	36KDL	tereny dróg publicznych – lokalnych
6.	43KDZ	tereny dróg publicznych – zbiorczych
7.	48KDL	tereny dróg publicznych – lokalnych

§2. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w §1:

1. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym między innymi ustawą Prawo

budowlane, ustawą Prawo zamówień publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą Prawo ochrony środowiska.

2. Sposób realizacji inwestycji określonych w §1 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.

3. Realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w §1, jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§3. Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, ujętych w niniejszym planie, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zmianami), przy czym:

1) wydatki majątkowe gminy określa Rada Miejska p.n.: „Wieloletni Plan Inwestycyjny”,

2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu miasta, ustala się w uchwale budżetowej,

3) inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy, ujmowane są w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej, zwanym „Wieloletnie programy inwestycyjne”.

§4. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zmianami).

4678

UCHWAŁA Nr XXXVIII/343/2008 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie zmian w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jarocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity z 2005 r. Dz.U. Nr 236, poz. 2008 ze zmianami), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Nr XLI/691/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jarocin, wprowadza się następujące zmiany:

1. w §2 dodaje się pkt 8 i 9 w brzmieniu:

„8) pojemniku typowym - należy rozumieć pojemnik przystosowany do opróżnienia przez pojazd specjalistyczny do wywozu odpadów.

9) odpadach problemowych - należy przez to rozumieć odpady wytworzone w gospodarstwie domowym, pochodzące ze strumienia odpadów komunalnych, które ze względu na swoje rozmiary, masę i charakterystykę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych np. od-

pady wielkogabarytowe, elektryczne i elektroniczne, gruz budowlany, odpady niebezpieczne itp.”;

2. w §4 dodaje się ust. 6 w brzmieniu:

„6. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do usuwania chwastów i utrzymywania estetycznego wyglądu nieruchomości. Powyższe obowiązki uznaje się za spełnione, jeżeli co najmniej dwa razy w ciągu roku wykonywane są koszenia lub inne zabiegi zapobiegające występowaniu i rozprzestrzenianiu się chwastów.”;

3. w §11:

a) po ust. 1 dodaje się ust. 1a i 1b w brzmieniu:

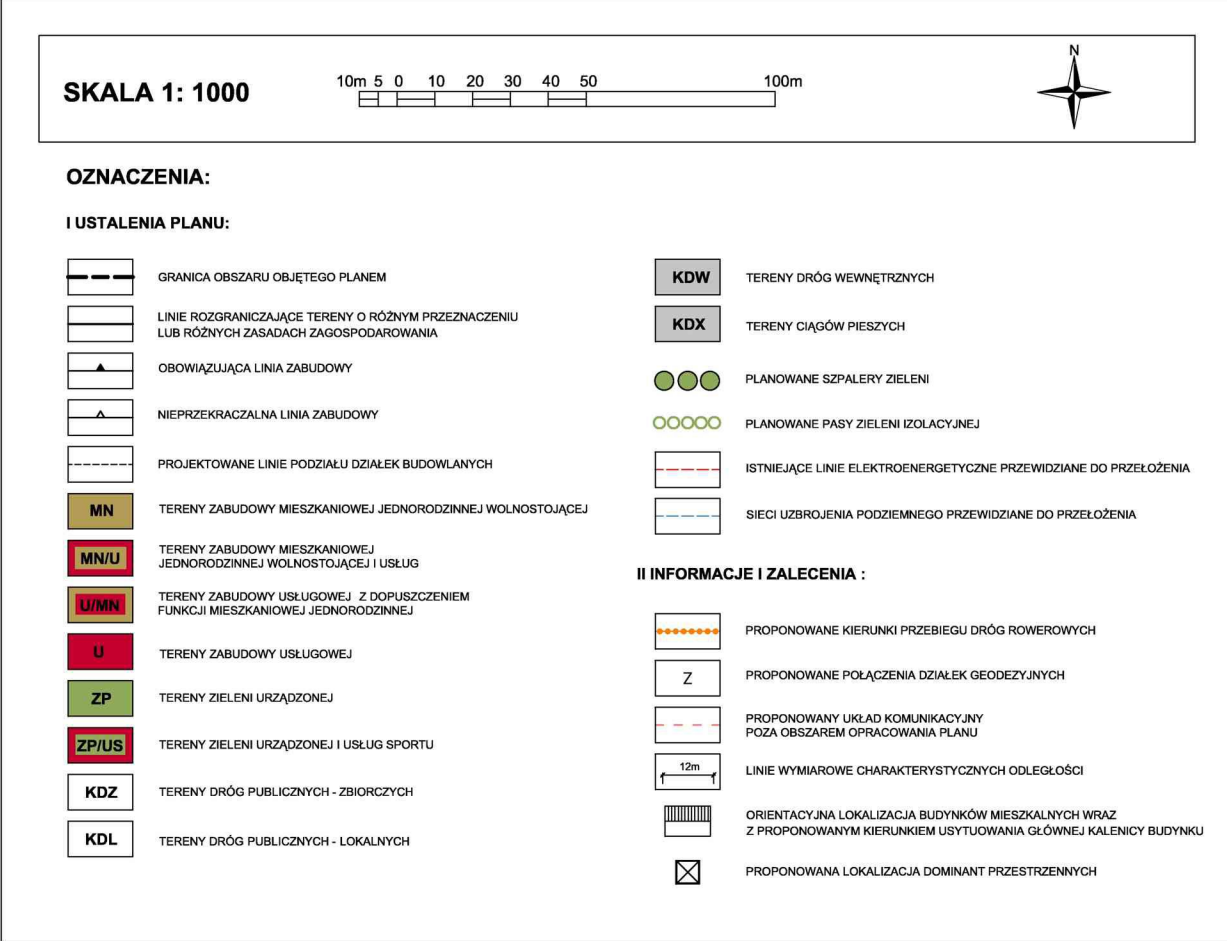
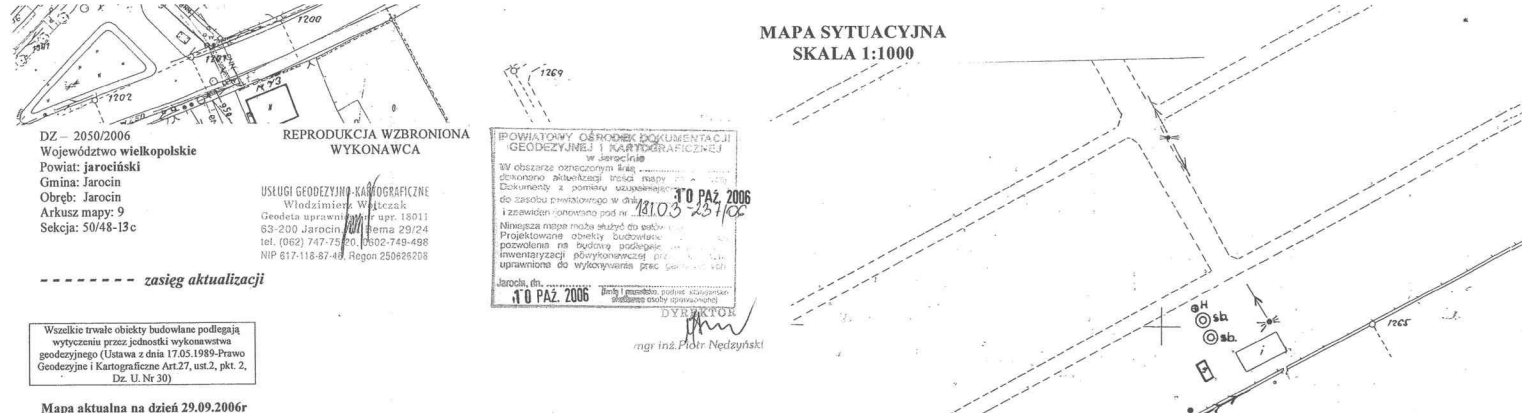
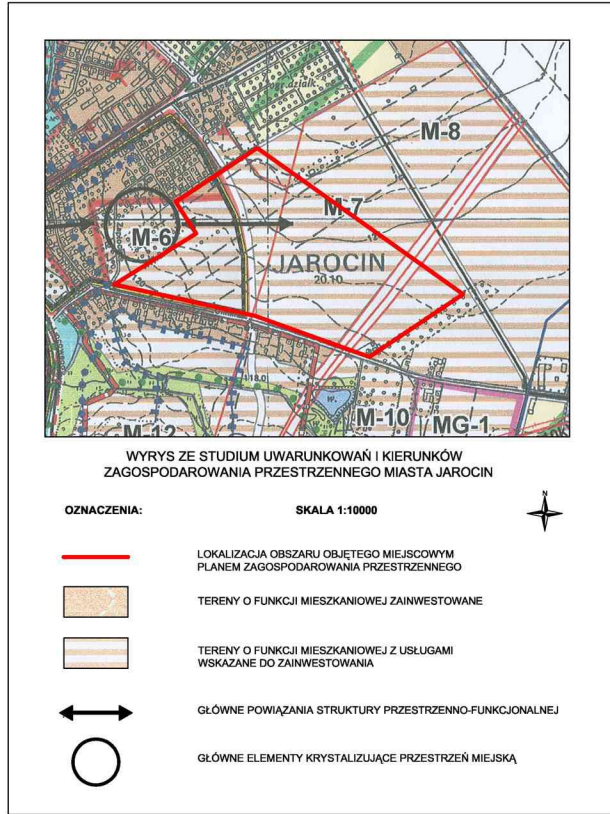
„1a. Właściciel nieruchomości ma obowiązek zgłoszenia faktu rozpoczęcia użytkowania zbiornika bezodpływowego, oczyszczalni przydomowej ścieków bytowych celem ujęcia w ewidencji prowadzonej przez gminę, 1 b. Właściciel nieruchomości ma obowiązek zgłoszenia faktu zaprzestania użytkowania zbiornika bezodpływowego, oczyszczalni przydomowej ścieków bytowych celem wykreślenia z ewidencji prowadzonej przez gminę.”;

b) po ust. 2 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Właściciel nieruchomości, która nie jest podłączona do kanalizacji sanitarnej oraz nie posiada własnej przydomo-

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO NA PÓŁNOC OD ULICY GLINKI W MIEŚCIE JAROCINIE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXV/321/2008
RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE Z DNIA 30 PAŹDZIERNIKA 2008 R.
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO NR POZ. z dnia 200... r.



	ZESPÓŁ AUTORÓW:	
	GLÓWNY PROJEKTANT:	mgr Ryszard Kosiński
	mgr inż. arch. Edyta Drobny	
	mgr inż. arch. Joanna Wólczyńska	
INTEGRA SP. Z O.O. ul. Mł. 171, 61-140 POZNAN TEL. (061) 847 33 35, (061) 846 49 91 FAX (061) 846 49 90	mgr Joanna Wólczyńska	
	mgr Ewa Zagdańska	
	mgr Jarosław Michalak	

OŚWIADCZENIE

Do projektu „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin ul. Glinki etap II”

Na podstawie art. 20 ust 4 ustawy z dnia 7 lipiec 1994r. Prawo Budowlane – Dz. U. z 2017 roku; poz. 1332 tekst jednolity) oświadczam, że powyższy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
Projektant mgr inż. Maciej Ławniczak	WKP/0249/POOE/15 Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	mgr inż. Maciej Ławniczak prawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych WKP/0249/POOE/15 DZUPUB 5199/15/U/C
Sprawdzający mgr inż. Benon Przybylski	GPB.7342-55/98 Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	mgr inż. Benon Przybylski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień GPB. 7342-55/98 i kierowania robotami budowlanymi nr uprawnień DAB. 8346/II/18/89



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-133/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje**

Pan

Maciej Ławniczak

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 26 października 1979 r. w Słupcy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0249/POOE/15

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

[Signature] 31

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Maciej Ławniczak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

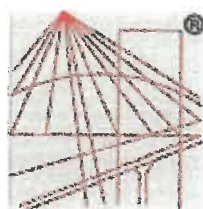
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Otrzymują:

1. Pan Maciej Ławniczak
62-530 Kazimierz Biskupi, ul. Zawadzkiego 11/7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-M2D-VMD-5B6 *

Pan Maciej Ławniczak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0334/12
adres zamieszkania ul. Zawadzkiego 11/7, 62-530 Kazimierz Biskupi
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-09-14 roku przez:

Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Nr uprawnień :

GPB. 7342 - 55/98

KONIN, 1998 - 12 - 01



Wojewoda Koniński

DECYZJA

o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust.1 pkt. 1, ust.2, ust.3, art. 13, ust. 1, pkt.1, art. 14 ust.1 pkt.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z p. zm.), w związku z § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że :

Pan Benon Marian PRZYBYLSKI

magister inżynier elektryk

syn Mariana i Heleny

urodzony 21 maja 1950 r. w Poznaniu

zdał w dniu 24 listopada 1998 r. egzamin przed Komisją Egzaminacyjną i otrzymał uprawnienia budowlane

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Pan Benon Marian Przybylski jest uprawniony do :

projektowania, sprawdzania projektów i sprawowania nadzoru autorskiego.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Konińskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

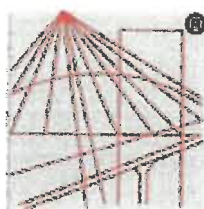


ZIMP. WOJEWODY

[Signature]
Zawód inżyniera elektryka
Poznań, 12.12.1998 r.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6EF-MJI-MR9 *

Pan Benon Przybylski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/4107/01

adres zamieszkania ul. Chopina 5/30, 62-510 Konin

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-24 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ZUK – I/35/18

Jarocin. 26.02.2018

BIURO PROJEKTÓW
M. Rygowska i K. Siliński" Sp. K
ul. Poznańska 71A
63-200 Jarocin

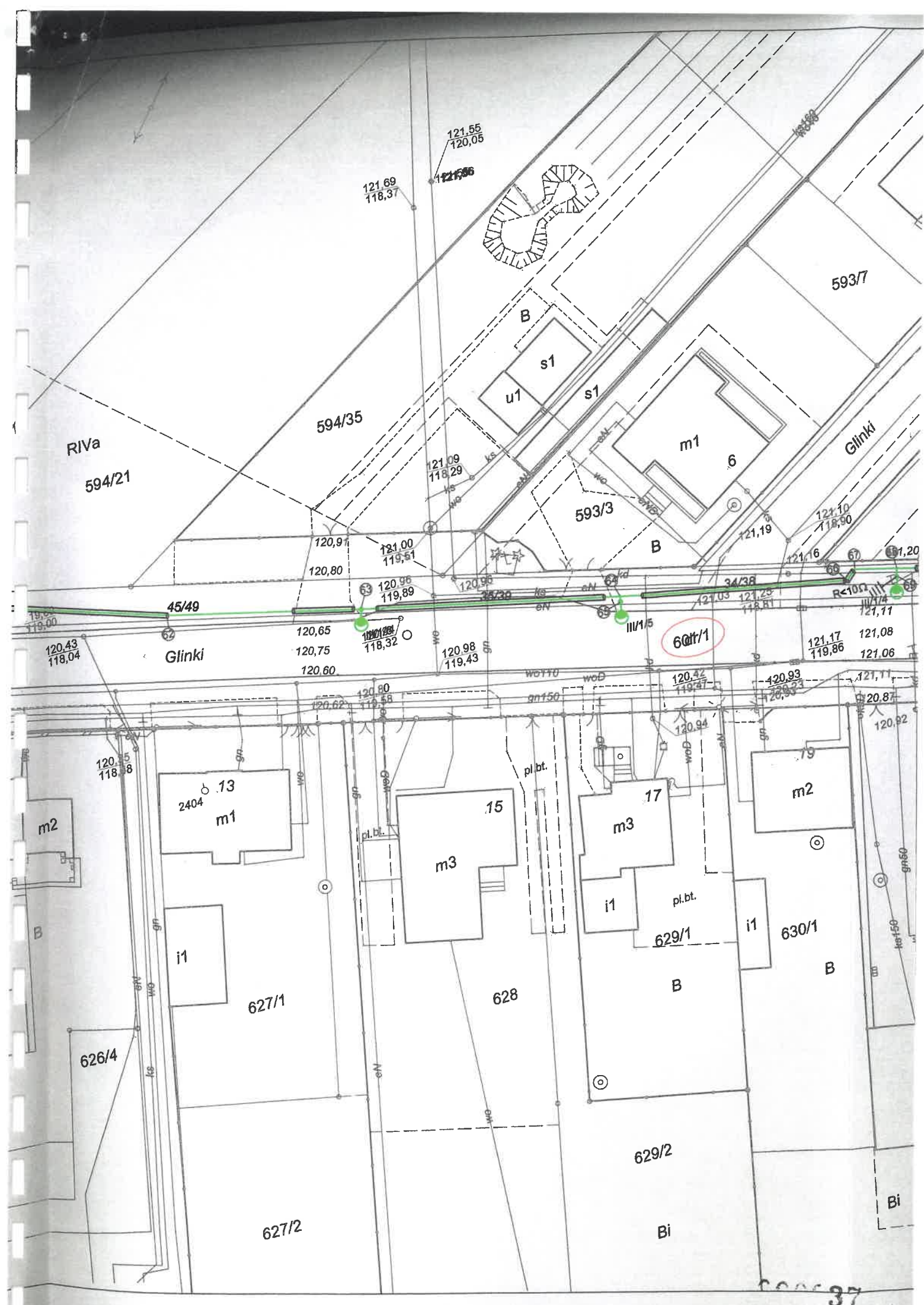
W odpowiedzi na pismo L.dz.33/01/2018 dotyczące warunków technicznych do zaprojektowania oświetlenia dla zadania „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin ul. Glinki etap II ” informujemy że :

1. Projektowane oświetlenie musi spełniać wymagania aktualnej normy PN-EN 13201 oraz Rozporządzenia Komisji WE nr 245/2009
2. W projekcie należy umieścić zgodny z normą dobór klasy oświetleniowej drogi oraz obliczenia fotometryczne dla oświetlenia bez redukcji oraz zredukowanego (godziny nocne)
3. projekt należy wykonać w oparciu o oprawy z źródłami światła w technologii LED
4. stopień ochrony komory źródła co najmniej IP65, stopień ochrony komory osprzętu co najmniej IP65
5. oprawa z funkcją redukcji mocy realizowana poprzez obniżenie strumienia świetlnego całego modułu LED(strumień świetlny ulega redukcji o 50% przy zachowaniu rozsyłu bryły fotometrycznej oprawy jak dla 100% strumienia światła)
6. zgodność produktu z normami PN-EN 60598, PN-EN 55015, PN-EN 61547, PN-EN 61000-3-2, PN-EN 61000-3-3, PN-EN 62471, oraz dyrektywami LVD 2006/95/EC, EMC 2004/108/EC
7. źródła światła o temperaturze barwowej $4000 \leq T_b \leq 4500$ (powtarzalność temperatury barwowej kolejnych opraw $\pm 100K$) o wskaźniku oddawania barw $R_a \geq 70$.
8. oprawy powinny posiadać certyfikaty CE oraz wydany przez niezależne laboratorium akredytowane certyfikat ENEC
9. słupy oświetleniowe powinny spełniać wymagań normy PN-EN 40
10. trwałość źródeł LED nie mniejsza niż 100 000 h
11. ograniczenie emisji światła emitowanego w stronę nieboskłonu (dyrektywa UE Dark Sky)

Jednocześnie informujemy iż zasilanie do projektowanej linii oświetleniowej zostanie doprowadzone z linii oświetleniowej na ulicy Glinki . W załączeniu mapka z w/w odcinkiem ulicy Glinki.

Z poważaniem

St. specjalista ds. inwestycji
i rozwoju
Ratański Łukasz



STAROSTA JAROCIŃSKI
Al. Niepodległości 10
63-200 Jarocin

Województwo: Wielkopolskie
Powiat: Jarociński

GGN-EGB.6621.483.2018

WYPIS Z WYKAZU DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

dla wybranych działek według stanu na dzień: 2018-03-07 13:26:39

<u>Lp.</u>	<u>Identyfikator</u>	<u>JRG</u>
1	300602_4.0003.AR_9.593/21	G5
2	300602_4.0003.AR_9.593/20	G2242
3	300602_4.0003.AR_9.601/1	G3616

Raport wykonany przez: Danuta Biniasz

Sporządzono dnia: 2018-03-07

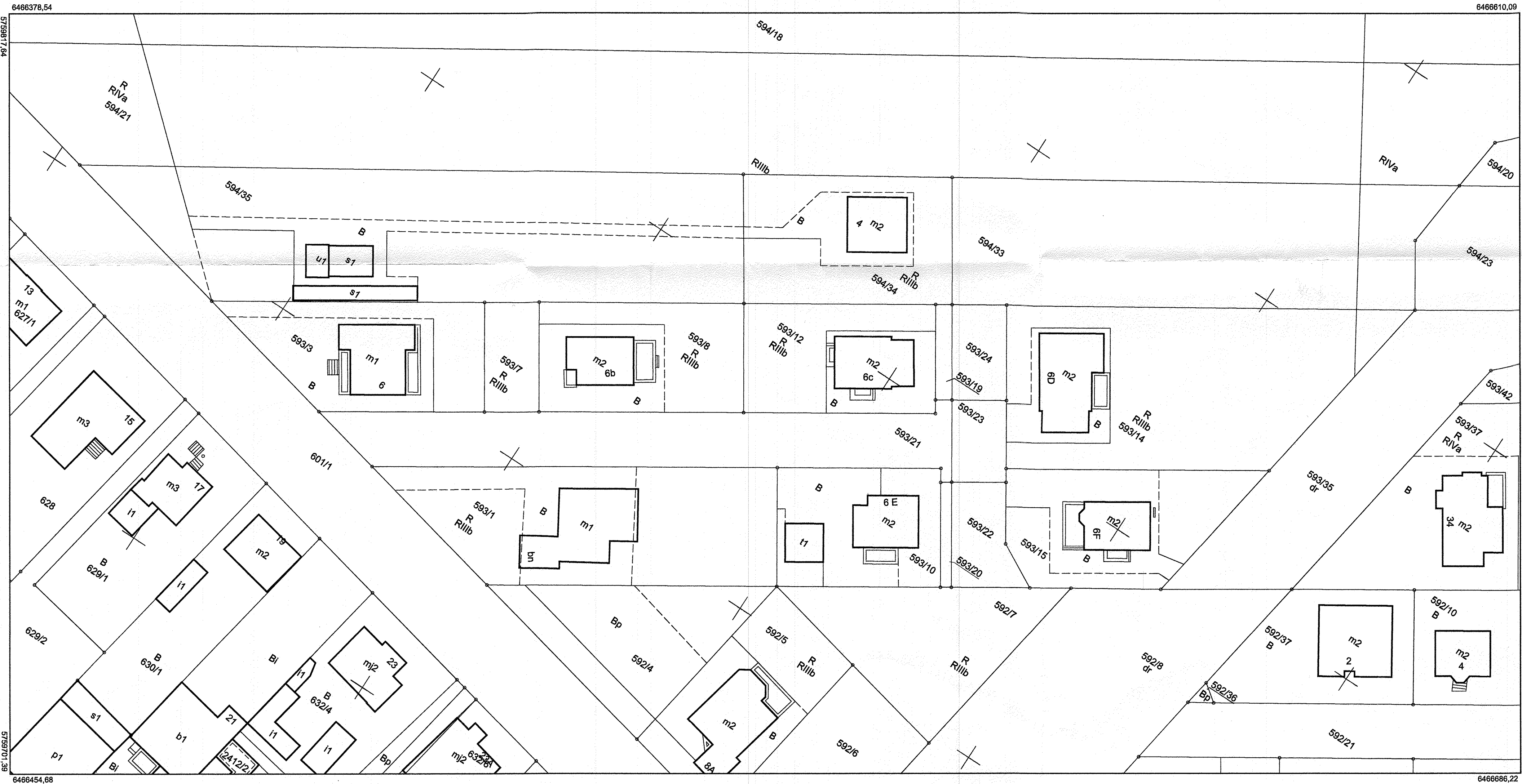
Z upr. Starosty
Danuta Biniasz
INSPEKTOR

STAROSTA JAROCIŃSKI Al. Niepodległości 10 63-200 Jarocin		Województwo: Wielkopolskie Powiat: Jarociński				
GGN-EGB.6621.483.2018						
WYPIS Z WYKAZU PODMIOTÓW EWIDENCYJNYCH (§ 10 ust. 1 pkt. 2 oraz ust. 2 rozporządzenia o EGIB) dla wybranych działek według stanu na dzień: 2018-03-07 13:27:45						
Lp.	Nazwisko i imię (l. ojca, l. matki) / Nazwa instytucji Adres	Numery jednostek rejestrowanych			Pozycja kartoteki	
		gruntów	budynków	lokali	budynków	lokali
1	BIEŁSKA MARIA JOLANTA (TOMASZ, TERESA) GLINKI 55, 63-200 Jarocin	300602_4.0003.G2242				
2	BIEŁSKI GRZEGORZ PIOTR (BRONISŁAW, WŁADYSŁAWA) GLINKI 55, 63-200 Jarocin	300602_4.0003.G2242				
3	GMINA JAROCIN, REGON: 250854702, NIP: 617-00-06-401 Aleja Niepodległości 10, 63-200 Jarocin	300602_4.0003.G5			300602_4.0003.G5	
4	NIEUSTALONY	300602_4.0003.G3616				
5	SKARB PAŃSTWA	300602_4.0003.G3616				

Raport sporządzony przez: Danuta Biniasz
 Sporządzono dnia: 2018-03-07

Z up. Starosty
 Danuta Biniasz
 INSPEKTOR

Kopia Mapy Ewidencyjnej
Skala 1:500



Województwo: Wielkopolskie
Powiat: Jarociński
Jednostka ewidencyjna: Jarocin - miasto
Obręb ewidencyjny: Jarocin
Miejscowość:
Data sporządzenia: 27-02-2018

Poświadczam zgodność
niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA JAROCIŃSKI
Mapa ewidencyjna
(Nazwa materiału zasobu)
P.3006.2014.1
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)
2014.01.08
(Data wpisania do ewidencji materiałów zasobu)
Michał Jerzyski
Inspektor
Michał Jerzyski
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją słupów oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin na ulicy Glinki – działki nr 593/21, 601/1.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Na istniejącej działce nr 593/21 objętej przedmiotową inwestycją budowy linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją słupów oświetlenia ulicznego nie ma aktualnie oświetlenia ulicznego. Na działce 601/1 znajduje się nowo zaprojektowane oświetlenie, do którego zostanie przyłączona przedmiotowa linia kablowa oświetlenia



Fot. 1-2 Aktualne zagospodarowanie terenu

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Na obszarze objętym inwestycją (miejscowość Jarocin) zostanie pobudowana linia kablowa oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją słupów oświetlenia ulicznego.

4. Położenie działek względem WWKZ w Poznaniu oraz terenów górniczych.

Działki objęte inwestycją polegającą na budowie oświetlenia w miejscowości Jarocin ul. Glinki nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie Konserwatora Zabytków, gdyż nie znajdują się na stanowiskach archeologicznych oraz ich położenie nie znajduje się na terenach górniczych.

5. Informacja i dane o charakterze, cechach istniejących, przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Na terenie objętym inwestycją nie występują i nie są przewidziane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia projektowanych urządzeń energetycznych i w ich otoczeniu.

II. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa Prawna

Przedmiotowa inwestycja została zatwierdzona umową pomiędzy inwestorem – Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. a wykonawcą – Biurem Projektów M. Rygowska i K. Siliński Sp. k.

Inwestycja oddziałuje na działki nr geod.: 593/21, 601/1 jedn. ewidencyjna: Jarocin – miasto, obręb: Jarocin. Obszar oddziaływania przedsięwzięcia wyznaczono w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Lokalizacja planowanej inwestycji leży poza granicami terenu górniczego. Nie określa się wpływu eksploatacji górniczej na projektowany obiekt. Na terenie inwestycji nie ma obiektów wpisanych do rejestru obiektów zabytkowych, teren nie podlega ochronie konserwatorskiej.

W otoczeniu inwestycji znajduje się zabudowa produkcyjno-usługowa i pola uprawne.

Poniższy spis zawiera podstawowe akty prawne i normy zastosowane lub cytowane w dokumentacji:

- ✓ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Miejskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 462 oraz z 2013 r. poz. 762 z późniejszymi zmianami),
- ✓ Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, Dz.U. Nr 156, poz. 1118 z roku 2006 (z póź. zmianami) wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do w/w ustawy,
- ✓ Obowiązujące normy

Charakter inwestycji, użyte materiały i zastosowana technologia robót nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko.

Projektowane oświetlenie uliczne jest zlokalizowane poza obszarem NATURA 2000 i nie wpływa na te obszary. W zakresie budowy nie jest przewidziana wycinka drzew.

Na obszarze inwestycji nie stwierdzono istnienia gatunków chronionych fauny i flory.

2. Podstawa opracowania

Niniejsza dokumentacja została opracowana w oparciu o:

- zlecenie inwestora
- inwentaryzację przeprowadzoną w terenie i podkłady geodezyjne
- obowiązujące przepisy budowy i normy

3. Zakres projektu

Dokumentacja stanowi projekt budowlano-wykonawczy na budowę oświetlenia w miejscowości Jarocin ul. Glinki - działki nr 593/21, 601/1 w zakresie wyznaczonym przez Inwestora.

3.1. Przyłącze energetyczne.

Zasilanie w/w obiektu w energię elektryczną zostanie dostarczone z istniejącego już przyłącza znajdującego się w okolicy ulicy Glinki w Jarocinie poprzez włączenie projektowanej linii kablowej do istniejącej sieci kablowej – lampa nr III/1/4.

3.2. Charakterystyka projektowanego oświetlenia

Dobór oświetlenia wykonano zgodnie z wymogami Polskiej Normy PN-CEN/TR I320I:2004 „Oświetlenie dróg”. Chcąc określić wymagania i zalecenia oświetleniowe dla danej drogi najpierw wyznaczono przynależną jej klasę oświetleniową. Procedura wyboru klasy oświetleniowej przebiegała w trzech etapach

1. Wyznaczenie sytuacji oświetleniowej.
2. Określenie zakresu klas oświetleniowych.
3. Ostateczny wybór klasy w oparciu o dodatkowe kryteria.

a) Obliczenia dla 100% mocy

W wyniku przeprowadzonej analizy drogę zaliczono do klasy **ME6**.

Wymagania:

- Luminacja $L_w \geq 0,3$
 $U_0 \geq 0,35$
 $U_I \geq 0,4$
- Olśnienie ($TI\%$) ≤ 15

Uwzględniając powyższe dobór oświetlenia dokonano w oparciu o program Relux. Dane przedstawiono w niniejszym opracowaniu i wszystkie obliczone wyniki spełniają wymagania dla założonej klasy drogi.

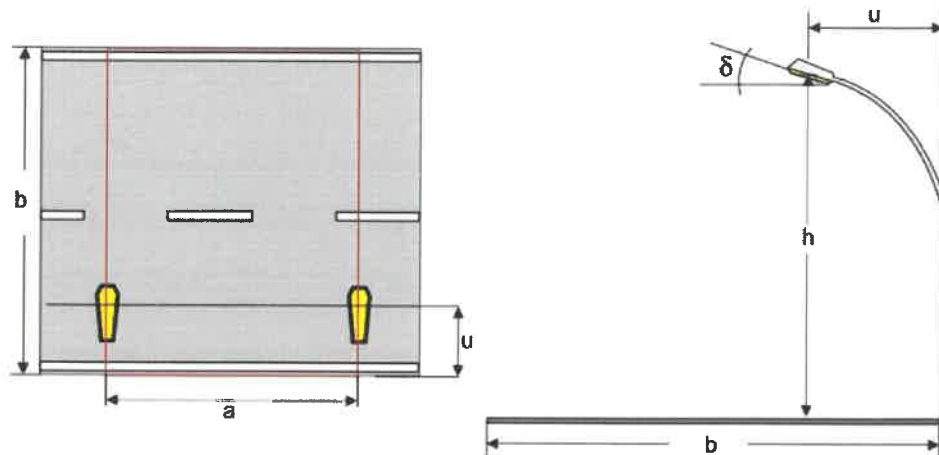
Dobre oprawy oraz wysokości słupów wynoszą i spełniają wymagania:

(wartości średnie z 2 pozycji obserwatora)

- Luminacja $L_w = 0,45 \text{ cd/m}^2 \geq 0,3 \text{ cd/m}^2$
 $U_0 = 0,54 \geq 0,35$
 $U_I = 0,49 \geq 0,4$
- Olśnienie ($TI\%$) $= 8\% \leq 15$

Szczegółowe wyniki przedstawiono poniżej:

Projektowana klasa drogi ME6



Luminancja

Pozycja obserwatora 1

: $x=-60.00\text{m}$, $y=1.25\text{m}$, $z=1.50\text{m}$

Średni

: 0.43 cd/m^2 (ME6 min. 0.3)

U_0 (min/śred)

: 0.54 (ME6 min. 0.35)

Pozycja obserwatora 2

: $x=-60.00\text{m}$, $y=3.75\text{m}$, $z=1.50\text{m}$

Średni

: 0.47 cd/m^2 (ME6 min. 0.3)

U_0 (min/śred)

: 0.54 (ME6 min. 0.35)

Równomierność wzdluzna

UI (B1: $x = -60.00$, $y = 1.25$, $z = 1.50$)

: 0.51 (ME6 min. 0.4)

UI (B2: $x = -60.00$, $y = 3.75$, $z = 1.50$)

: 0.47 (ME6 min. 0.4)

Olśnienie / Współczynnik otoczenia SR

TI (B1: $y=1.25\text{m}$)

: 8 % (ME6 max. 15)

b) Obliczenia dla 70% mocy

W wyniku przeprowadzonej analizy drogę zaliczono do klasy ME6.

Wymagania:

- Luminacja $L_w \geq 0,3$
 $U_0 \geq 0,35$
 $U_I \geq 0,4$
- Olśnienie ($TI\%$) ≤ 15

Uwzględniając powyższe dobór oświetlenia dokonano w oparciu o program Relux. Dane przedstawiono w niniejszym opracowaniu i wszystkie obliczone wyniki spełniają wymagania dla założonej klasy drogi.

Dobre oprawy oraz wysokości słupów wynoszą i spełniają wymagania:
 (wartości średnie z 2 pozycji obserwatora)

- Luminacja $L_w=0,32\text{cd/m}^2 \geq 0,3 \text{ cd/m}^2$

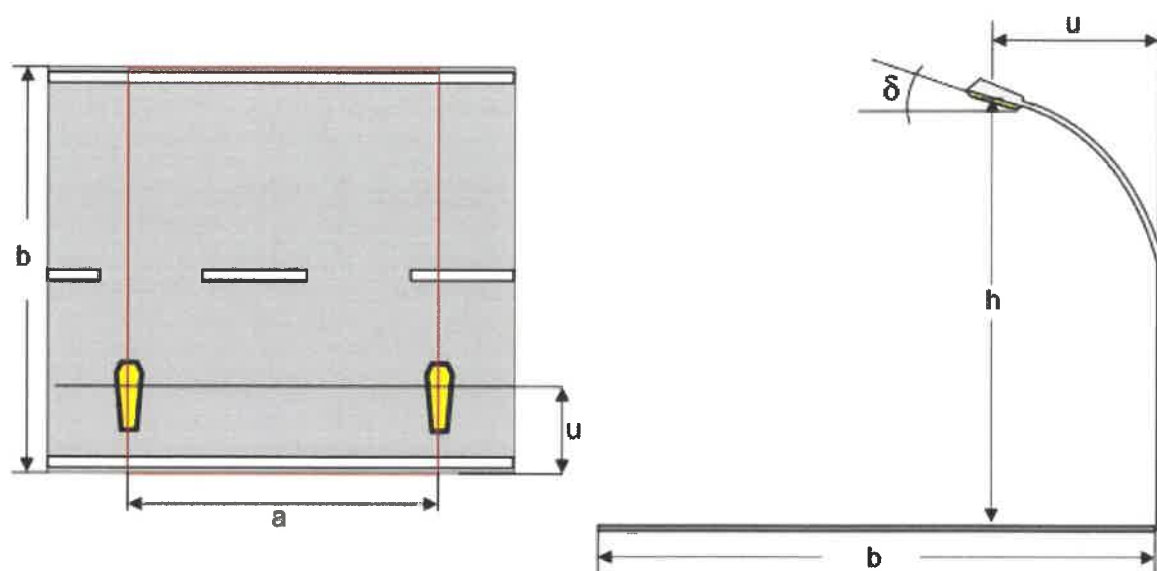
$$U_0=0,54 \geq 0,35$$

$$U_I=0,49 \geq 0,4$$

- Olśnienie (TI%) = 7% ≤ 15

Szczegółowe wyniki przedstawiono poniżej:

Projektowana klasa drogi ME6



Luminancja

Pozycja obserwatora 1

: $x=-60.00\text{m}$, $y=1.25\text{m}$, $z=1.50\text{m}$

Średni

: 0.3 cd/m^2 (ME6 min. 0.3)

U_0 (min/śred)

: 0.54 (ME6 min. 0.35)

Pozycja obserwatora 2

: $x=-60.00\text{m}$, $y=3.75\text{m}$, $z=1.50\text{m}$

Średni

: 0.33 cd/m^2 (ME6 min. 0.3)

U_0 (min/śred)

: 0.54 (ME6 min. 0.35)

Równomierność wzdluzna

U_I (B1: $x = -60.00$, $y = 1.25$, $z = 1.50$)

: 0.51 (ME6 min. 0.4)

U_I (B2: $x = -60.00$, $y = 3.75$, $z = 1.50$)

: 0.47 (ME6 min. 0.4)

Olśnienie / Współczynnik otoczenia SR

TI (B1: $y=1.25\text{m}$)

: 7 % (ME6 max. 15)

3.3. Montaż linii kablowej.

Na projektowanej linii kablowej zastosować kabel YAKY 4 x 25 mm² o długości 118/134m wraz z kablem sterującym YKY 2x1,5mm² – 4 lampy. Oświetlenie wykonać jako 3-fazowe. Kabel prowadzić trasą tak, jak pokazano na planie sytuacyjnym. Kabel układać w wykopie kablowym na głębokości minimum 70 cm na podsypce piaskowej o grubości 10 cm. Ułożony kabel w wykopie przysypać 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą gruntu rodzimego. Na tak częściowo zasypany kabel ułożyć folię koloru niebieskiego. Ułożony kabel w wykopie podlega odbiorowi przed zasypaniem przez inwestora i podlega inwentaryzacji geodezyjnej. Całkowite zasypanie rowu kablowego wykonać gruntem rodzimym stosując warstwowe zagęszczanie. Żyłę neutralną kabla we wskazanych słupach należy podłączyć do wykonanego uziemienia roboczego o rezystancji $R < 10 \Omega$.

W przypadku skrzyżowań z innymi sieciami należy zastosować rury osłonowe DVK 75 a w przypadku przejścia kabla pod ulicami rury osłonowe SRS 110. Poszczególne długości i lokalizacje rur osłonowych przedstawiono na planie sytuacyjnym. W przypadku przejścia pod istniejącymi nawierzchniami zastosować przejścia przeciskiem.

3.4. Słupy oświetleniowe.

Zaprojektowano słupy oświetleniowe typu stalowego, okrągłe, ocynkowane, stożkowe o wysokości 8 metrów do wkopu bezpośredniego w ilości szt. 4 wraz z wysięgnikami 1 m typu giętego lub łukowego. W słupach zastosować tabliczki **TB-1**. Słupy należy montować w miejscach wskazanych na planie. Słupy powinny mieć średnicę głowicy 60mm lub 76mm. Słup do bezpośredniego wkopu do ziemi powinien być zabezpieczony antykorozyjnie. Słupy oświetleniowe powinny spełniać wymagania normy PN-EN 40.

3.5. Oprawy oświetleniowe.

Dla projektowanego oświetlenia należy zastosować oprawy typu LED o całkowitej mocy oprawy nie większej niż 30W. Połączenie złącza TB-1 z oprawą wykonać przewodem YDY 4x1,5 mm².

Oprawa powinna spełniać następujące parametry:

- całkowita moc oprawy nie większa niż 30W,
- strumień świetlny oprawy nie mniejszy niż 3750lm,
- temperatura barwowa źródła światła LED - 5000K, wskaźnik oddawania barw CRI ≥ 70 ,
- nie akceptuje się stosowania opraw o dopuszczonej tolerancji w zakresie temperatury barwowej (np. 4500K – 5000K lub 5000K – 5500K),
- krzywa LDT z optyką dedykowaną do oświetlenia dróg,
- optyka zaprojektowana w oparciu o odbłyśnik dedykowany dla źródeł światła LED,
- dystrybucja strumienia świetlnego w górną półprzestrzeń 0%,
- montaż bezpośrednio na słupie lub wysięgniku, średnica głowicy 60mm lub 76mm,
- zasilacz LED z funkcją redukcji mocy z wykorzystaniem zewnętrznego sygnału 230V oraz funkcją autonomicznej redukcji mocy w ustalonym czasie,
- funkcja redukcji mocy realizowana poprzez obniżenie strumienia świetlnego całego modułu LED (strumień świetlny ulega redukcji o 50% przy zachowaniu rozsyłu bryły fotometrycznej oprawy jak dla 100% strumienia świetlnego),
- trwałość źródeł LED nie mniejsza niż 100 000h (L90/B10),
- standardowa ochrona przeciwprzepięciowa min 6kV,
- funkcja gwarantująca utrzymanie stałej wartości strumienia świetlnego w całym okresie eksploatacji (100000h),
- obudowa z wysokociśnieniowego odlewu aluminium zaprojektowana specjalnie pod lampy LED (system odprowadzania ciepła gwarantujący trwałość i kontrolę nad spadkiem strumienia świetlnego w czasie),
- IP66 dla całej oprawy,

- możliwość wymiany modułu LED oraz zasilacza w warunkach pracy środowiska naturalnego (poza środowiskiem ESD),
- waga oprawy nie większa niż 4,7kg, pow. boczna wiatrowa nie większa niż 0,1m²,
- II klasa ochronności elektrycznej,
- gwarancja producenta co najmniej 5 lat,
- certyfikat ENEC,

3.6. Układ sterowania.

Układ sterowania oświetleniem umieszczony jest w istniejącej szafce wg odrębnego opracowania. Przedmiotowa linia kablowa zostanie wpięta do linii kablowej oświetlenia wg odrębnego opracowania. Miejsce przyłączenia – lampa III/1/4.

4. Ochrona przeciwporażeniowa.

Ochrona podstawowa t.j. przed dotykiem bezpośrednim jest realizowana przez zastosowanie izolowanych urządzeń. Ochrona dodatkowa t.j. przed dotykiem pośrednim jest realizowana w następujący sposób:

SZYBKIE SAMOCZYNNIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA .
dla linii kablowej, słupów i szafki oświetlenia

W miejscach wskazanych na schemacie należy wykonać dodatkowe uziemienie przewodu neutralnego. Rezystancja tego uziemienia powinna być mniejsza od 10 Ω.

5. Obliczenia techniczne

Obliczenia dotyczą spadków napięć tylko w sieci oświetleniowej

stan- złącze	długość	moc-stan	przekrój	wsp. jedn.	konduk.	suma P	spadek nap.	C. spadek
nr	m	W	mm ²	k	m/om x mm ²	W	%	%
PS4	40	30	25	1,00	35	2421	0,209	1,575
PS3	39	30	25	1,00	35	2391	0,201	1,365
PS2	39	30	25	1,00	35	2361	0,199	1,164
PS1	16	30	25	1,00	35	2331	0,081	0,965
III/1/4	37	67	25	1,00	35	2301	0,184	0,884
III/1/3	37	67	25	1,00	35	2234	0,179	0,700
III/1/2	46	67	25	1,00	35	2167	0,215	0,522
III 1/1	24	67	25	1,00	35	2100	0,109	0,307
III/1	45	2033	25	1,00	35	2033	0,198	0,198
	323				Razem		1,575	

Całkowity spadek napięcia **1,575 %**

Moc szczytowa obwodu **Ps = 2,421kW**

Spadki napięć nie przekraczają wartości dopuszczalnych

SPRAWDZENIE SKUTECZNOŚCI WYŁĄCZENIA

Zwarcie w lampie PS 4	R	X
Transformator 400 kVA	0,008	0,017
Ist. Przyłącze YAKY 4x35 mm ² dł. 10m	0,023	0,001
Proj. obwód ośw. - YAKY 4x25 mm ² dł. 323m	0,738	0,097
SUMA	0,769	0,115

Z = 0,78

I_z = k x U_f / Z = 184 / 0,78 = 235,90 A

Istniejący bezpiecznik instalacyjny Bi WTS 20A k=3,5

I_z = 235,90 A > I_b x k_b = 20A x 3,5 = 70 A

Warunek skuteczności wyłączenia dla złącza kablowego jest zachowany, zastosować złącze w 2 klasie ochronności.

6. Uwagi końcowe.

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami budowy urządzeń elektrycznych. Po wykonaniu linii zasilającej należy dokonać przez wykonawcę niezbędnych pomiarów i zgłosić do odbioru technicznego Inwestorowi.

Opracował.....*D. Siliński*.....

Projektował.....*Ławin*.....

Sprawdził.....*Meu*.....




III. INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa inwestycji: Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin ul. Glinki etap II

Adres inwestycji: Jarocin ul. Glinki, działki nr 593/21, 601/1
63-200 Jarocin
Gmina Jarocin
Powiat Jarociński
Województwo Wielkopolskie

Zleceniodawca: Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Jarocinie
ul. Kasztanowa 18
63-200 Jarocin

Jednostka projektowa: Biuro Projektów
M. Rygowska i K. Siliński Sp. k.
Golina, ul. Asfaltowa 1
63 – 200 Jarocin

IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
Opracował mgr inż. Andrzej Siliński		
Projektant mgr inż. Maciej Ławniczak	WKP/0249/POOE/15 Inst. elektryczne i elektroenergetyczne	
Sprawdził mgr inż. Benon Przybylski	GPB.7342-55/98 Inst. elektryczne i elektroenergetyczne	

Informacja do planu BIOZ w związku z realizacją inwestycji oraz opracowaniem projektu budowlano-wykonawczego do zadania o nazwie: „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin ul. Glinki etap II”

1. Podstawa opracowania:

- przepisy Prawa budowlanego Dz. U nr 207 z 5.12.2003r.,
- Rozporządzenie MI z 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów dla zadania budowy oświetlenia:

- roboty przygotowawcze,
- ułożenia kabli zasilających oświetlenia ulicznego,
- ustawienie słupów z lampami ulicznymi
- roboty porządkowe

3. Wykaz istniejących obiektów:

- sieć wodociągowa,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć gazowa,

4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- projektowana linia oświetlenia kablowego wraz ze słupami oświetlenia – 4 szt.
- podłączenie do istniejącej sieci kablowej – 1 kpl.

5. Przewidywane zagrożenia, które wystąpią podczas robót budowlanych:

- roboty na wysokości: **słupy oświetleniowe szt. 4**
- roboty wykonywane przy użyciu wysięgników i podnośników hydraulicznych: montaż opraw na wysięgnikach – 4 szt.
- podłączenie do istniejącej sieci kablowej – 1 kpl.

6. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od stanowiska, rodzaju pracy, którą będzie wykonywał pracownik.

Każdy pracownik winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie ze stanowiskiem i specyfice wykonywanej pracy.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, należy informować pracowników o czynnikach mogących stwarzać zagrożenie na terenie budowy oraz sposobach przeciwdziałania zagrożeniom.

W szczególności należy przestrzegać wymogów wynikających z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp. oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Wszystkie informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy zamieści kierownik budowy w "Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia". Wszyscy pracownicy winni być zapoznani z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Ponadto:

- w przypadku zagrożenia pracownik zobowiązany jest natychmiast zawiadomić swojego przełożonego i kierownika budowy,
- maszyny budowlane obsługiwać mogą jedynie pracownicy przeszkoleni i posiadający stosowne wpisy w książeczkach operatorów maszyn budowlanych,
- pracownik zobowiązany jest do stosowania sprzętu ochronnego, odzieży roboczej i ochronnej (kaski, okulary, rękawice, obuwie odpowiednie, kamizelki odblaskowe) stosownie do zagrożenia występującego na danym stanowisku,
- kierownik budowy zorganizuje odpowiednie zabezpieczenie miejsca robót poprzez wygrodzenie zaporami drogowymi i oznakowanie odcinka robót.

Niedopuszczalne jest:

- pozostawianie wykopu koryta na noc, oraz pryzmy materiału na krawędzi jezdni lub na poboczu,
- rozpoczęcie robót bez właściwego oznakowania.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- wyposażenie techniczne brygady w środki transportu, sprzęt i narzędzia gwarantujące prawidłowe oraz zgodne z przepisami, dokumentacją techniczną i instrukcjami montażowymi wykonanie poszczególnych elementów zadania
- odpowiednie oznakowanie odcinka i strefy robót, przy przygotowaniu frontu robót należy zwrócić uwagę na występujący ruch samochodowy podczas robót wzdłuż ulicy.
- organizacja pracy zapewniająca optymalne i bezpieczne jej wykonanie
- za wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy i innych dokumentów budowy odpowiedzialny jest kierownik budowy.

Opracował.....*A. Siliński*.....

Projektował.....*Zewi*.....

Sprawdził.....*Glenn*.....

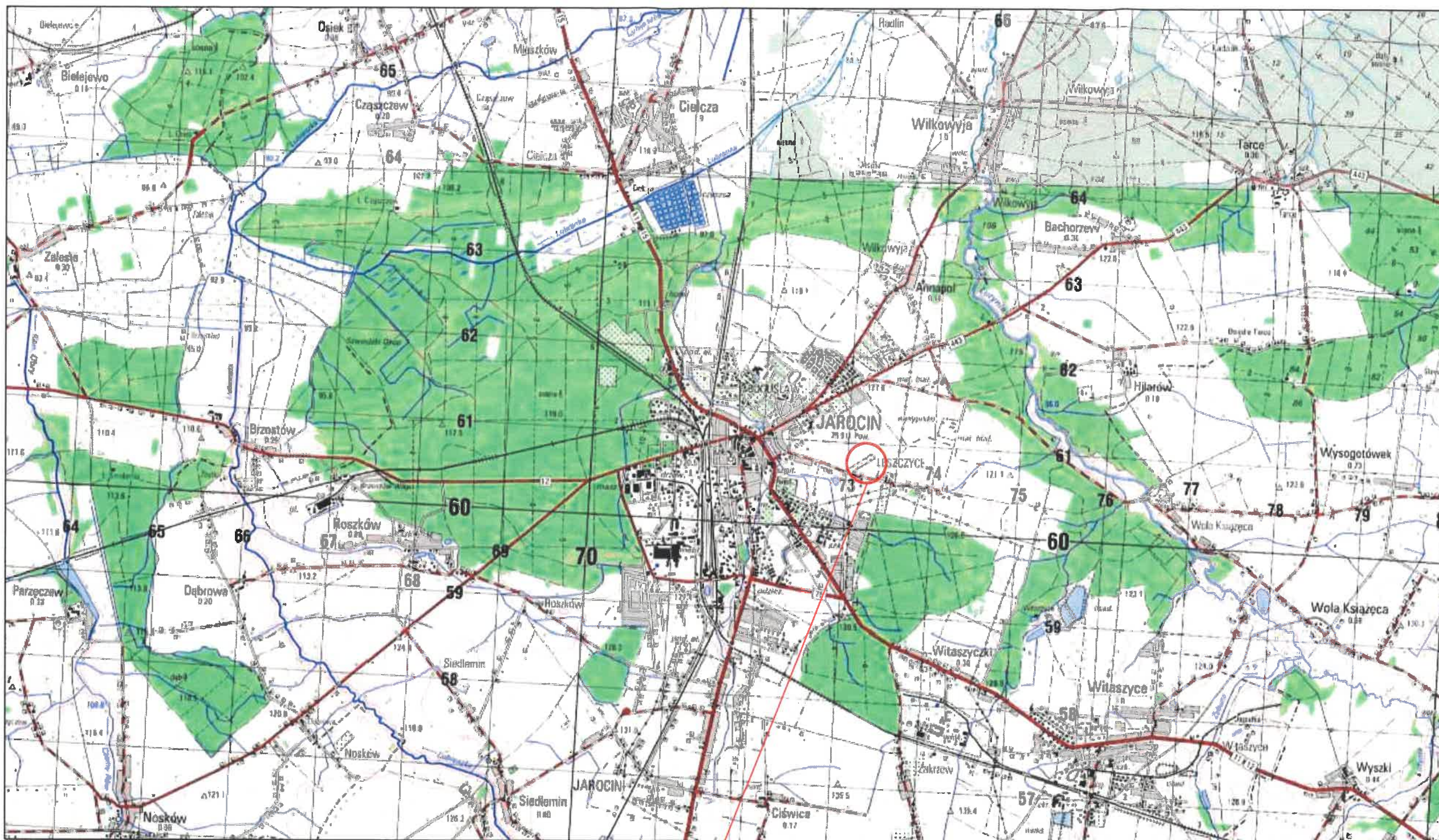
WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW GRAFICZNYCH

1. Mapa do celów projektowych 1:500
2. Plan orientacyjny rys. 01 skala 1:50000
3. Plan orientacyjny rys. 02 skala 1:5000
4. Plan sytuacyjny rys. 03 skala 1:500
5. Schemat jednokreskowy linii oświetlenia ulicznego

Przebieg linii granicznej 1966
nieopracowany materiał
P. W. W. 12.10.1966
STAROSTA JAROCIN
Opiewał: *Archiwum*
D. 12.10.2017 1821
5759850.00
Z up. Starosty
Krzysztof Sobczak
Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami
GEODETA KARTOGRAFICZNY

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

GGN-ODG.:	6640.1017.2017
Miejscowość	Jarocin
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej:	300602_4, Jarocin – miasto
Identyfikator i nawa obrębu ewidencyjnego:	0003 Jarocin
Skala mapy:	1 : 500
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/18
Nazwa układu wysokości	Kronsztad 86
Numer sekcji	6.168.16.05.1.1
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Informacja o służebnościach gruntowych zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	brak służebności
Data opracowania mapy	29.11.2017
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Włodzimierz Wojtczak 63-200 JAROCIN, ul. Glinki 6D Tel. 602-749-498	USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Włodzimierz Wojtczak Geodeta uprawniony z upr. 18011 63-200 Jarocin, ul. Glinki 6D tel. 602-749-498 podpis osoby reprezentującej wykonawcę NIP 617-176-81-46, REGON 250326203
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy	18011
imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę	nr uprawnień i podpis geodety


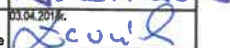



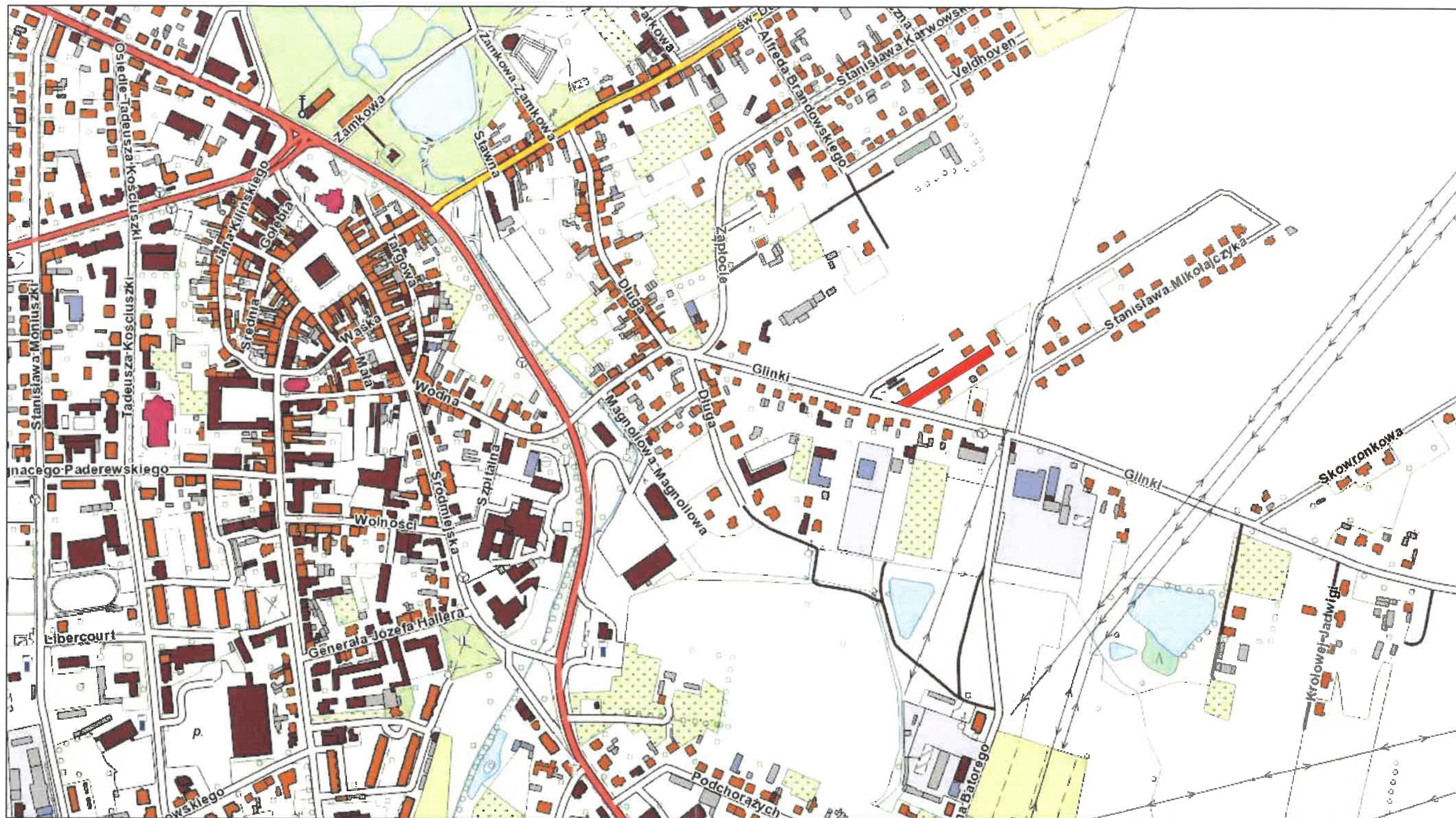
Lokalizacja inwestycji

BIURO PROJEKTÓW

M. RYGOWSKA I K. SILIŃSKI SP. K.

55

OBIEKT	Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin ul. Glinki etap II			BRANŻA Elektryczna
ADRES	Jarocin, ul. Glinki			
INWESTOR	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Jarocinie			SKALA 1:50000
TREŚĆ	Plan orientacyjny			
OPRACOWAŁ	mgr inż. Andrzej Siliński	NR UPRAW.	DATA I PODPIS 03.04.2016r. 	NUMER RYS. 01
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Maciej Ławniczak	WKP/0249/POOE/15 inst. elektryczne i elektroenergetyczne	03.04.2016r. 	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Benon Przybylski	GPB.7342-55/98 inst. elektryczne i elektroenergetyczne	03.04.2016r. 	






OZNACZENIA:

■ OBSZAR PLANOWANEJ INWESTYCJI

BIURO PROJEKTÓW

M. RYGOWSKA I K. SILIŃSKI SP. K.

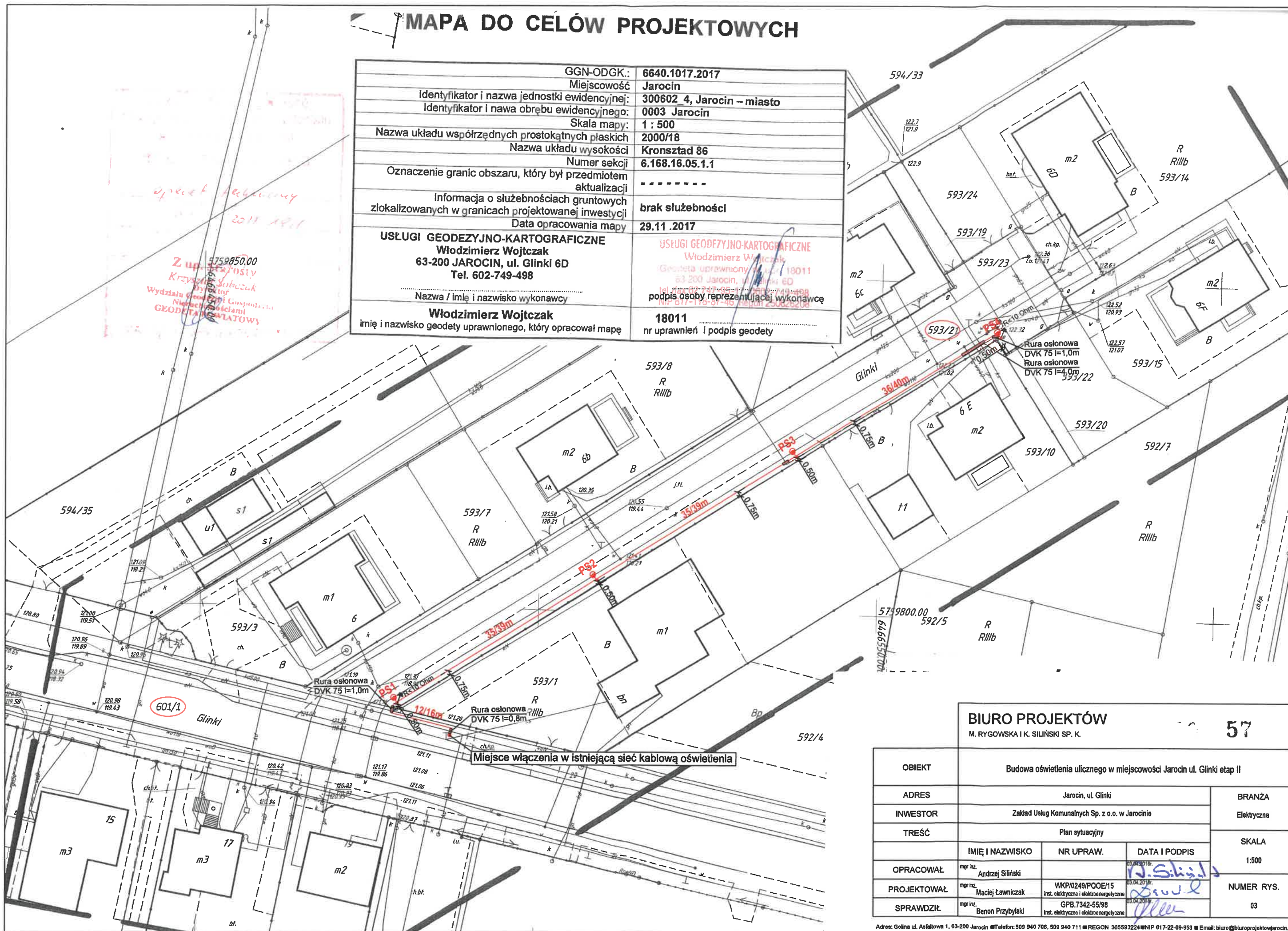
56

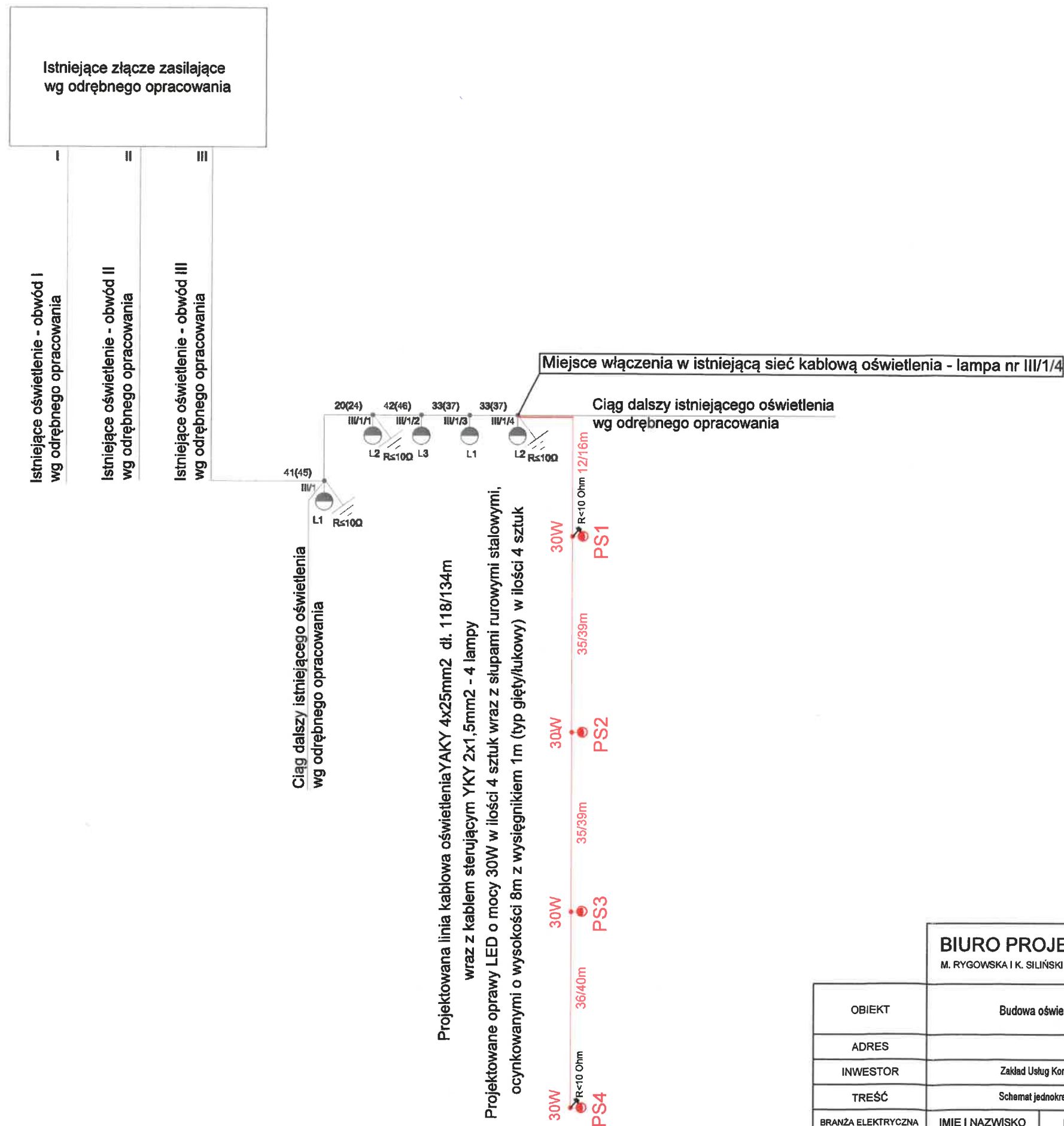
OBIEKT	Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin ul. Glinki etap II			BRANŻA Elektryczna
ADRES	Jarocin, ul. Glinki			
INWESTOR	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Jarocinie			SKALA 1:5000
TREŚĆ	Plan orientacyjny			
OPRACOWAŁ	mgr inż. Andrzej Siliński	NR UPRAW.	DATA I PODPIS 03.04.2015r. 	NUMER RYS. 02
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Maciej Ławniczak	WKP/0249/POOE/15 inst. elektryczne i elektroenergetyczne	03.04.2015r. 	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Benon Przybylski	GPB.7342-55/98 inst. elektryczne i elektroenergetyczne	03.04.2015r. 	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

GGN-ODGK.:	6640.1017.2017
Miejscowość	Jarocin
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej:	300602 4, Jarocin – miasto
Identyfikator i nawa obrębu ewidencyjnego:	0003 Jarocin
Skala mapy:	1 : 500
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/18
Nazwa układu wysokości	Kronsztad 86
Numer sekcji	6.168.16.05.1.1
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Informacja o służebnościach gruntowych zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	brak służebności
Data opracowania mapy	29.11.2017
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE	
Włodzimierz Wojtczak	
63-200 JAROCIN, ul. Glinki 6D	
Tel. 602-749-498	
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy	podpis osoby reprezentującej wykonawcę
Włodzimierz Wojtczak	18011
imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę	nr uprawnień i podpis geodety

5759850.00
Z up. 18011
Krystian Wojtczak
Wydział Geodezji i Kartografii
Nieruchomości
GEODETA KRAJOWY





BIURO PROJEKTÓW				58
M. RYGOWSKA I K. SILIŃSKI SP. K.				
OBIEKT	Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Jarocin ul. Glinki etap II			
ADRES	Jarocin, ul. Glinki			BRANŻA Elektryczna
INWESTOR	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Jarocinie			
TREŚĆ	Schemat jednokreskowy linii oświetlenia ulicznego			SKALA - NUMER RYS. 04
BRANŻA ELEKTRYCZNA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA I PODPIS	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Andrzej Siliński		03.04.2018 <i>A. Siliński</i>	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Maciej Ławniczak	WKP/0249/POOE/15 inst. elektryczne i elektroenergetyczne	03.04.2018 <i>Maciej Ławniczak</i>	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Benon Przybylski	GPB.7342-55/98 inst. elektryczne i elektroenergetyczne	03.04.2018 <i>Benon Przybylski</i>	