



Stadium oprac.	PROJEKT BUDOWLANY
----------------	-------------------

Branża	ELEKTRYCZNA
--------	-------------

## DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Treść opracowania	BUDOWA LINII KABLOWEJ OŚWIETLENIE ULICZNEGO WRAZ Z LOKALIZACJĄ SŁUPÓW OŚWIETLENIA ULICZNEGO	
Adres inwestycji	Jarocin ul. Solidarności - Bema dz. nr 162/28, 162/37, 162/29, 162/39, 162/23, 165/3, 165/6, 165/7, 165/9, 165/10, 109/26, 109/27, 134/3, 108 (ark.26), 187/7, 192/32, 182/1, 184/1, 186/1, 186/2, 190, 189/1, 189/2, 197/2, 198/2, 211/1, 214/3, 215/2 (ark.27) (obręb Jarocin, jednostka ewidencyjna Miasto Jarocin )	
Inwestor / adres /	Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Jarocinie ul. Kasztanowa 18, 63-200 Jarocin	
Jednostka proj. / adres /	USŁUGI PROJEKTOWE KAROL JAŃCZAK UL. B. ŚMIAŁEGO 8, 63-200 JAROCIN	
Projektant	mgr inż. Tomasz Duszyński 7131-7132/71/PW/2002	<div style="text-align: right;">   <b>Pieczętka i Podpis</b>  <small>mgr inż. elektryk TOMASZ DUSZYŃSKI i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr. Uprawnień 7131-7132/71/PW/2002</small> </div>
Asystent Projektanta	mgr inż. Karol Jańczak	<div style="text-align: right;">   <b>Pieczętka i Podpis</b>  <small>USŁUGI PROJEKTOWE mgr inż. Karol Jańczak ul. B. Śmiałego 8, 63-200 Jarocin NIP 617-000-75-82</small> </div>
<b>ZAWARTOŚĆ TECZKI</b>		
1. ODPIS WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA		
2. UZGODNIENIA BRANŻOWE		
3. WYKAZ WŁAŚCICIELI		
4. PLAN ZAGOSDPOAROWANIA TERENU		
5. OPIS TECHNICZNY		
6. RYSUNKI I SCHEMATY		

Data	EGZEMPLARZ NR 3	KWIECIEŃ 2012 r.
------	-----------------	------------------

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity z 2003 r. Dz.U. Nr 207, poz.2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany budowy linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją słupów oświetleniowych w miejscowości Jarocin ul. Solidarności - Bema dz. nr 162/28, 162/37, 162/29, 162/39, 162/23, 165/3, 165/6, 165/7, 165/9, 165/10, 109/26, 109/27, 134/3, 108 (ark.26), 187/7, 192/32, 182/1, 184/1, 186/1, 186/2, 190, 189/1, 189/2, 197/2, 198/2, 211/1, 214/3, 215/2 (ark.27) (obręb Jarocin, jednostka ewidencyjna Miasto Jarocin ) gm. JAROCIN sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Opracowanie jest kompletne i zapewnia spełnienie celów dla których zostało wykonane.

mgr inż. elektryk TOMASZ DUSZYŃSKI  
Upewnienie budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.  
Nr Upewnienia 7131-132/71/PW/2002

USŁUGI PROJEKTOWE

mgr inż. *Krzysztof Janiczak*  
ul. B. Śmieszka 6, 63-200 Jarocin  
NIP 617-000-75-82

**DECYZJA**  
**o nadaniu uprawnień budowlanych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1-6, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 i ust. 3 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan **Tomasz DUSZYŃSKI**

magister inżynier  
kierunek: **Elektrotechnika**

syn Wojciecha i Ireny  
urodzony 23 czerwca 1973 r. w Słupcy

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaję Panu uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania **bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Pan **Tomasz Duszyński**

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową i robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego – w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

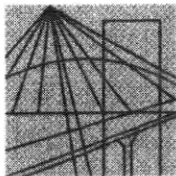


Z up. **WOJEWODY**

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak  
Dyrektor  
Wydziału Rozwoju Regionalnego  
Główny Architekt Wojewódzki

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 20.08.2017  
Karol Jańczak



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Poznań, **2012-01-10**

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Tomasz Duszyński**  
**ul. Czarnieckiego 50**  
miejsce zamieszkania **62-400 Słupca**

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/IE/0006/03**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2012-02-01**  
do dnia **2013-01-31**

Z-ca Przewodniczącego  
Wielkopolskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
*mgr inż. Zenon Wośkowiak*

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011  
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data **21.08.2012**  
*Karol Jańczak*

## Spis treści

str

Strona tytułowa	1
Oświadczenie projektanta	2
Odpis uprawnień projektowych	3
Odpis Zaświadczenia Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa	4
Spis treści	5
Warunki przyłączenia	7
Wypis i wyrys	10
Uzgodnienia branżowe	31
Wykaz właścicieli i władających	48
I. Projekt zagospodarowania terenu	63
1. Przedmiot inwestycji	63
2. Istniejący stan zagospodarowanie terenu	63
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	63
4. Informacja o położeniu terenu podlegającej ochronie konserwatorskiej i terenach górniczych	63
5. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów	63
II. Opis techniczny	64
1. Podstawa opracowania	64
2. Zakres projektu	64
2.1. Przyłącze energetyczne	64
2.2. Charakterystyka projektowanego oświetlenia	64
2.3. Montaż linii kablowej oświetlenia ulicznego	65
2.4. Słupy oświetleniowe	65
2.5. Oprawy oświetleniowe	65
2.6. Układ sterowania	66
3. Ochrona przeciwporażeniowa	66
4. Uwagi końcowe	66
III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodna z Dz.U	67

Nr120/2003 poz. 1126

IV.	Ustalenia geotechniczne warunków posadowienia obiektów budowanych zgodnie Dz.U. nr 126z dnia 8 października 1998 r.	69
V.	Obliczenia elektryczne	70
1.	Obliczenia spadków napięcia o dobór bezpieczników	70
2.	Sprawdzenie skuteczności ochrony od porażeń	71
3.	Obliczenia parametrów oświetlenia drogi	72
VI.	Spis rysunków	
	Plan linii oświetlenia	E-1
		E-2
	Schemat obwodu oświetlenia	E-3
	Schemat złącza oświetlenia	E-4

Numer 12/R44/04850

Miejscowość Jarocin

Data 26-07-2012


## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

### DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
  - Nazwa: oświetlenie uliczne
  - Adres (Nr działki): Jarocin, ul. NSZZ Solidarności  
gm. Jarocin, działka numer .-165/8
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 3.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
  - GPZ - Jarocin Pol. [4002]
  - Linia 15 kV 21600 kier. Jarkon [4002/16]
  - Stacja SN/nn JAROCIN os. Konstytucji 3 Maja (blok 15) [41609]
  - Obwód nn Blok 37 [41609/06]
  - Obiekt Obwód [nN] Blok 37 [41609/06]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
  - zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania, w kierunku instalacji odbiorczej w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności urządzeń i eksploatacji pomiędzy stronami
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
  - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
    - Nie dotyczy,
  - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
    - Nie dotyczy,
  - 7.1.3. Urządzenia nn:
    - a) w zakresie przyłącza:
      - Z istniejącego złącza kablowego wykonać przyłącze kablowe kablem YAKXS 4x35 SE zakończone złączem ZK-1b/R/P-1 posadowionym przy istniejącym złączu.
    - b) w zakresie rozbudowy sieci:
      - Dostosować sieć do zwiększonego poboru mocy.
  - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
    - Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron i miejsca do zainstalowania układu pomiarowego.
  - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
    - Zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń.
  - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
    - Nie dotyczy,
  - 7.1.7. Demontaże:
    - Nie dotyczy,
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
  - Nie dotyczy,
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:  $\text{tg } \phi \leq 0.4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 27.08.2012   
Karol Janiczak



# Energa

operator

- w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym.
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:  
**3 x wyłącznik selektywny E o prądzie znamionowym 10 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego**
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Liczniki: 3-fazowy energii elektrycznej czynnej;  
a) klasa dokładności:  
- licznik energii elektrycznej w układzie pomiarowo-rozliczeniowym powinien mieć klasę dokładności co najmniej 2 dla pomiaru energii czynnej,  
b) funkcjonalność liczników:  
- licznik energii elektrycznej winien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej,  
- w przypadkach, w których użytkowane będą odbiorniki o charakterze indukcyjnym lub zostanie stwierdzone pobieranie lub oddawanie przez Odbiorcę energii biernej do sieci, niezgodne z niniejszymi warunkami, ENERGA-OPERATOR SA zastrzega sobie prawo do zainstalowania w układzie pomiarowo-rozliczeniowym licznika umożliwiającego rozliczanie energii biernej (pobranej i oddanej), o klasie dokładności co najmniej 3 dla pomiaru energii biernej,
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
- 9.6. Wymagania dodatkowe:  
a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.  
b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.  
c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.  
d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA  
e) inne:  
- ilość pozostawionego miejsca w bezpośrednim sąsiedztwie układu pomiarowo-rozliczeniowego powinna gwarantować w przyszłości jego bezpieczną eksploatację (np. wymianę poszczególnych elementów),  
- wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do oplombowania.
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| a) Układ sieci  | Sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C. |
| b) Napięcie znamionowe sieci                          | 0,4 kV                               |
| c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci                    | 26 kA                                |
| Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant. |                                      |
| d) System ochrony od porażeń                          | Samoczynne wyłączenie zasilania      |
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- |  |                      |
|--|----------------------|
| a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci   | -                    |
| b) Napięcie znamionowe sieci   | 15 kV                |
| c) Prąd zwarcia doziemnego   | - A                  |
| d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego  | - s                  |
| e) Moc zwarcia na szynach 15 kV  | - MVA                |
| f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego   | - s                  |
| w stacji 110/15 kV GPZ Jarocin Pol.  |                      |
| Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaj. |                      |
| g) System ochrony od porażeń   | uziemiające ochronne |
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 27.08.2017  
Karol Janczak

--	--	--	--

12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:  
**Dokumentacja projektowa nie jest wymagana.**
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:  
Nie dotyczy,
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:  
-
- 12.4. Inne wymagania:  
**W przypadkach w których użytkowane będą odbiorniki o charakterze indukcyjnym lub zostanie stwierdzone pobieranie lub oddawanie przez odbiorcę energii biernej do sieci niezgodnie z niniejszymi warunkami, Energa-Operator SA zastrzega sobie prawo do zainstalowania w układzie pomiarowo - rozliczeniowym liczników umożliwiających rozliczanie energii biernej (pobranej i oddanej).**
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).  
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.  
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:  
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,  
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.  
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Zielonka Grzegorz  
OPRACOWAŁ  
tel. 627498478

Kierownik  
Działu Przyłączeń  
Tomasz Adamkiewicz  
ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Jarocinie  
ul. Kasztanowa, 63-200 Jarocin
  2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Jarocinie  
ul. Batorego 26, 63-200 Jarocin

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Jańczak

WRG.6727.81.2012

Jarocin, dnia 11 czerwca 2012 r.

## WYPIS I WYRYS

### Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA KONSTYTUCJI 3 MAJA NA OBSZARZE MIASTA JAROCINA,

przyjętego uchwałą nr XLV/423/2009 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 czerwca 2009 r.  
ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 11 września 2009 r. Nr 166, poz. 2827

z up. BURMISTRZA  
mgr inż. *Renata Danielczyk*  
DYREKTOR WYDZIAŁU

B. Rz.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości:

50,00 zł za wypis + 40 zł za wyrys

na podstawie Załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zmianami)

- potwierdzenie wpłaty nr: *KP/06/213* z dnia: *15.06.2012*

..... *Inspektor Bartłomiej Anaga* .....

#### Otrzymują:

- 1) Usługi Projektowe – Karol Jańczak  
ul. B. Śmiałego 8, 63-200 Jarocin
- 2) a/a

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data *07.08.2012*  
*Karol Jańczak*

## 2827

## UCHWAŁA Nr XLV/423/2009 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 30 czerwca 2009 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Konstytucji 3 Maja na obszarze miasta Jarocina**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XXIV/357/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 3 grudnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Konstytucji 3 Maja na obszarze miasta Jarocina, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jarocina, uchwala się, co następuje:

**DZIAŁ I  
PRZEDMIOT I ZAKRES PLANU****ROZDZIAŁ I  
Zakres obowiązywania planu**

**§1.1.** Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Konstytucji 3 Maja na obszarze miasta Jarocina, w granicach jego obowiązywania oznaczonych na rysunku planu.

2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu zatytułowany „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Konstytucji 3 Maja na obszarze miasta Jarocina” w skali 1:1.000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
  - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
  - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.
3. Przedmiot i zakres ustaleń planu:
- 1) przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, jednorodzinną, usługową, produkcyjno-usługową, magazynowo-składową, tereny sportowe, zieleni, wody, wraz z niezbędną komunikacją i infrastrukturą techniczną,
  - 2) ustalenia wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§2.1.** Na rysunku planu następujące oznaczenia są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granica obszaru objętego planem, na którym obowiązują ustalenia niniejszej uchwały; szczegółowy przebieg tej granicy określają linie rozgraniczające (o których mowa w pkt 2);
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania; wewnętrzna krawędź tej linii wyznacza granice jednostek przestrzennych zwanych także jednostkami terenowymi, funkcjonalnymi lub terenami; szczegółowe ustalenia dla tych terenów zawarto w Dziale III, Rozdziale 14, §§16-42;
- 3) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy;
- 4) symbole terenów cyfrowe i literowe służące lokalizacji ustaleń niniejszej uchwały na rysunku zmiany planu i zdefiniowane w Dziale I, Rozdziale 2, §4, ust. 1, pkt 1-22.

2. Pozostałe, nie wymienione w ust. 1, elementy rysunku planu, mają znaczenie informacyjne.

**§3.1.** Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w §1 niniejszej uchwały,
- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1.000, stanowiący załącznik graficzny wymieniony w §1 ust. 2 pkt 1 niniejszej uchwały,
- 3) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym funkcji i numerem wyróżniającym go spośród innych terenów,
- 4) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego),
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć inne niż podstawowe rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają przeznaczenie podstawowe,
- 7) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć możliwość usytuowania budynku

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2009  
Karol Janiczak

w linii zabudowy określonej na rysunku planu lub w odległości większej od określonej, którą mogą przekroczyć tylko gzymsy, balkony, tarasy, schody, podjazdy, ganki, wykusze, rynny, pilastry, okapy, zadaszenia wejść do budynku itp., ale nie więcej niż o 2,0 m,

8) obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wzdłuż, której należy lokalizować min. 50% ściany frontowej budynku. Schody, podjazdy, ganki, balkony, wykusze, gzymsy, pilastry, okapy, zadaszenia wejść do budynku itp. mogą wykraczać poza tę linię nie więcej niż 2,0 m,

9) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię oddzielającą poszczególne tereny o różnym przeznaczeniu, o którym mowa w Rozdziale 2, §4 ust. 1 pkt 1-22,

10) obiektach lub elementach małej architektury – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności:

a) obiekty użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki,

b) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,

c) obiekty kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,

11) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi, które nie powodują ponadnormatywnej emisji substancji i energii zgodnie z przepisami odrębnymi, oraz nie będące przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko określonymi w przepisach odrębnych,

12) dominancie przestrzennej – należy przez to rozumieć budowlę lub część obiektu budowlanego wyróżniającą się wysokością i formą architektoniczną w stosunku do otoczenia,

13) powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup> urządzonych jako trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetację,

14) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć wartość wyrażoną w metrach od poziomu gruntu w najniższym usytuowanym narożniku budynku do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego przekryciem (zgodnie z Prawem budowlanym),

15) istniejących elementach lub stanie zagospodarowania przestrzennego – należy przez to rozumieć np. funkcje terenu, obiekty budowlane, cechy fizjograficzne, według ich stanu w dniu wejścia w życie planu.

2. Pojęcia użyte, a nie zdefiniowane w niniejszej uchwale, należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami.

## ROZDZIAŁ II

### Ustalenia dotyczące przeznaczenia i warunków zagospodarowania terenów

§4. Ustala się przeznaczenie podstawowe terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi według następujących kategorii:

- 1) MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- 2) MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi,
- 3) MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi,
- 4) U/MN – tereny zabudowy usługowej z zabudową mieszkaniową jednorodziną,
- 5) U/MW – tereny zabudowy usługowej z zabudową mieszkaniową wielorodziną,
- 6) U – tereny zabudowy usługowej,
- 7) UO – tereny zabudowy usług oświaty,
- 8) US – tereny sportowo-rekreacyjne,
- 9) P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 10) ZP – tereny zieleni urządzonej,
- 11) WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych,
- 12) E – tereny infrastruktury technicznej elektroenergetycznej,
- 13) E + W – tereny infrastruktury technicznej elektroenergetycznej i wodociągowej,
- 14) KS – tereny komunikacji samochodowej,
- 15) XP – tereny przestrzeni publicznych,
- 16) KX – tereny komunikacji pieszej,
- 17) KPJ – tereny komunikacji pieszo-jezdnej,
- 18) KDG – tereny dróg publicznych głównych,
- 19) KDZ – tereny dróg publicznych zbiorczych,
- 20) KDL – tereny dróg publicznych lokalnych,
- 21) KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych,
- 22) KDW – tereny dróg wewnętrznych.

## DZIAŁ II

### USTALENIA OGÓLNE

## ROZDZIAŁ III

### Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§5.1. Forma obiektów mieszkalnych i usługowych powinna posiadać gabaryty i wymogi architektoniczne zawarte w przepisach szczegółowych, a teren związany z ich obsługą należy zagospodarować zgodnie ze standardami i wskaźnikami określonymi w przepisach szczegółowych.

2. Lokalizacja i forma reklam nie może wprowadzać dysharmonii wizualnej w krajobrazie i przesłaniać widoczności w przypadku lokalizowania przy trasach komunikacyjnych.

3. Na terenie objętym planem zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych i budowli o wysokości równej lub przekraczającej 50,0 m.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 08.2.2011  
Karol Jańczak

4. Na terenie objętym planem zakazuje się lokalizacji obiektów handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m<sup>2</sup>.

#### ROZDZIAŁ IV

##### Zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§6.1. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:

- 1) w zakresie ochrony krajobrazu:
  - w strefie wydzielonego pasa terenu wzdłuż linii energetycznych obowiązuje zakaz lokalizowania zabudowy z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi oraz nasadzenia drzew wysokich;
- 2) w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:
  - a) w zabudowie jednorodzinnej nakazuje się stosowanie wyłącznie kotłów niskoemisyjnych,
  - b) wprowadzić pasy zieleni izolacyjnej o zróżnicowanym składzie gatunkowym i wysokości pomiędzy terenami produkcyjno-usługowymi, a zabudową mieszkaniową oraz od ciągów komunikacyjnych;
- 3) w zakresie ochrony przyrody:
  - a) zachowanie istniejącej zieleni oraz jej uzupełnienie o nowe nasadzenia,
  - b) wprowadzenie zieleni izolacyjnej wysokiej i niskiej wzdłuż granic terenów produkcyjno-usługowych i ciągów komunikacyjnych;
- 4) w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych:
  - a) odprowadzanie ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych z placów, parkingów i powierzchni utwardzonych itp., odpowiednio podczyszczonych (separatory, osadniki), do kanalizacji deszczowej, pod warunkiem spełnienia obowiązujących w tym zakresie norm i przepisów odrębnych oraz na zasadach określonych przez zarządcę sieci,
  - b) ochrona wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem poprzez odprowadzanie ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej,
  - c) w przypadku uszkodzenia urządzeń melioracyjnych należy je doprowadzić do stanu pierwotnego na koszt inwestora w uzgodnieniu z zarządcą tych urządzeń,
  - d) zabrania się gromadzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegowej,
  - e) linię zabudowy od linii brzegowej powierzchniowych wód publicznych ustala się w odległości nie mniejszej niż 5,0 m od linii brzegowej w celu zabezpieczenia terenu dla potrzeb robót związanych z utrzymaniem wód,
  - f) dla dróg przekraczających ciek podstawowy Lipinka niezbędne jest uzyskanie na podstawie przepisów Prawa wodnego pozwolenia wodno-prawnego;

5) w zakresie gospodarki odpadami:

- a) gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz miejskich przepisach porządkowych,
  - b) gromadzenie i usuwanie odpadów niebezpiecznych na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
  - c) gromadzenie i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
  - d) sposób gromadzenia odpadów winien zabezpieczać środowisko przed zanieczyszczeniem.
2. Zakazuje się prowadzenia produkcji i usług oraz lokalizacji obiektów:
- 1) mogących pogorszyć stan czystości wód podziemnych i powierzchniowych – bez wcześniejszej instalacji odpowiednich urządzeń zabezpieczających,
  - 2) mogących pogorszyć stan powietrza atmosferycznego – bez wcześniejszej instalacji odpowiednich urządzeń zabezpieczających,
  - 3) mogących podnieść poziom hałasu powyżej dopuszczalnego poziomu określonego przepisami odrębnymi – bez wcześniejszej instalacji odpowiednich urządzeń zabezpieczających lub zmiany usytuowania emitorów w trakcie funkcjonowania obiektów (np. ekrany akustyczne, zieleń itp.), zwłaszcza w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
  3. Zachowanie określonych przepisami odrębnymi poziomów hałasu dla poszczególnych rodzajów przeznaczenia terenów.
4. Na całym obszarze objętym planem zakazuje się lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wykonywania indywidualnych ujęć wody.

#### ROZDZIAŁ V

##### Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§7. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkryte zostaną przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie że są one zabytkiem, należy:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- 2) zabezpieczyć przy pomocy dostępnych środków te przedmioty i miejsca ich odkrycia,
- 3) powiadomić Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

#### ROZDZIAŁ VI

##### Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§8.1. Na obszarze zmiany planu przewiduje się następujące tereny przestrzeni publicznych:

- 1) drogi (ulice) publiczne: główna KDZ, zbiorcze KDZ, lokalne KDL, dojazdowe KDD,

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 27.08.2012  
Karol Janiczak

- 2) ciągi pieszo-jezdne: KPJ,
  - 3) ciągi piesze: KX,
  - 4) place publiczne: XP,
  - 5) tereny zieleni urządzonej: ZP,
  - 6) sieci i urządzenia służące zaopatrzeniu w wodę (wodociągi gminne, studzienki, hydrofornie, kanalizacja),
  - 7) urządzenia melioracji wodnych,
  - 8) inne tereny określone w odrębnych ustawach.
2. Na terenie drogi publicznej obowiązują ustalenia zawarte w ustaleniach szczegółowych (Rozdział 11, §13).

## ROZDZIAŁ VII

### Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów

§9.1. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, dla nowych obiektów nie będących obiektami czasowymi, w odległości od drogi zgodnie z rysunkiem planu, ale nie mniej niż:

- 1) głównej krajowej KDG – min. 30,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla zabudowy istniejącej i 40,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla zabudowy projektowanej,
  - 2) zbiorczych KDZ – min. 10,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,
  - 3) lokalnych KDL – min. 8,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,
  - 4) dojazdowych KDD – min. 6,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,
  - 5) wewnętrznych KDW – min. 6,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,
  - 6) ciągów pieszo-jezdnich KPJ – min. 6,0 m od linii rozgraniczających,
  - 7) ciągów pieszych KX – min. 5,0 m od linii rozgraniczających.
2. Ograniczenia, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą urządzeń elektroenergetycznych (w tym m.in. stacji transformatorowych), stacji redukcyjnych gazu, przepompowni itp.

3. Przy sytuowaniu budynków na działce należy zachować warunki określone w przepisach odrębnych (w tym w rozporządzeniu o warunkach technicznych).

4. Obowiązują gabaryty i wskaźniki intensywności zabudowy określone w ustaleniach szczegółowych.

5. Przy realizacji nowego zainwestowania należy stosować rozwiązania przyjazne dla osób niepełnosprawnych.

## ROZDZIAŁ VIII

### Zasady zagospodarowania terenów podlegających ochronie oraz terenów zagrożonych powodzią

§10.1. Obszar objęty planem znajduje się poza terenami podlegającymi ochronie określonymi w przepisach odrębnych oraz poza terenami zagrożonymi powodzią.

2. Nie ustala się wymogów w tym zakresie.

## ROZDZIAŁ IX

### Szczegółowe zasady scalania i podziału nieruchomości

§11.1. Na obszarze objętym planem nie przewiduje się przeprowadzania scaleń.

2. Wtórnych podziałów działek należy dokonywać przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) nowy układ granic musi umożliwiać obsługę każdej nieruchomości w zakresie dostępu do drogi publicznej,
- 2) w przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, podział wtórny jest możliwy pod warunkiem realizacji drogi wewnętrznej z dostępem do drogi publicznej.

3. Ustala się minimalne powierzchnie dla nowych działek:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – 500,00 m<sup>2</sup>,
- 2) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami – 700,00 m<sup>2</sup>,
- 3) dla pozostałych terenów nie ustala się, ponieważ wielkość będzie uzależniona od rodzaju inwestycji.
4. Linie podziału wewnętrznego określone na rysunku planu mają charakter postulatywny.

## ROZDZIAŁ X

### Szczegółne warunki zagospodarowania terenów

§12. Ustala się następujące zasady szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- 1) należy zapewnić wodę dla celów przeciwpożarowych zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie przeciwpożarowej,
- 2) na terenie objętym planem nie przewiduje się przypadku poważnej awarii przemysłowej,
- 3) na terenie objętym planem nie ustala się zasad zagospodarowania dla obszarów zamkniętych.

## ROZDZIAŁ XI

### Warunki i zasady obsługi w zakresie komunikacji

§13.1. Ustala się zasady zagospodarowania tras komunikacyjnych z podstawowym przeznaczeniem pod poszerzenie istniejących dróg (ulic) oznaczonych na rysunku planu symbolami: KDG, KDZ, KDL, KDD, KDW, ciągi pieszo-jezdne KPJ, ciągi piesze KX, place publiczne XP, tereny parkingowe i garażowe KS.

2. Poprzez drogę (ulicę) klasy głównej G (26 KDG) realizuje się powiązania zewnętrzne krajowe i międzynarodowe.

3. Poprzez drogę (ulicę) klasy zbiorczej Z (1 KDZ) realizuje się powiązania międzyobszarowe, a poprzez drogi (ulice) klasy lokalnej L (2 KDL, 10 KDL, 12 KDL, 13 KDL, 15 KDL, 16 KDL, 18 KDL, 21 KDL) powiązania wewnętrzne, zapewniając spójność z układem podstawowym miasta.

4. Poprzez drogi (ulice) dojazdowe KDD (3 KDD, 6 KDD, 7 KDD, 9 KDD, 17 KDD, 23 KDD, 25 KDD, 27

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 27.08.2017  
Karol Jędrzak

KDD) oraz wewnętrzne KDW (11 KDW, 14 KDW, 22 KDW) realizuje się obsługę poszczególnych działek.

5. Dla poszczególnych dróg (ulic) oznaczonych na rysunku zmiany planu poniższymi symbolami obowiązują następujące warunki modernizacji i budowy:

- 1) droga (ulica) publiczna krajowa klasy głównej G (26 KDG): nie ustala się parametrów, ponieważ w granicach objętych planem znajduje się tylko niewielki fragment tej drogi, większa część znajduje się poza granicami opracowania;
- 2) droga (ulica) publiczna miejska klasy zbiorczej Z (1 KDZ):
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających: 27,0 m - 30,0 m,
  - b) szerokość jezdni - 7,0 m,
  - c) dopuszcza się realizację w pasie drogowym sieci i urządzeń infrastruktury technicznej tylko w sytuacjach niezbędnych i koniecznych,
  - d) zjazdy i wjazdy z drogi mogą być realizowane na warunkach określonych przez zarządcę drogi,
  - e) dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej;
- 3) drogi (ulice) publiczne miejskie klasy lokalnej L (2 KDL, 10 KDL, 12 KDL, 13 KDL, 15 KDL, 16 KDL, 18 KDL, 21 KDL):
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających: 12,0 m - 16,5 m - 2 KDL, 17,0 m - 10 KDL i 13 KDL, 19,0 m - 12 KDL, 12,0 m - 17,0 m - 15 KDL, 12,0 m - 15,0 m - 16 KDL, 12,0 m - 13,0 m - 18 KDL, 14,0 m - 21 KDL,
  - b) szerokość jezdni dla wszystkich symboli - 6,0 m,
  - c) dopuszcza się realizację w pasie drogowym sieci i urządzeń infrastruktury technicznej tylko w sytuacjach niezbędnych i koniecznych,
  - d) zjazdy i wjazdy z drogi mogą być realizowane na warunkach określonych przez zarządcę drogi,
  - e) dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych,
  - f) do czasu uruchomienia zjazdu z drogi oznaczonej symbolem 15 KDL na drogę 26 KDG należy pozostawić zjazd z drogi 12 KDL,
  - g) w liniach rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem 13 KDL i 15 KDL dopuszcza się realizację miejsc parkingowych od strony zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 4) drogi (ulice) publiczne miejskie dojazdowe KDD (3 KDD, 6 KDD, 7 KDD, 9 KDD, 17 KDD, 23 KDD, 25 KDD, 27 KDD):
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających: 11,0 m - 3 KDD i 23 KDD, 12,0 m - 6 KDD i 25 KDD, 6,5 m - 12,0 m - 7 KDD, 9,0 m - 9 KDD i 17 KDD, 8,0 m - 10,0 m - 11 KDD, 8,0 m - 27 KDD,
  - b) szerokość jezdni dla wszystkich symboli - 6,0 m,
  - c) dopuszcza się realizację w pasie drogowym sieci i urządzeń infrastruktury technicznej tylko w sytuacjach niezbędnych i koniecznych,

d) zjazdy i wjazdy z drogi mogą być realizowane na warunkach określonych przez zarządcę drogi;

- 5) drogi (ulice) wewnętrzne KDW (11 KDW, 14 KDW, 22 KDW):

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 8,0 m - 14 KDW i 22 KDW, 6,0 m - 11 KDW,
- b) szerokość jezdni dla wszystkich symboli - 5,0 m,
- c) dopuszcza się realizację w pasie drogowym sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

- 6) ciągi pieszo-jezdne KPJ (4 KPJ, 19 KPJ):

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 5,0 m - 19 KPJ, 8,0 m - 4 KPJ,
- b) możliwa realizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających;

- 7) ciągi pieszkie KX (5 KX, 8 KX, 20 KX, 24 KX):

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 4,5 m,
- b) możliwa realizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających;

- 8) place publiczne XP (52 XP):

- a) możliwa realizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających,
- b) możliwa realizacja małej architektury i zieleni.

6. W granicach poszczególnych nieruchomości objętych planem należy przewidzieć lokalizację niezbędnej ilości miejsc parkingowych. Miejsca parkingowe mogą być realizowane jako jednopiętrowe lub wbudowane w projektowane obiekty.

7. Ustala się następujące minimalne ilości miejsc parkingowych:

- 1) dla obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej - w odniesieniu do ilości zatrudnionych - min. 1 miejsce parkingowe na 1 zatrudnionego i min. 1 miejsce dodatkowo,
- 2) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 1-2 miejsca parkingowe lub garażowe łącznie na 1 działkę,
- 3) dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - 1 miejsce postojowe lub garażowe na 1 mieszkanie.

8. W zakresie sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nowe liniowe elementy infrastruktury technicznej mogą być realizowane za zgodą zarządcy drogi - w pasie drogi publicznej - pod warunkiem, że nie będą kolidowały z jej funkcją komunikacyjną,
- 2) w pasie drogowym można również lokalizować towarzyszące sieciom infrastruktury technicznej urządzenia, za zgodą zarządcy drogi oraz jeżeli istnieją ku temu warunki,
- 3) infrastrukturę techniczną nie związaną z funkcjonowaniem drogi należy przewidzieć poza pasem drogowym drogi krajowej (26 KDG),
- 4) nowe elementy infrastruktury technicznej należy prowadzić jako podziemne,
- 5) dopuszcza się prowadzenie i sytuowanie nowych elementów sieci i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wy-

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Jańczak

mienione w pkt 1 terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów i nie zostanie zajęte więcej niż 10% powierzchni jednostki terenowej; urządzenia infrastruktury technicznej towarzyszące elementom liniowym mogą być lokalizowane zarówno jako podziemne i nadziemne, w tym – w zależności od warunków technicznych – jako wolnostojące lub wbudowane w inne obiekty.

## ROZDZIAŁ XII

### Warunki i zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§14.1. Planowane sieci i urządzenia systemu infrastruktury technicznej, a w szczególności sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowe, ciepłne, elektroenergetyczne i oświetleniowe oraz inne sieci i urządzenia, można lokalizować w liniach rozgraniczających tereny dróg publicznych (KDZ, KDL, KDD), ciągów pieszo-jezdných (KPJ), ciągów pieszych (KX), placów publicznych (XP), dróg wewnętrznych (KDW), zieleni urządzonej o charakterze publicznym (ZP).

2. W granicach całego terenu objętego planem (z wyjątkiem stref określonych w ust. 1) dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń i sieci infrastruktury technicznej niezbędnych do obsługi terenu, pod warunkiem, że ich lokalizacja nie pozostaje w sprzeczności z pozostałymi ustaleniami planu.

3. Na terenie objętym planem należy zachować strefy ochronne od istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej: wodociągów, kanalizacji, gazociągów, ciepłociągów i linii energetycznych, wynikające z Polskich Norm i przepisów odrębnych.

4. Wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wymagają uzyskania warunków technicznych od ich dysponentów.

#### 5. Zaopatrzenie w energię elektryczną:

- 1) zasilanie w energię elektryczną obszaru objętego planem przewiduje się z istniejących i projektowanych kablowych sieci średniego i niskiego napięcia oraz urządzeń (trafostacje), po ich rozbudowie, na warunkach i zasadach określonych przez dysponenta sieci;
- 2) od linii średniego napięcia SN (15 kV) i niskiego napięcia NN (0,4 kV) należy zachować strefę wydzielonego pasa terenu, o szerokościach liczonych od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii, odpowiednio:
  - 5,0 m dla linii SN (15 kV) po obu jej stronach,
  - 3,0 m dla linii NN (0,4 kV) po obu jej stronach,w której obowiązuje zakaz lokalizowania zabudowy z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi;
- 3) dopuszcza się realizację trafostacji, pod warunkiem że nie będą kolidowały z pozostałymi usta-

leniami planu, i pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdu; na terenie, gdzie wystąpi zwiększone zapotrzebowanie w zakresie zasilania w energię elektryczną, a zasilanie z istniejącej sieci nie będzie możliwe, dopuszcza się budowę stacji transformatorowych i sieci zasilających średniego napięcia oraz niskiego napięcia odpowiednio do zbilansowanych potrzeb i zgodnie z warunkami wydanymi przez przedsiębiorstwo energetyczne; określenie ostatecznej rozbudowy sieci i ilości stacji transformatorowych, będzie możliwe po określeniu zapotrzebowania na moc;

- 4) wszystkie istniejące na obszarze objętym planem urządzenia elektroenergetyczne należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie terenu, zachowując bezpieczne odległości zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;
- 5) dopuszcza się przebudowę napowietrznych linii elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami i na warunkach określonych przez operatora sieci;
- 6) dla usytuowania urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) w uzasadnionych przypadkach nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy;
- 7) w obrębie pasa drogowego dopuszcza się lokalizowanie wolnostojących szaf z urządzeniami, aparaturą i osprzętem infrastruktury energetycznej, na warunkach określonych przez zarządcę drogi.
6. Zaopatrzenie w wodę:
  - 1) zaopatrzenie w wodę dla celów socjalno-bytowych, technologicznych i zabezpieczenia przeciwpożarowego ustala się z istniejących sieci wodociągowych oraz sieci planowanych, podłączonych do istniejących obiektów i urządzeń zaopatrzenia w wodę;
  - 2) nowe przewody wodociągowe mogą być prowadzone w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg (ulic), ciągów pieszo-jezdných, ciągów pieszych, placów publicznych oraz na terenach wymienionych w ust. 2;
  - 3) zakazuje się realizacji indywidualnych ujęć wody (studni).
7. Odprowadzenie ścieków komunalnych:
  - 1) ścieki należy odprowadzać bezpośrednio do istniejącego komunalnego systemu kanalizacji sanitarnej miasta poprzez istniejące i projektowane kanały sanitarne;
  - 2) budowę nowych kanałów należy wyznaczać w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg (ulic), ciągów pieszo-jezdných, ciągów pieszych, placów publicznych oraz na terenach wymienionych w ust. 2;
  - 3) zakazuje się odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do gruntu oraz cieków powierzchniowych.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Janiczak

8. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych:

- 1) tereny zainwestowania, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub innymi szkodliwymi, należy wyposażyć w system odprowadzania wód opadowych; powierzchnie, na których może dojść do zanieczyszczenia ww. substancjami należy utwardzić, a podłoże uszczelnić; przed odprowadzeniem wód opadowych ww. substancje należy usunąć do wartości określonych w przepisach odrębnych, poprzez ich podczyszczenie;
- 2) ścieki opadowe i roztopowe z dróg, placów, parkingów i dojazdów o utwardzonej nawierzchni z miejsc opisanych w pkt 1, należy odprowadzić – po ich podczyszczeniu do poziomów określonych w przepisach prawa – do systemu miejskiej kanalizacji deszczowej;
- 3) wody opadowe i roztopowe z dachów oraz powierzchni innych niż powierzchnie, o których mowa w pkt 1, należy odprowadzić do miejskiej kanalizacji deszczowej.

9. Zaopatrzenie w energię ciepłą:

- 1) zaopatrzenie w ciepło dla celów grzewczych ustala się z istniejących kanałów ciepłych oraz kanałów planowanych, podłączonych do istniejących urządzeń zaopatrzenia w ciepło;
- 2) budowę nowych kanałów należy wyznaczać poza pasami drogowymi, a w przypadku konieczności przejścia przez drogę (ulicę) należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia.

10. Obsługa w zakresie telekomunikacji:

- 1) poprzez podłączenie do istniejącej i projektowanej sieci telekomunikacyjnej;
- 2) w przypadku kolizji planowanej zabudowy z istniejącą siecią telekomunikacyjną, sieć należy przebudować na warunkach określonych przez jej właściciela;
- 3) urządzenia telekomunikacyjne należy umieszczać:
  - a) wewnątrz obiektów kubaturowych,
  - b) w obiektach wolnostojących – z dostosowaniem wystroju architektonicznego do otaczającej zabudowy;
- 4) dopuszcza się umieszczanie na budynkach radiowych anten nadawczych, jeżeli:
  - a) nie zostaną przekroczone w miejscach dostępnych dla ludności określone przepisami odrębnymi dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych,
  - b) wysokość zawieszenia anten nie będzie wyższa niż 6,0 m licząc od kalenicy dachu;
- 5) dopuszczalne lokalizacje urządzeń infrastruktury telekomunikacji nie mogą kolidować z istniejącym zainwestowaniem oraz ustaleniami planu;
- 6) ustala się następujące zasady budowy i modernizacji przewodowych sieci telekomunikacyjnych:

a) linie sieci telekomunikacyjnych należy prowadzić wyłącznie jako kablowe,

b) w obrębie pasa drogowego istniejących i projektowanych dróg (ulic) dopuszcza się układanie sieci kablowej.

11. Zaopatrzenie w gaz:

- 1) zaopatrzenie w gaz ziemny zaazotowany (Lw) ustala się z sieci gazociągów średniego ciśnienia, zgodnie z obowiązującym Prawem Energetycznym, po każdorazowym uzgodnieniu z operatorem systemu dystrybucyjnego, i będzie zależało od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci gazowej średniego ciśnienia;
- 2) dopuszcza się prowadzenie gazociągów w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg (z wyjątkiem dróg krajowych), ciągów pieszo-jezdných, ciągów pieszych, placów publicznych oraz na terenach wymienionych w ust. 2; ewentualne przejście poprzeczne przez drogę krajową należy uzgodnić z jej zarządcą;
- 3) dopuszcza się możliwość stawiania stacji gazowych i wydzielania terenu dla potrzeb ich budowy – bez konieczności opracowywania zmiany planu;
- 4) należy zachować strefy kontrolowane dla gazociągów układanych w ziemi lub nad ziemią, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.

12. Gromadzenie i zagospodarowanie odpadów komunalnych:

- 1) w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi ustala się ich segregowanie, odzysk, unieszkodliwianie i wywóz na składowisko odpadów komunalnych, zgodnie z ustawą o odpadach i zasadami ustalonymi przez Gminę;
- 2) sposób gromadzenia odpadów winien zabezpieczać środowisko przed zanieczyszczeniem.

13. Gospodarka odpadami niebezpiecznymi: należy ją prowadzić zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska – powinny być magazynowane w wydzielonym miejscu niedostępnym dla osób trzecich i przekazywane do wykorzystania lub unieszkodliwiania odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenie.

14. Gospodarka odpadami innymi niż niebezpieczne: należy gromadzić w wydzielonych miejscach i przekazywać do odzysku lub unieszkodliwiania odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenie.

## ROZDZIAŁ XIII

### Ustalenia i sposoby tymczasowego zagospodarowania

§15.1. Na terenie objętym planem nie przewiduje się tymczasowego zagospodarowania terenu.

2. Nie ustala się zasad i wymogów w tym zakresie.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 27.08.2012  
Karol Janiczak

### DZIAŁ III PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

#### ROZDZIAŁ XIV

#### Ustalenia szczegółowe dotyczące warunków zabudowy i zagospodarowania terenów

§16.1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U/MN (1U/MN) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny zabudowy usługowej z budową mieszkaniową jednorodzinną,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) place, dojazdy, parkingi, dojścia,
  - c) obiekty małej architektury,
  - d) zieleni,
- 3) dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa właściciela.
2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:
  - 1) usług należących do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach odrębnych,
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - 1) usługi wbudowane w partery budynków,
  - 2) projektowany obiekt może być sytuowany w granicy z sąsiadem ze względu na zbyt wąską działkę,
  - 3) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej z możliwością ich modernizacji i rozbudowy oraz budowy nowych,
  - 4) nakazuje się utrzymanie istniejącej wartościowej zieleni,
  - 5) należy zachować istniejące usytuowanie budynków kalenicami równoległe do drogi (ulicy) publicznej,
  - 6) min. 20% terenu należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
  - 7) powierzchnia zabudowana w stosunku do powierzchni terenu (działki) nie może przekroczyć 60%.
4. Forma architektoniczna budynku nowego musi spełniać następujące wymagania:
  - 1) dachy strome dwuspadowe symetryczne o kącie nachylenia 300 – 450 (bryły podstawowej) z dopuszczeniem realizacji okien połaciowych, lukarn, wykuszy itp.,
  - 2) wysokość budynków 3 kondygnacje naziemne (w tym poddasze użytkowe), ale nie więcej niż budynek istniejący na działce sąsiedniej; istnieje możliwość podpiwniczenia, przy czym poziom posadzki parteru od projektowanego terenu nie może przekraczać 0,5 m,
  - 3) obsługa komunikacyjna z drogi publicznej (ul. Wrocławska).

§17.1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem WS (2 WS, 3 WS, 7 WS) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: wody powierzchniowe śródlądowe (ciek podstawowy Lipinka),
- 2) uzupełniające: nie ustala się,
- 3) dopuszczalne: nie ustala się.
2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji: obiektów budowlanych i budowli, z wyjątkiem związanych z eksploatacją wód,
3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) wzdłuż cieku należy zapewnić dojazdy niezbędne dla jego utrzymania i konserwacji,
  - 2) dopuszcza się częściowe przykrycie i skanalizowanie cieku.

§18.1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U (4 U) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny usług,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) miejsca parkingowe,
  - c) obiekty małej architektury,
  - d) zieleni ozdobna i rekreacyjna,
- 3) dopuszczalne:
  - a) zabudowa mieszkaniowa,
  - b) garaże wbudowane.
2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:
  - 1) tymczasowych obiektów budowlanych,
  - 2) usług należących do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach odrębnych.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - 1) usługi wbudowane w partery; alternatywnie cały obiekt przeznaczony pod usługi,
  - 2) w przypadku wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej na wyższych kondygnacjach, dopuszcza się realizację garaży w parterze budynku,
  - 3) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej z możliwością ich modernizacji i rozbudowy oraz budowy nowych,
  - 4) nakazuje się utrzymanie istniejącej wartościowej zieleni,
  - 5) główna kalenica budynku sytuowana równoległe do linii zabudowy,
  - 6) parkingi należy bezwzględnie wyposażać w zieleni towarzyszącą,
  - 7) min. 20% terenu należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
  - 8) powierzchnia zabudowana w stosunku do powierzchni terenu (działki) nie może przekraczać 60%,
  - 9) zakazuje się lokalizacji stacji paliw oraz prowadzenia przedsięwzięć, które mogą spowodować zanieczyszczenia bezpośrednie wód podziemnych lub zmniejszyć ustalone zasoby wód.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Jańczak

4. Forma architektoniczna budynku musi spełniać następujące wymagania:

- 1) dachy strome dwuspadowe symetryczne o kącie nachylenia  $30^{\circ}$  –  $45^{\circ}$  (bryły podstawowej) z dopuszczeniem realizacji okien połaciowych, lukarn, wykuszy itp.,
- 2) wysokość budynku 3 kondygnacje naziemne (w tym poddasze użytkowe); możliwość podpiwniczenia,
- 3) obsługa komunikacyjna z istniejącej i projektowanej drogi lokalnej 2 KDL połączonej z ul. Wrocławską,
- 4) poziom posadzki parteru nie może przekraczać 0,5 m od poziomu projektowanego terenu.

**§19.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP (5 ZP, 6 ZP, 8 ZP, 17 ZP, 26 ZP, 30 ZP, 46 ZP, 55 ZP, 62 ZP, 63 ZP, 65 ZP) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny zieleni urządzonej,
- 2) dopuszczalne:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej (w tym trafostacje),
  - b) drogi wewnętrzne (w tym pożarowe),
  - c) place, parkingi, dojścia piesze,
  - d) obiekty małej architektury,
  - e) zieleń (w tym zieleń izolacyjna).

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) obiektów budowlanych,
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych.

3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:

- 1) należy zachować istniejącą zieleń,
- 2) dopuszcza się wycinkę istniejącego drzewostanu ze względów sanitarnych oraz w zakresie niezbędnym do realizacji sieci infrastruktury technicznej,
- 3) nakazuje się wprowadzanie nowych nasadzeń.

**§20.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KS (9KS, 10 KS, 16 KS) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: parkingi,
- 2) dopuszczalne:
  - a) sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) obiekty małej architektury,
  - c) zieleń (w tym zieleń izolacyjna).

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) zabudowy mieszkaniowej,
- 2) zabudowy usług publicznych,
- 3) tymczasowych obiektów budowlanych (z wyjątkiem okresu budowy),
- 4) garaży.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) należy zachować standardy określone w §13 ust. 7 pkt 1-3,

2) należy zapewnić miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych,

3) dopuszcza się lokalizację niewielkich obiektów (np. służących ochronie i dozorowi parkingu, kiosków itp.) o powierzchni zabudowy nie przekraczającej  $10,0 \text{ m}^2$ .

**§21.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KS (25 KS) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: garaże i parkingi,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) zieleń ozdobna,
- 3) dopuszczalne: parkingi i garaże wielopoziomowe.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) zabudowy mieszkaniowej,
- 2) zabudowy usług publicznych,
- 3) tymczasowych obiektów budowlanych (z wyjątkiem okresu budowy).

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) zespoły garażowe muszą posiadać jednolitą architekturę i wystrój architektoniczny oraz kolorystykę,
- 2) należy zachować w maksymalnym stopniu istniejącą zieleń,
- 3) dopuszcza się wycinkę istniejącego drzewostanu w zakresie niezbędnym do realizacji zespołów garażowych, po uzyskaniu niezbędnych zezwoleń,
- 4) nakazuje się wprowadzanie nowych nasadzeń.

4. Forma architektoniczna budynków garażowych musi spełniać następujące wymagania:

- 1) dachy płaskie o kącie nachylenia do  $20^{\circ}$  lub z frontów strome o kącie nachylenia do  $40^{\circ}$  lub płaskie z attyką,
- 2) wysokość obiektów: maks. 4 kondygnacje naziemne – dla garaży wielopoziomowych i 1 kondygnacja – dla garaży realizowanych w jednym poziomie; dopuszcza się również garaże podziemne,
- 3) bramy garażowe jednolite i o równej kolorystyce.

**§22.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem E+W (11 E+W) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: obiekty i urządzenia elektroenergetyczne i wodociągowe,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) place, dojazdy, dojścia,
  - c) zieleń ozdobna.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 27.08.2012  
Karol Janiczak

- 1) należy zachować istniejącą trafostację i hydrofornię,
  - 2) dopuszcza się modernizację i przebudowę obiektów wymienionych w pkt 1,
  - 3) min. 5% terenu stanowić powinna powierzchnia biologicznie czynna,
  - 4) maksymalny procent zabudowy działki nie może przekroczyć 80%,
  - 5) obsługa komunikacyjna z istniejącej drogi publicznej lokalnej 2 KDL,
  - 6) zachować istniejącą zieleni.
4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:
- 1) należy zachować istniejące gabaryty obiektów,
  - 2) wysokość obiektów bez zmian, z zastrzeżeniem pkt 3,
  - 3) dopuszcza się zwiększenie wysokości dla masztów i urządzeń technicznych, przy czym ich wysokość nie może być wyższa niż 6,0 m ponad najwyższy punkt dachu.

**§23.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U (12 U) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa usługowa,
  - 2) uzupełniające:
    - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
    - b) zieleni, w tym zieleni ozdobnej.
2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:
- 1) tymczasowych obiektów budowlanych,
  - 2) usług należących do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) należy zachować istniejący obiekt usługowy,
  - 2) dopuszcza się modernizację i przebudowę obiektów wymienionych w ust. 1,
  - 3) zachować istniejącą zieleni.
4. Forma architektoniczna budynku musi spełniać następujące wymagania:
- 1) należy zachować gabaryty istniejącego obiektu,
  - 2) wysokość obiektu bez zmian, z zastrzeżeniem pkt 3,
  - 3) dopuszcza się zwiększenie wysokości dla masztów i urządzeń technicznych, przy czym ich wysokość nie może być wyższa niż 6,0 m ponad poziom najwyższego punktu dachu.

**§24.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KS (13 KS, 47 KS, 64 KS) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: garaże,
  - 2) uzupełniające:
    - a) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
    - b) zieleni ozdobnej.
2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.

3. Ustala się następujące zasady realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) zachować istniejące zespoły garażowe,
  - 2) dopuszcza się remonty i przebudowę obiektów wymienionych w pkt 1,
  - 3) należy zachować istniejącą zieleni.
4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:
- 1) należy zachować istniejące gabaryty i formę zabudowy,
  - 2) należy zachować istniejącą wysokość zabudowy.

**§25.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MW/U (14 MW/U, 20 MW/U, 24 MW/U, 33 MW/U, 39 MW/U) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi,
  - 2) uzupełniające:
    - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
    - b) obiekty małej architektury,
    - c) zieleni,
    - d) dojścia, dojazdy, place, parkingi, garaże,
  - 3) dopuszczalne: nieuciążliwe usługi,
2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) obiektów przemysłowych,
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych,
  - 3) usług należących do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych,
  - 4) wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2.000 m<sup>2</sup>.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, z możliwością jej przebudowy, remontów i rozbudowy; możliwa realizacja balkonów, loggi, dociepleń itp.,
  - 2) adaptuje się istniejącą zabudowę usługową, z możliwością jej przebudowy, remontów, rozbudowy do rozmiarów nie przekraczających 40% istniejącej powierzchni użytkowej budynku,
  - 3) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z możliwością ich remontu i rozbudowy oraz budowy nowych,
  - 4) nakazuje się utrzymanie istniejącej zieleni oraz jej wzbogacenie poprzez nowe nasadzenia,
  - 5) min. 25% powierzchni terenu należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
  - 6) powierzchnia zabudowana w stosunku do powierzchni terenu (działki) nie może przekraczać 50%.
4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:
- 1) zachować istniejące dachy, gabaryty i formę architektoniczną istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej, z możliwością remontów, przebudowy, rozbudowy,

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 27.08.2012. Karol Janiczak

- 2) obsługa komunikacyjna z istniejących dróg (ulic) publicznych lub dróg wewnętrznych mających bezpośredni dostęp do dróg (ulic) publicznych.

**§26.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MW/U (43 MW/U) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) obiekty małej architektury,
  - c) zieleń,
  - d) dojścia, dojazdy, place, parkingi, garaże,
- 3) dopuszczalne: nieuciążliwe usługi.
2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:
  - 1) obiektów przemysłowych,
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych,
  - 3) usług należących do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych,
  - 4) wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2.000 m<sup>2</sup>.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - 1) obowiązuje zakaz zabudowy w obrębie stref technicznych wokół obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
  - 2) min. 25% terenu powinna stanowić powierzchnia biologicznie czynna,
  - 3) maksymalny procent zabudowy działki nie może przekraczać 50%,
  - 4) obsługa komunikacyjna z istniejących dróg (ulic) miejskich oraz projektowanych dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdnych,
  - 5) usługi i garaże wbudowane w partery, garaże dopuszcza się wolnostojące w zespołach.
4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:
  - 1) dachy strome dwuspadowe symetryczne lub wielospadowe, o kącie nachylenia 30° – 45° (bryły głównej), z dopuszczeniem realizacji dachów naczółkowych, okien połaciowych, lukarn, wykuszy itp., dopuszcza się również dachy płaskie,
  - 2) wysokość budynków 4-5 kondygnacji naziemnych, w tym poddasze użytkowe, wraz z możliwością podpiwniczenia,
  - 3) dopuszcza się wysokość budynków 7 kondygnacji naziemnych (w tym poddasze użytkowe), ale jako dominanty architektoniczne (mogą to być budynki o zróżnicowanej wysokości 4-7 kondygnacji), przy czym wysokość 7 kondygnacji nie może przekraczać 40% długości elewacji,
  - 4) architekturę budynków należy wzbogacić poprzez zastosowanie balkonów, loggi, wykuszy itp.

**§27.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MW (59 MW) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) obiekty małej architektury,
  - c) zieleń,
  - d) dojścia, dojazdy, place, parkingi, garaże.
2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:
  - 1) obiektów przemysłowych,
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych,
  - 3) usług należących do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych,
  - 4) wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2.000 m<sup>2</sup>.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - 1) adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i gospodarczo-garażową, z możliwością jej remontu, przebudowy i rozbudowy do rozmiarów nie przekraczających 50% istniejącej kubatury budynku,
  - 2) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z możliwością ich remontu i przebudowy oraz budowy nowych,
  - 3) nakazuje się utrzymanie istniejącej zieleni,
  - 4) należy zachować istniejące usytuowanie budynków kalenicami równoległe do dróg (ulic) publicznych,
  - 5) min. 30% terenu należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
  - 6) powierzchnia zabudowana w stosunku do powierzchni terenu nie może przekraczać 40%.
4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:
  - 1) należy zachować istniejące dachy, gabaryty i formę architektoniczną zabudowy, z możliwością remontów, przebudowy i rozbudowy oraz dociepleń, a także dobudowy balkonów,
  - 2) obsługa komunikacyjna z istniejącej drogi publicznej (ul. Piaskowa).

**§28.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem E (15 E, 19 E, 27 E, 31 E, 32 E, 36 E, 40 E, 42 E, 44 E, 45 E) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: urządzenia infrastruktury energetycznej,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) zieleń,
2. Adaptuje się istniejące trafostacje, z możliwością ich remontu.
3. W granicach terenu zakazuje się lokalizacji obiektów innych, niż wymienione w ust. 1.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Janiczak

**§29.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem US (18 US, 37 US) ustala się następujące przeznaczenie:

1) podstawowe: tereny usług sportu,

2) uzupełniające:

- a) dojścia piesze,
- b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- c) obiekty małej architektury,
- d) zieleń.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obsługa komunikacyjna z istniejących dróg wewnętrznych, połączonych z drogami publicznymi,
- 2) ogrodzenie terenów sportowych ażurowe i nie przekraczające wysokości 2,0 m.

**§30.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U (21 U, 22 U, 28 U) ustala się następujące przeznaczenie:

1) podstawowe: zabudowa usługowa,

2) uzupełniające:

- a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- b) dojścia, dojazdy, place,
- c) obiekty małej architektury,
- d) zieleń.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) zabudowy mieszkaniowej,
- 2) zabudowy przemysłowej,
- 3) stacji paliw.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) adaptuje się istniejące obiekty usługowe, z możliwością ich remontu, przebudowy i rozbudowy,
- 2) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z możliwością ich remontu, przebudowy oraz budowy nowych,
- 3) maksymalny procent zabudowy terenu (działki) nie może przekroczyć 70%,
- 4) należy zachować istniejącą zieleń,
- 5) min. 10% terenu (działki) należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
- 6) obsługa komunikacyjna z istniejących dróg (ulic) lokalnych i wewnętrznych.

4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:

- 1) należy zachować dachy i wysokość istniejącej zabudowy – 1 kondygnacja naziemna i nie więcej niż 6,0 m, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) dopuszcza się zwiększenie wysokości dla masztów, anten, przy czym ich wysokość nie może przekraczać 3,0 m od najwyższego punktu dachu.

**§31.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U (23 U) ustala się następujące przeznaczenie:

1) podstawowe: zabudowa usługowa,

2) uzupełniające:

- a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- b) dojścia, dojazdy, place,
- c) obiekty małej architektury,
- d) zieleń.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) zabudowy mieszkaniowej,
- 2) zabudowy przemysłowej,
- 3) stacji paliw.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) adaptuje się istniejące obiekty usługowe, z możliwością ich remontu, przebudowy i rozbudowy,
  - 2) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z możliwością ich remontu, przebudowy oraz budowy nowych,
  - 3) maksymalny procent zabudowy terenu (działki) nie może przekroczyć 70%,
  - 4) należy zachować istniejącą zieleń,
  - 5) min. 10% terenu (działki) należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
  - 6) obsługa komunikacyjna z istniejących dróg (ulic) lokalnych i wewnętrznych.
4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:

- 1) należy zachować dachy i wysokość istniejącej zabudowy – 1 kondygnacja naziemna i nie więcej niż 6,0 m, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) dopuszcza się zwiększenie wysokości dla masztów, anten, przy czym ich wysokość nie może przekraczać 3,0 m od najwyższego punktu dachu.

**§32.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U (29 U) ustala się następujące przeznaczenie:

1) podstawowe: zabudowa usługowa,

2) uzupełniające:

- a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- b) dojścia, dojazdy, place,
- c) obiekty małej architektury,
- d) zieleń.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) zabudowy mieszkaniowej,
- 2) zabudowy przemysłowej,
- 3) stacji paliw.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) adaptuje się istniejące obiekty usługowe, z możliwością ich remontu, przebudowy i rozbudowy,
- 2) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z możliwością ich remontu, przebudowy oraz budowy nowych,
- 3) maksymalny procent zabudowy terenu (działki) nie może przekroczyć 70%.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Janiczak

- 4) należy zachować istniejącą zieleni,
  - 5) min. 10% terenu (działki) należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
  - 6) obsługa komunikacyjna z istniejących dróg (ulic) lokalnych i wewnętrznych.
4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:
- 1) należy zachować dachy i wysokość istniejącej zabudowy – 2 kondygnacje naziemne i nie więcej niż 8,0 m, z zastrzeżeniem pkt 2,
  - 2) dopuszcza się zwiększenie wysokości dla masztów, anten, przy czym ich wysokość nie może przekraczać 3,0 m od najwyższego punktu dachu.

**§33.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P (34 P) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa produkcyjno-składowo-magazynowa,
  - 2) uzupełniające:
    - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
    - b) dojścia, dojazdy, place,
    - c) obiekty małej architektury,
    - d) zieleni,
    - e) drogi wewnętrzne,
    - f) biura,
  - 3) dopuszczalne: zabudowa usługowa.
2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:
- 1) zabudowy mieszkaniowej,
  - 2) zabudowy usług publicznych.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) adaptuje się istniejące obiekty bazy budowlano-magazynowej z biurami, z możliwością ich remontu, przebudowy i rozbudowy oraz zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów,
  - 2) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z możliwością ich remontu, przebudowy oraz budowy nowych,
  - 3) maksymalny procent zabudowy terenu (działki) nie może przekroczyć 60%,
  - 4) należy zachować istniejącą zieleni,
  - 5) min. 15% terenu (działki) należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
  - 6) obsługa komunikacyjna z istniejącej drogi zbiorczej równoległej do ul. Wrocławskiej,
  - 7) należy zachować istniejące zjazdy na ul. Wrocławską,
  - 8) dopuszcza się realizację otwartych placów składowych,
  - 9) budynki mogą mieć jedną funkcję lub mogą być wielofunkcyjne.
4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:
- 1) należy zachować istniejącą formę dachów i gabaryty istniejącej zabudowy,
  - 2) zachować istniejącą wysokość zabudowy – 1 kondygnacja naziemna, z zastrzeżeniem pkt 3,

- 3) dopuszcza się zwiększenie wysokości dla masztów, anten, przy czym ich wysokość nie może przekraczać 4,0 m od najwyższego punktu dachu,
- 4) w przypadku przebudowy i rozbudowy oraz nadbudowy istniejących budynków, dopuszcza się zwiększenie wysokości do 2 kondygnacji naziemnych (w tym poddasze użytkowe) i nie więcej niż 10,0 m,
- 5) obowiązuje zapewnienie niezbędnej ilości miejsc parkingowych, na terenie własnym działki lub na terenach wyznaczonych w planie, zgodnie ze standardami określonymi w §13 ust. 6 i 7 niniejszej uchwały.

**§34.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U/MW (35 U/MW) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa usługowa z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) place, dojazdy, dojścia, drogi,
  - c) obiekty małej architektury,
  - d) zieleni ozdobna i rekreacyjna.
2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:
  - 1) obiektów tymczasowych,
  - 2) usług należących do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych,
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - 1) usługi i garaże mogą być wbudowane w partery budynków, a wyższe kondygnacje przeznacza się na mieszkania,
  - 2) usługi mogą zajmować również całe obiekty, w przypadku zabudowy hotelowej, biurowej itp.,
  - 3) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z możliwością ich remontu, przebudowy i rozbudowy oraz budowy nowych,
  - 4) min. 15% powierzchni terenu należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
  - 5) maksymalny procent zabudowy terenu (działki) nie może przekroczyć 60%.
4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:
  - 1) dachy strome dwuspadowe symetryczne lub wielospadowe, o kącie nachylenia 30° – 45° (bryły głównej), z dopuszczeniem realizacji okien połaciowych, lukarn, wykuszy itp.,
  - 2) alternatywnie dopuszcza się dachy płaskie, przy zastosowaniu nowoczesnych form architektonicznych budynków,
  - 3) wysokość zabudowy 4-5 kondygnacji naziemnych, z dominantami o wysokości 7 kondygnacji naziemnych, na warunkach określonych w §26 ust. 4 pkt 3-4,
  - 4) obsługa komunikacyjna z projektowanej drogi lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 10 KDL,

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 20.08.2012  
Karol Jakczak

- 5) obowiązuje zapewnienie niezbędnej ilości miejsc parkingowych, na terenie własnym działki lub na terenach wyznaczonych w planie, zgodnie ze standardami określonymi w §13 ust. 6 i 7.

**§35.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U (38 U) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa usługowa,
- 2) uzupełniające:

- a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- b) place, dojazdy, dojścia,
- c) drogi wewnętrzne,
- d) obiekty małej architektury,
- e) nośniki reklamowe,
- f) zieleń ozdobna i izolacyjna.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) obiektów tymczasowych,
- 2) zabudowy mieszkaniowej,
- 3) usług należących do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) adaptuje się istniejącą zabudowę usługową, z możliwością przeprowadzania remontów, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy,
- 2) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z możliwością ich remontów, przebudowy oraz budowy nowych,
- 3) min. 20% terenu należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
- 4) powierzchnia zabudowana w stosunku do powierzchni terenu nie może przekraczać 60%,
- 5) nośniki reklamowe nie mogą przekraczać wysokości 3,0 m i powierzchni 2,0 m<sup>2</sup>.

4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:

- 1) dachy płaskie, o kącie nachylenia do 12°,
- 2) wysokość zabudowy maks. 3 kondygnacje naziemne i nie więcej niż 12,0 m,
- 3) obsługa komunikacyjna z dróg publicznych lokalnych oraz z dróg wewnętrznych.

**§36.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/U (41 MN/U, 48 MN/U, 49 MN/U, 54 MN/U, 58 MN/U) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe,
  - c) obiekty małej architektury,
  - d) zieleń ozdobna,
  - e) usługi nieuciążliwe,
  - f) garaże wbudowane; dopuszcza się również garaże wolnostojące, o architekturze nawiązującej do budynków mieszkalnych.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) min. 20% działki należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
  - 2) maksymalny procent zabudowy działki nie może przekroczyć 40%,
  - 3) usługi mogą zajmować partery budynków lub całe budynki mogą być przeznaczone pod usługi.
4. Forma architektoniczna budynku musi spełniać następujące wymagania:

- 1) dachy strome dwuspadowe symetryczne lub wielospadowe, o kącie nachylenia 30° – 45° (bryły głównej), z dopuszczeniem dachów naczółkowych, okien połaciowych, lukarn, wykuszy itp.,
- 2) wysokość zabudowy 2-3 kondygnacje naziemne (w tym poddasze użytkowe),
- 3) obsługa komunikacyjna z istniejących i projektowanych dróg lokalnych i wewnętrznych,
- 4) dopuszcza się podpiwniczenie.

**§37.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U (50 U, 51 U) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
- 2) uzupełniające:

- a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- b) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe,
- c) obiekty małej architektury,
- d) zieleń ozdobna,

3) dopuszczalne: mieszkania na poddaszu.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) min. 10% działki należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
- 2) maksymalny procent zabudowy działki nie może przekroczyć 80%,
- 3) obsługa komunikacyjna z dróg lokalnych i dojazdowych oraz ciągów pieszo-jezdnym.

4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:

- 1) dachy strome dwuspadowe symetryczne lub wielospadowe, o kącie nachylenia 30° – 45° (bryły głównej), z dopuszczeniem dachów naczółkowych, okien połaciowych, lukarn, wykuszy itp.,
- 2) wysokość zabudowy 3 kondygnacje naziemne (w tym poddasze użytkowe),
- 3) dopuszcza się podpiwniczenie.

**§38.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem XP (52 XP) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: komunikacja piesza – plac publiczny,
- 2) uzupełniające:

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Jędrzak

- a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- b) dojścia,
- c) obiekty małej architektury i oświetlenie,
- d) zieleni ozdobna.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.

**§39.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U/MN (53 U/MN, 56 U/MN) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny zabudowy usługowej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe,
  - c) obiekty małej architektury,
  - d) zieleni ozdobna i rekreacyjna,
  - e) garaże,
- 3) dopuszczalne: mieszkania na piętrze i poddaszu.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) tymczasowych obiektów budowlanych,
- 2) usług należących do przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko, określonych w przepisach odrębnych.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) min. 15% powierzchni działki należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
- 2) maksymalny procent zabudowy działki nie może przekroczyć 50%,
- 3) usługi mogą zajmować całe partery budynków lub całe budynki,
- 4) garaże można realizować jako wbudowane; dopuszcza się garaże wolnostojące.

4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:

- 1) dachy strome dwuspadowe symetryczne lub wielospadowe, o kącie nachylenia 30° – 45° (bryły głównej), z dopuszczeniem dachów naczółkowych, okien połaciowych, lukarn, wykuszy itp.,
- 2) wysokość zabudowy 2-3 kondygnacje naziemne (w tym poddasze użytkowe),
- 3) dopuszczalne podpiwniczenie,
- 4) obsługa komunikacyjna z dróg publicznych lokalnych 15 KDL, 18 KDL i 21 KDL.

**§40.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/U (57 MN/U) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe,
  - c) obiekty małej architektury,
  - d) zieleni ozdobna i rekreacyjna,
  - e) garaże,

3) dopuszczalne:

- a) usługi sportowo-rekreacyjne,
- b) usługi hotelarskie, rehabilitacyjne itp.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) tymczasowych obiektów budowlanych,
- 2) usług należących do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) min. 50% powierzchni działki należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
- 2) maksymalny procent zabudowy działki nie może przekroczyć 20%,
- 3) usługi mogą zajmować całe partery budynków lub całe obiekty,
- 4) garaże można realizować jako wbudowane lub wolnostojące,
- 5) obowiązuje zapewnienie niezbędnej ilości miejsc parkingowych na terenie własnym działki, zgodnie ze standardami określonymi w §13 ust. 6 i 7 niniejszej uchwały.

4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:

- 1) dachy strome dwuspadowe symetryczne lub wielospadowe, o kącie nachylenia 20° – 45° (bryły głównej), z dopuszczeniem dachów naczółkowych, okien połaciowych, lukarn, wykuszy itp.,
- 2) wysokość zabudowy 2-3 kondygnacje naziemne (w tym poddasze użytkowe),
- 3) obsługa komunikacyjna z drogi publicznej lokalnej – ul. Bema – oznaczonej na rysunku planu symbolem 15 KDL.

**§41.1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UO (60 UO, 61 UO) ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny zabudowy usług oświaty,
- 2) uzupełniające:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - b) dojścia, dojazdy, place, miejsca parkingowe,
  - c) obiekty małej architektury,
  - d) zieleni ozdobna i rekreacyjna,
  - e) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne.

2. W granicach terenu obowiązuje zakaz lokalizacji:

- 1) tymczasowych obiektów budowlanych,
- 2) usług znacząco oddziałujących na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) min. 25% powierzchni działki należy zachować jako powierzchnię biologicznie czynną,
- 2) maksymalny procent zabudowy działki nie może przekroczyć 40%,
- 3) adaptuje się istniejącą zabudowę usług oświaty, z możliwością przeprowadzenia remontów, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy,

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2017  
Karol Janaszak

- 4) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z możliwością przeprowadzenia remontów, przebudowy i rozbudowy oraz budowy nowych.

4. Forma architektoniczna budynków musi spełniać następujące wymagania:

- 1) dachy płaskie o kącie nachylenia do 15°,
- 2) wysokość zabudowy 3-4 kondygnacje naziemne,
- 3) obsługa komunikacyjna z drogi lokalnej – ul. Piaskowa – oznaczona na rysunku planu symbolem 18 KDL.

**§42.1.** Na terenie objętym planem obowiązuje stawka procentowa stanowiąca podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wymiarze 25%.

2. W odniesieniu do gruntów zbywanych na rzecz Gminy Jarocin, wymieniona w ust. 1 jednorazowa opłata nie będzie pobierana.

**§43.** Teren objęty planem posiada zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze:

- 1) Prezesa Rady Ministrów nr G.Z. sd. 0601/Z - 102/80 z dnia 14 sierpnia 1980 r.,
- 2) Wojewody Kaliskiego nr WG. OT. 4410/175/80 z dnia 30 września 1980 r.,
- 3) UW w Kaliszu – Wydz. GiGG – nr GOT-7445-5/1/88 z dnia 12 grudnia 1988 r.

#### DZIAŁ IV PRZEPISY KOŃCOWE

#### ROZDZIAŁ XV Ustalenia końcowe

**§44.** Traci moc uchwała nr LIV/520/2002 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 23 maja 2002 r., w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Konstytucji 3 Maja na obszarze miasta Jarocina (ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wiel. z dnia 4 grudnia 2002 r. Nr 145, poz. 3939).

**§45.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

**§46.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

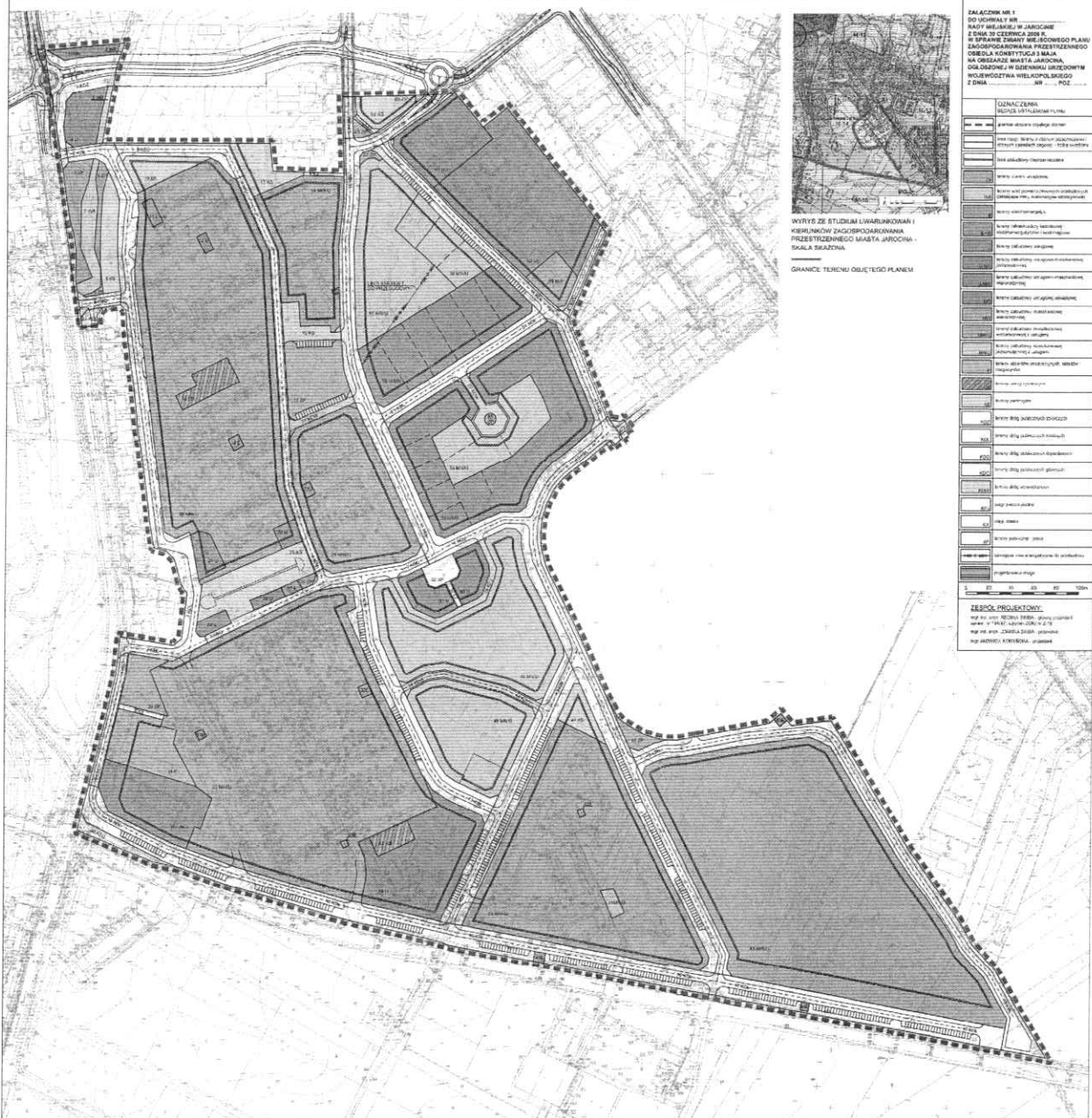
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
(-) Jarosław Łukasiewicz

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Janczak



**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OSIEDLA KONSTYTUCJI 3 MAJA NA OBSZARZE MIASTA JAROCINA - SKALA 1:1000**



BIURO URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNE W JAROCINIE

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data .....

Załącznik Nr 2  
do uchwały nr XLV/423/2009  
Rady Miejskiej w Jarocinie  
z dnia 30 czerwca 2009 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG**  
DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA KONSTYTUCJI 3 MAJA NA OBSZARZE MIASTA JAROCINA PRZEDMIOTOWY PROJEKT ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA KONSTYTUCJI 3 MAJA NA OBSZARZE MIASTA JAROCINA, ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM (DZ.U. NR 80, POZ. 717 ZE ZMIANAMI) BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH OD 29 GRUDNIA 2008 R. DO 20 STYCZNIA 2009 R., DNIA 9 STYCZNIA 2009 R. ODBYŁA SIĘ DYSKUSJA PUBLICZNA NAD PRZYJĘTYMI W TYM PROJEKCIE ROZWIĄZANIAM, NATOMIAST UWAGI DO TEGO PROJEKTU BYŁY PRZYJMOWANE DO DNIA 4 LUTEGO 2009 R.

1. W ustawowym terminie wpłynęły cztery uwagi, złożone przez:

- 1) Sławomira Florkowskiego,
- 2) Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową w Jarocinie,
- 3) Marcina Kopertowskiego,
- 4) Mieczysława Jerzyckiego, Tadeusza Jerzyckiego i Janinę Wolną,

przy czym Burmistrz Jarocina rozpatrzył złożone uwagi w ten sposób, że: uwagi Sławomira Florkowskiego oraz Mieczysława Jerzyckiego, Tadeusza Jerzyckiego i Janiny Wolnej – uwzględnił w całości, uwagę Marcina Kopertowskiego – uwzględnił w części, a uwagę Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Jarocinie – odrzucił w całości.

Strony otrzymały pisemne zawiadomienie o sposobie rozpatrzenia złożonych uwag.

2. Uwagi do projektu zmiany planu miejscowego, nieuwzględnione przez Burmistrza Jarocina, dotyczą:

- 1) uwaga Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Jarocinie – dopuszczenia

wznoszenia na 50% powierzchni istniejącego parkingu (9 KS) garaży w zabudowie ciągłej,  
2) uwaga Marcina Kopertowskiego – zmiany kąta nachylenia dachów (od 20°) dla terenów 53 U/MN i 54 MN/U oraz wydzielenia z terenu zieleni urządzonej 55 ZP ulicy dojazdowej, by wydzielona droga z obszarem zieleni umożliwiła terenowi pełnienie funkcji publicznej.

3. Rada Miejska w Jarocinie po rozpoznaniu nieuwzględnionych przez Burmistrza Jarocina uwag, nie korzysta z uprawnień przewidzianych w art. 19 ust. 1 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, to jest nie stwierdza konieczności uwzględnienia ww. uwag do projektu zmiany planu miejscowego. Tym samym Rada Miejska w Jarocinie przyjmuje rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Konstytucji 3 Maja na obszarze miasta Jarocina – nieuwzględnionych przez Burmistrza Jarocina na etapie sporządzenia tego projektu – polegające na ich odrzuceniu w całości.

Załącznik Nr 3  
do uchwały nr XLV/423/2009  
Rady Miejskiej w Jarocinie  
z dnia 30 czerwca 2009 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA NA OBSZARZE OBJĘTYM ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA KONSTYTUCJI 3 MAJA NA OBSZARZE MIASTA JAROCINA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Jarocinie rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§1.1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią zgodnie z art. 7 ust. 1 usta-

wy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, zapisane w niniejszym planie, obejmują:

- a) traktowane jako zadania wspólne inwestycje w liniach rozgraniczających poszczególnych dróg (ulic), w tym: oświetlenie, chodniki, zieleni i odpowiednie zabezpieczenia techniczne zmniejszające uciążliwość w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

data 27.08.2009  
Karol Janiczak

- b) inwestycje realizowane samodzielnie w- lub poza liniami rozgraniczającymi dróg (ulic).

**§2.** Wykaz terenów funkcjonalnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

Lp.	Symbole terenów funkcjonalnych	Zapisane w planie miejscowym przeznaczenie terenu (opis inwestycji)
1.	1 KDZ	droga publiczna – projektowana droga zbiorcza, której fragment znajduje się w granicach planu
2.	13 KDL i 16 KDL	drogi publiczne – projektowane drogi publiczne lokalne
3.	3 KDD	droga publiczna – projektowana droga publiczna dojazdowa
4.	20 KX	ciągi piesze publiczne – projektowany publiczny ciąg pieszy
5.	52 XP	placze publiczne – projektowany plac publiczny

**§3.** Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w §2:

- 1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m. in. ustawą Prawo budowlane, ustawą Prawo zamówień publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą Prawo ochrony środowiska;
- 2) sposób realizacji inwestycji określonych w §2 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym,

zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu;

- 3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w §2, jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

**§4.** Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, ujętych w niniejszym planie, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zmianami), przy czym:

- 1) wydatki majątkowe gminy określa Rada Miejska p.n.: „Wieloletni Plan Inwestycyjny”,
- 2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu miasta, ustala się w uchwale budżetowej,
- 3) inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy, ujmowane są w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej, zwanym „Wieloletnie programy inwestycyjne”.

**§5.** Zasady finansowania inwestycji:

- 1) dochody własne,
- 2) dotacje,
- 3) kredyty,
- 4) pożyczki preferencyjne,
- 5) w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

**§6.** Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zmianami).

2828

### ANEKS NR 1

z dnia 10 lipca 2009 r.

do porozumienia

**zawartego w Pile w dniu 20 marca 2009 r. pomiędzy Powiatem Pilskim a Gminą Ujście**

**§1.** W porozumieniu zawartym w dniu 20 marca 2009 roku pomiędzy Powiatem Pilskim, a Gminą Ujście wprowadza się następującą zmianę:

- pkt 3 w §2 otrzymuje brzmienie:

„3) 6 września 2009 r., o którym mowa w §1 pkt 3”.

**§2.** Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§3.** Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Przyjmujący:  
Burmistrz Ujścia  
(-) Henryk Kazana

Przekazujący:  
Starosta Pilski  
(-) Tomasz Bugajski  
Wicestarosta Pilski  
(-) Jan Marek Pikulik

Stwierdzam zgodność z oryginałem:

data 07.08.2009  
Karol Jańczak

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I  
KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA JAROCINA -  
SKALA SKAZONA

GRANICE TERENU OBJETEGO PLANEM

[illegible]

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 5.08.2017  
Karol Janczak

**OPINIA NR GP.6630- 180/2012**

**w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej**

Podstawa prawna: art. 7d, pkt 2, ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne /tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 193, poz. 1287/ oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej /Dz. U. Nr 38, poz. 455/

Przedmiot uzgodnienia: Linia kablowa oświetlenia ulicznego Jarocin, ul. Bema i ul. NSZZ Solidarność.

dla: Zakład Usług Komunalnych

Spółka z o.o.

adres: ul. Kasztanowa 18

63-200 Jarocin

na wniosek z dnia: 20.06.2012 znak:

Data wpływu: 20.06.2012

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Jarocinie opiniuje pozytywnie lokalizację przedstawionego wyżej obiektu.

Treść uwag i zaleceń:

- Urząd Miejski w Jarocinie.

Brak decyzji na umieszczenie urządzenia w pasie drogi gminnej.

- Zarząd Dróg Powiatowych w Jarocinie.

Brak decyzji lokalizacyjnej ZDP Jarocin.

- RD Jarocin

W obrębie projektowanych urządzeń istnieje infrastruktura elektroenergetyczna, w związku z tym prace ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń siecią elektroenergetyczną wykonać ręcznie z zachowaniem ostrożności, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami w budownictwie. Na czas wykonywania robót oraz na stałe (w szczególności przy wykopach szerszych niż 0.6 m) sieć elektroenergetyczną zabezpieczyć przed oberwaniami. W przypadku prac wymagających zbliżenia się do czynnych urządzeń elektroenergetycznych oraz konieczności ich wyłączenia z ruchu w uzgodnionym terminie wraz z dopuszczeniem do prac będą za te czynności pobierane opłaty zgodnie z obowiązującym cennikiem. Miejsca skrzyżowań/a i zbliżeń/a projektowanych urządzeń z siecią elektroenergetyczną zabezpieczyć rurami dwu-połówkowymi grubościennymi przez całą szerokość wykopu.

Szczegółowy przebieg sieci elektroenergetycznej należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych.

Zabezpieczenie infrastruktury ENERGA OPERATOR S.A. - wykonać na koszt inwestora.

Prace ziemne w strefie po 2 m od osi przebiegu sieci elektroenergetycznej wykonać bez użycia sprzętu mechanicznego.

Miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przed zasypaniem przez pracownika RD Jarocin lub PE. Ewentualne koszty związane z uszkodzeniem sieci elektroenergetycznej zaistniałe w czasie prac lub w terminie 1 roku od czasu montażu nowych urządzeń, które nie zostały odebrane przez RD Jarocin lub PE obciążają wykonawców prac.

Wykonawca może przystąpić do robót prowadzonych w strefie elektroenergetycznej po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 14 dniowym wyprzedzeniem na adres:

ENERGA OPERATOR S.A.

Oddział w Kaliszu

Rejon Dystrybucji w Jarocinie

ul. Batorego 26

tel. 062 749 84 00

fax. 062 749 84 20

Uzgodnienie jest ważne przez 2 lata.

- TP ORANGE

UWAGA!!!! KABLE ŚWIATŁOWODOWE.

1. Wykonawca może przystąpić do robót w strefie sieci telekomunikacyjnej po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 7- dniowym wyprzedzeniem. Powiadomienie winno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:

Telekomunikacja Polska

Operacyjne Utrzymanie Sieci i Usług we Wrocławiu

Wydział Utrzymania Sieci w Kaliszu

Al. Wolności 7

62-800 Kalisz

tel. 62 765 64 32, 62 765 6430,

fax 62 765 64 49, kom 502 438 110, 502 435 962

2. Roboty budowlano - montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela Telekomunikacji Polskiej S.A.;

3. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez Telekomunikacja Polska S.A.;

4. Uwagi: W obrębie opracowania projektu istnieje infrastruktura telekomunikacyjna, którą należy zabezpieczyć na czas wykonywania robót rurami dwupołówkowymi grubościennymi na całej szerokości/długości wykopu.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Janaszak

- Rejon Dystrybucji Gazu Krotoszyn.

Uzgodniono w zakresie istniejącej sieci gazowej i wkreślono

-sieć gazową niskiego ciśnienia DZ 100, DE dz 63

UWAGA GAZ! Szczegółowy przebieg gazociągu należy ustalić na podstawie przekopów próbnych.

W miejscach zbliżeń do sieci gazowej zachować wymagane przepisami odległości.

Skrzyżowania z siecią gazową wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Roboty ziemne w obrębie sieci gazowej wykonać ręcznie.

Roboty prowadzone w obrębie naszych sieci należy zgłaszać do Zakładu Gazowniczego w Kaliszu / Rejon Dystrybucji Gazu Krotoszyn.

Regulacje wysokości armatury i sieci gazowej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora.

Ważność uzgodnienia 2 lata.

- NETIA S.A.

Uzgadnia się z następującymi uwagami:

- przed przystąpieniem do robót uzgodnić z NETIA S.A. harmonogram prac oraz zgłosić pisemnie z 14-dniowym wyprzedzeniem zamiar rozpoczęcia prac na adres: NETIA S.A. Dział Utrzymania Usług 63-400 Ostrów Wlkp. ul. Waryńskiego 25, tel. +48 22 352 66 57, fax +48 22 338 3 64, e-mail: nadzory@netia.pl

- prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej NETIA S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy nadzorze przedstawiciela NETIA S.A. (usługa płatna)

- kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami

- w przypadku uszkodzenia w trakcie robót sieci telekomunikacyjnej NETIA S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h)

- koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej NETIA S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor \ Wykonawca

- NETIA S.A. zastrzega sobie możliwości dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu Telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej NETIA S.A.

- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Jarocinie Sp. z o.o.

W obrębie projektowanych urządzeń istnieje infrastruktura wodociągowa i kanalizacji sanitarnej, w związku z tym prace ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z powyższymi sieciami i przyłączami wykonać ręcznie z zachowaniem ostrożności, zgodnie z obowiązującymi normami.

Szczegółowe trasy niezainwentaryzowanych przyłączy wod-kan należy uzgodnić z właścicielami nieruchomości lub wykonać przekopy próbne.

W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowane urządzenia wod-kan należy powiadomić PWiK, poddać je geodezyjnej inwentaryzacji, którą należy dostarczyć do Przedsiębiorstwa.

Prace ziemne w strefie po min. 1 m od osi wod-kan należy prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego.

Wszelkie naruszone elementy infrastruktury wod-kan, takie jak taśmy ostrzegawcze, słupki i tabliczki lokalizacyjne itp. podlegają odtworzeniu na koszt naruszającego stan istniejący.

Ewentualne koszty związane z usuwaniem uszkodzeń naszych urządzeń podziemnych zaistniałych w czasie budowy lub w terminie 1 roku od czasu zakończenia robót obciążają inwestora lub wykonawcę.

UWAGA! Uzgodnienie ważne jest przez 1 rok!

Przedłożony wniosek został uzgodniony przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Jarocinie z zachowaniem ww. uwag i zaleceń

Nie podlega opłacie skarbowej  
zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1  
ustawy z dnia 16.11.2006 r.  
o opłacie skarbowej  
(Dz. U. nr 225, poz. 1635)

PODINSPEKTOR

Karol Bogus

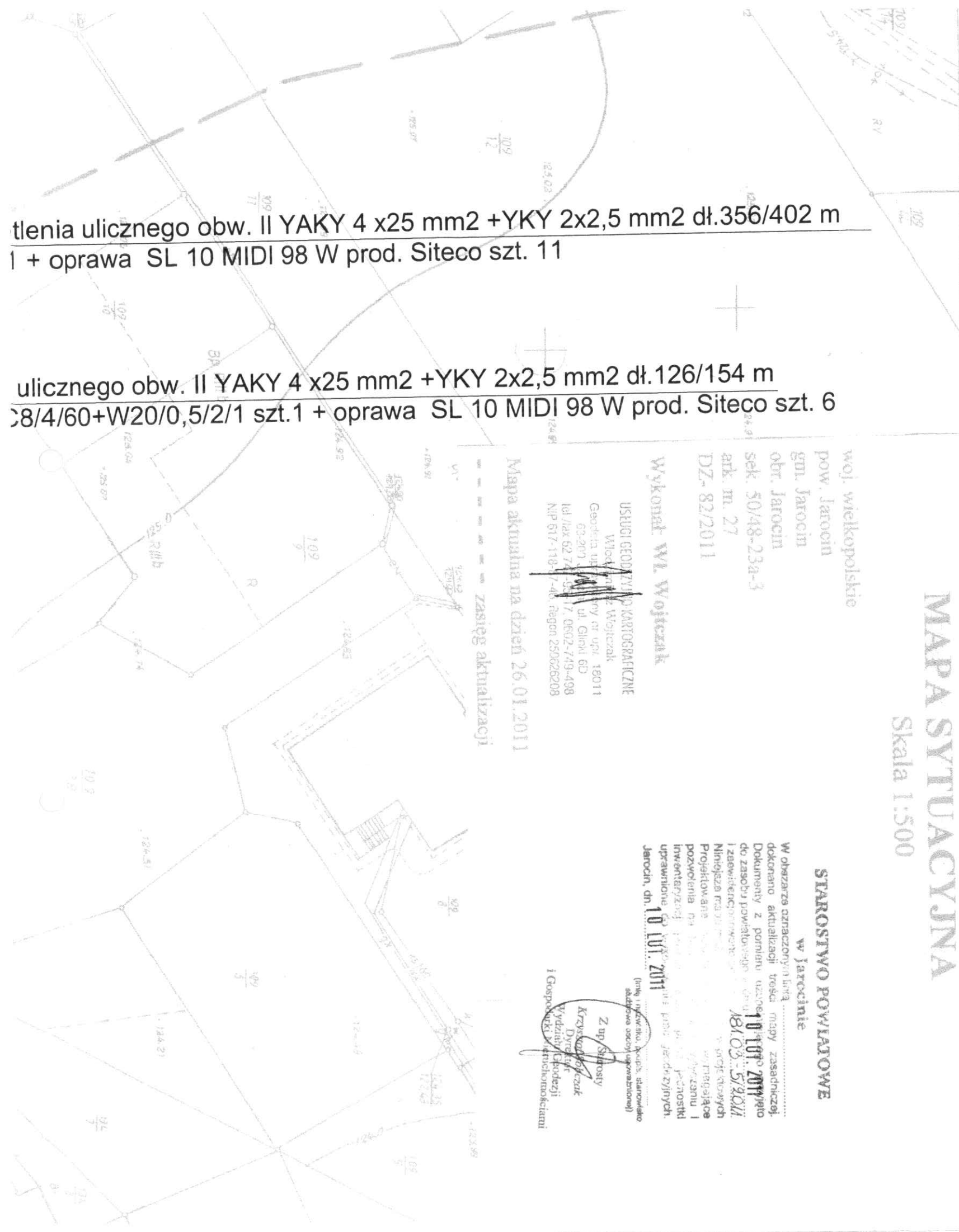
Z MP. STAROSTY  
Krzysztof Sobczak  
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 28.08.2012  
Karol Janiczak

oświetlenia ulicznego obw. II YAKY 4 x25 mm<sup>2</sup> +YKY 2x2,5 mm<sup>2</sup> dł.356/402 m  
1 + oprawa SL 10 MIDI 98 W prod. Siteco szt. 11

oświetlenia ulicznego obw. II YAKY 4 x25 mm<sup>2</sup> +YKY 2x2,5 mm<sup>2</sup> dł.126/154 m  
8/4/60+W20/0,5/2/1 szt.1 + oprawa SL 10 MIDI 98 W prod. Siteco szt. 6



LEGENDA:

- projektowana linia kablowa oświetlenia ulicznego
- projektowana oprawa oświetleniowa SL 10 MIDI 98 W Siteco
- projektowany słup oświetleniowy C8/4/60 prod. Elmonter Zagórz
- projektowana rura osłonowa SRS 50 typ Arot

STAROSTWO POWIATOWE  
w Jarocinie

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1988 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 1988 r. Nr 240, poz. 2007 z późn. zm.)  
uzgodniłem z projektantem, że niniejszy projekt jest zgodny z przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego.  
Uzgodniłem z projektantem, że niniejszy projekt jest zgodny z przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego.  
Wraz z niniejszym projektem przesyłam mapę z wykresem pomiarów  
powierzchni i długości linii, które stanowi administrację architekta, budowlanej.  
Uzasadnienie: Projektant jest odpowiedzialny za zgodność projektu z przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego.  
Wraz z niniejszym projektem przesyłam mapę z wykresem pomiarów  
powierzchni i długości linii, które stanowi administrację architekta, budowlanej.  
Uzasadnienie: Projektant jest odpowiedzialny za zgodność projektu z przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego.

6630-180/2012  
(sygn. sprawy)

Stwierdzam zgodność z oryginałem

Jarocin, dnia 2012-06-21  
z up. STAROSTY data 2012-06-21  
Krzysztof Sobczak  
Przewodniczący Komisji Uzgodniania  
i Harmonizacji Projektowej  
Karol Jańczak

jednostka projektowa	USŁUGI PROJEKTOWE KAROL JAŃCZAK 63-200 JAROCIN UL. BOLESŁAWA ŚMIAŁEGO 8,			
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt chroniony jest prawem autorskim zgodnie z art. 1 Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1984 r. (dz. U. nr 34 poz. 83)				
zadanie	ULICA SOLIDARNOŚCI I BAMA W JAROCINIE			
obiekt	DROGA KLASY D, Vp=30 Km/h			
inwestor	ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH sp. z o.o. w Jarocinie ul. Kasztanowa 18, 63-200 Jarocin			
rysunek	Projekt linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami			
asystent projektanta	mgr inż. Karol Jańczak			podpis
projektant	mgr inż. Tomasz Duszyński			podpis
	7131-7132/71/PW/2002			
stadium	branża	skala	data	nr rysunku
projekt budowlany	elektryczna	1:500	04.2012	E-1

woj. wielkopolskie  
pow. Jarocin  
gm. Jarocin  
obr. Jarocin  
sek. 50/48-23a-3  
ark. m. 27  
DZ. 82/2011  
Wykonał: Wł. Wojciech  
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFIczne  
Włodzisław Wojciech  
Geodeta upr. nr upr. 18011  
63-200 Jarocin ul. Glińki 6D  
tel./fax 52 74 51 17, 0602-749-498  
NIP 617-118-17-40, REGON 250626208

STAROSTWO POWIATOWE  
w Jarocinie  
W obszarze oznaczonym linią  
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
Dokumenty z pomiaru ułożono  
do zasobu powiatowego  
i zaewidencjonowano  
Niniejsza mapa jest  
Projektowana na  
pozwolenia na  
inwentaryzacji  
uprawnione  
Jarocin, dn. 10 lut. 2011  
(inny: Krzysztof, Karol, Stanisław  
aktywno: Jarocin, uprawnione)  
Z up. Starosty  
Krzysztof Sobczak  
Dyrektor  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Architekturalną



-35

Starostwo Powiatowe  
w Jarocinie



Starostwo Powiatowe  
w Jarocinie

Jarocin, dnia 02.08.2012r.

OD.GN.684.1.60.2012.SE

ZUK Sp. z o.o. w Jarocinie  
wpłynęło dnia 03.08.2012r.  
dział [signature]

**Zakład Usług Komunalnych  
Sp. z o.o. w Jarocinie  
ul. Kasztanowa 18  
63-200 Jarocin**

Starosta Jarociński jako organ reprezentujący Skarb Państwa **wyraża zgodę** na wejście na nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów miasta Jarocina obręb Jarocin na arkuszu mapy 27 jako działka nr 182/1 o pow. 0.0152 ha, dz nr 186/1 o pow. 0.0131 ha i dz nr 186/2 o pow. 0.0276 ha, zapisane w księdze wieczystej KZ1J/00000987/9 na rzecz Skarbu Państwa, celem ułożenia linii kablowej oświetlenia ulicznego po uzyskaniu wszystkich niezbędnych zgód na przeprowadzenie przedmiotowej inwestycji.

Zobowiązuje się wykonawcę niezwłocznie po zakończeniu w/w inwestycji do uporządkowania i doprowadzenia terenu do stanu poprzedniego.

Z tytułu poniesionych strat wynikłych wskutek zajęcia przedmiotowej nieruchomości Skarb Państwa zażąda uzasadnionego odszkodowania.

Z up. Starosty  
*[signature]*  
Alicja Stanisłewska  
Z-ca Dyrektora  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07-08-2012  
*[signature]*  
Karol Janiczak

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA  
63-200 Jarocin, Os. Kościuszki 4  
tel./fax 747-34-38, tel 747-34-39  
NIP 617-000-26-27

Jarocin, 2012.06.22

„Zakład Usług Komunalnych”  
Sp. z o.o. w Jarocinie  
Ul. Kasztanowa 18  
63-200 Jarocin

Znak akt: DT/.....<sup>2046</sup>...../2012

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa, os. T. Kościuszki 4 w Jarocinie uzgadnia przebieg i **wyraża zgodę** na lokalizację linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami oświetleniowymi przedstawionej na załączonym planie sytuacyjnym w miejscowości Jarocin dla inwestycji budowy oświetlenia ulicy Solidarności – Bema na działkach:

dz. nr 162/29, 162/37, 162/39, 165/6, 165/7, 165/10, 162/23 – Bema

dz. nr 214/3, 184/1, 198/2, 197/2, 189/2, 189/1, 165/9 – os. Konstytucji 3-Maja

Załącznik:

- plan sytuacyjny

PREZES ZARZĄDU  
Dyrektor Spółdzielni  
*mgr Paweł Niewiadomski*

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data *07.08.2012*  
*Karol Janiczak*

LEGENDA :

- projektowana linia kablowa oświetlenia ulicznego
- projektowana oprawa oświetleniowa SL 10 MIDI 98 W Siteco
- projektowany słup oświetleniowy C8/4/60 prod. Elmonter Zagórów
- projektowana rura osłonowa SRS 50 typ Arot

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA  
63-200 Jarocin, Os. Kościuski 4  
tel./fax 747-34-38, tel 747-34-39  
NIP 617-000-26-27

Uzgodniono powyższe. Pismo z dnia 22.06.2012.

PREZES ZARZĄDU  
Dyrektor Spółdzielni  
mgr Paweł Niewiadomski

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Jańczak

jednostka projektowa	USŁUGI PROJEKTOWE KAROL JAŃCZAK 63-200 JAROCIN UL. BOLESŁAWA ŚMIAŁEGO 8,			
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt chroniony jest prawem autorskim zgodnie z art. 1 Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1984 r. (dz. U. nr 34 poz. 83)				
zadanie	ULICA SOLIDARNOŚCI I BAMA W JAROCINIE			
obiekt	DROGA KLASY D, Vp=30 Km/h			
inwestor	ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH sp. z o.o. w Jarocinie ul. Kasztanowa 18, 63-200 Jarocin			
rysunek	Projekt linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami			
asystent projektanta	mgr inż. Karol Jańczak			podpis
projektant	mgr inż. Tomasz Duszyński			podpis
	7131-7132/71/PW/2002			
stadium	branża	skala	data	nr rysunku
projekt budowlany	elektryczna	1:500	04.2012	E-1

MAPA SYTUACYJNA

Skala 1:500

STAROSTWO POWIATOWE  
w Jarocinie

W obywatela oznaczonymi liniami  
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
Dokumenty z pomiaru ułożone  
do zasobu powiatowego - 01.01.2012  
i zezwolenia na wydanie - 01.01.2012  
Niniejsza mapa jest  
Projektowana mapa  
projektowana na  
pozwolenia na  
interierzyści  
uprawnione do wydania  
Jarocin, dn. 10.01.2011

Z up. Starosty  
Krystyna Jańczak  
Dyrektor  
Wydział Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

Mapa aktualna na dzień 26.01.2011  
Zasięg aktualizacji

woj. wielkopolskie  
pow. Jarocin  
gm. Jarocin  
obr. Jarocin  
sek. 50/48-23a-3  
ark. m. 27  
DZ-82/2011

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
Włodzisław Wojciech  
Geodeta upr. nr upr. 16011  
63-200 Jarocin, ul. Glini 6D  
tel./fax 62 74-50-117, 0602-749-498  
NIP 617-116-7-40, Regon 250626208

enia ulicznego obw. II YAKY 4 x25 mm2 +YKY 2x2,5 mm2 dł.356/402 m  
+ oprawa SL 10 MIDI 98 W prod. Siteco szt. 11

ulicznego obw. II YAKY 4 x25 mm2 +YKY 2x2,5 mm2 dł.126/154 m  
3/4/60+W20/0,5/2/1 szt.1 + oprawa SL 10 MIDI 98 W prod. Siteco szt. 6



## Zarząd Dróg Powiatowych w Jarocinie

63-200 Jarocin, ul. Zaciszna 1, tel/fax - +48 62 5052949  
e-mail: zdpjarocin@op.pl

Jarocin, 28 czerwca 2012r.

ZDP UZ 4530.167.2012

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 1, pkt. 1 i ust.3, art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) i § 140 ust. 1, 6, 8 i 9 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430) a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 70/07 z dnia 5 czerwca 2007 roku, Zarządu Powiatu w Jarocinie upoważniającej do wydawania decyzji, postanowień i zaświadczeń w imieniu Zarządu Powiatu po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

**Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Jarocinie**  
**ul. Kasztanowa 18**  
**63 – 200 Jarocin**

o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej 4213 P ulicy Bema w Jarocinie linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami (działka 165/3 i 162/28, 108).

**Wniosek wpłynął dnia 19 czerwca 2012 roku**

**-zezwalam na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej 4213 P ulicy Bema w Jarocinie linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami (działka 165/3 i 162/28, 108).**

#### **Przy zachowaniu poniższych warunków:**

- Lokalizacja jak na mapach stanowiących załącznik do niniejszej decyzji.
- Nie zezwala się na jakiegokolwiek prace w pasie jezdni bitumicznej i miejscach postojowych z płyt typu „meba”.
- Słupy oświetlenia ulicznego zlokalizować poza chodnikiem i miejscami postojowymi.
- Przy wykopach zaplanować należy całkowitą wymianę gruntów.
- Linie kablową oświetlenia ulicznego ułożyć na głębokości minimum 1 metra, w połowie wykopu zlokalizować należy taśmę ostrzegawczą.
- Przejście pod drogą powiatową wykonać metodą przecisku sterowanego lub przewiertu w rurze osłonowej, komory przecisku zlokalizować poza pasem drogowym drogi powiatowej.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 27.06.2012  
Karol Janicki



- 38-
- Przy ewentualnym uszkodzeniu chodnika nawierzchnia musi zostać odtworzona do stanu przed robotami, ewentualne ubytki, uszkodzenia wypełnić należy nowymi prefabrykatami betonowymi zgodnie z asortymentem wbudowanym w drogę powiatową.
  - Wykonawca musi udzielić 3 letniej gwarancji na zajęty odcinek drogi powiatowej.
  - Pas drogowy przywrócić do stanu poprzedniego.
  - Prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.
  - Przed przystąpieniem do realizacji niniejszej decyzji należy zawiadomić Zarząd Dróg Powiatowych w Jarocinie (pisemnie lub telefonicznie – numer 062 5052949 w. 37).

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych oraz do uzgodnienia z zarządcą drogi (przed uzyskaniem pozwolenia na budowę) projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, na które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Jarocinie w trybie i warunkach określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.). W zezwoleniu tym, na podstawie Uchwały nr XXXII/176/08 Rady Powiatu Jarocińskiego z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego zostaną naliczone opłaty: opłata coroczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego, za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

Przy wystąpieniu o decyzję na prowadzenie robót w pasie drogowym należy załączyć zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

### UZASADNIENIE

W związku z art. 107 ust. 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ w całości uwzględnia ona żądania wnioskodawcy.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Z up. ZARZĄDU POWIATU  
Marian Jarczyński  
DYREKTOR  
ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH  
w JAROCINIE

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Jarczyński

kablowa oświetlenia ulicznego opw. II 4 X 25 III IIII Z X 25, IIII ul. 120/134 III  
V20/0,2/1/1 szt.4 + C8/4/60+W20/0,5/2/1 szt.1 + oprawa SL 10 MIDI 98 W prod. Siteco szt. 6

# MAPA SYTUACYJNA

Skala 1:500

woj. wielkopolskie  
pow. Jarocin  
gm. Jarocin  
obr. Jarocin  
sek. 50/48-23a-3  
ark. m. 27  
DZ- 82/2011

Wykonał: **Wł. Wojtczak**

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
Włodzisław Wojtczak  
Geodeta uprawniony nr upr. 18011  
63-200 Jarocin, ul. Glinki 6D  
tel./fax 62 749-9317, 0602-749-498  
NIP 617-118-57-45, Regon 250626208

Mapa aktualna na dzień 26.01.2011

----- zasięg aktualizacji

## STAROSTWO POWIATOWE w Jarocinie

W obzarys oznaczonym linia  
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
Dokumenty z pomiaru uzupelniono i wstawiono  
do zasobu powiatowego w dniu 10.01.2011  
i zaewidencjonowano je w 181.03-5/2011.  
Niniejsza mapa jest w projekcie  
Projektowana mapa jest wymagająca  
pozwolenia na jej wydanie i wycieczaniu i  
inwentaryzacji pomiarów przez jednostki  
uprawnione do wyznaczania punktów geodezyjnych.  
Jarocin, dn. 10.01.2011

(imię i nazwisko, podpis, stanowisko  
służbowe osoby upoważnionej)

Z up. Starosty  
**Krzysztof Wojtczak**  
Dyrektor  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Mierzochościami

Uzgodniono w Zarządzie Drog Powiatowych  
w Jarocinie  
Bez zastrzeżeń z zastrzeżeniem zmian  
zaznaczonych kolorem  
ZDP WZ WZO. 10.01.2012

Jarocin, dnia 2.8.CZE. 2012

REFERENT  
ds. Budowy i Utrzymywania Drog  
i Obiektów Mostowych  
**Lidia Klarzyńska**

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07-08-2012  
**Karol Janczak**

# **STAROSTWO POWIATOWE w Jarocinie**

W obszarze wyznaczonym linia  
potwierdzono w terenie aktualność mapy zasadniczej  
Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przysłało  
do zasobu powiatowego w dniu 02.08.2012  
zawieszono pod nr 181.03-12.10.12  
Wnieśli mapy mogą służyć do celów projektowych  
Projektowane obiekty budowlane wymagające  
pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i  
inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki  
uprawnione do wykonania prac geodezyjnych.  
Jarocin, dn. 02.08.2012

(Dnia i numeru podpisu stanowiska  
starosty powiatowego)

Z up. Starosty  
Krzysztof Sobczak  
Dyrektor  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

Uzgodniłem w Zarządzie Powiatu  
Jarocin, dn. 28.08.2012

28.08.2012

REFERENT  
ds. Budowy i Utrzymywania Dróg  
Objektów Mostowych  
Lidia Kaczyńska

proj. linia kablowa oświetlenia ulicznego obw. NAKY 4 x 25 mm<sup>2</sup> + YK 2 x 25 mm<sup>2</sup> dl. 356/402 m  
+ proj. słupy rurowe typ C8/460 szt. 11 - oprawa SL 10 M DI 98 W prod. Sileco

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012

Karol Janaszak  
R11b

BURMISTRZ JAROCIN  
63-200 Jarocin  
ul. Kasztanowa 18

Jarocin, dnia 03.07.2012 r.

WGKI.7230.1.3.2012

### **DECYZJA Nr WGKI.7230.1.3.2012**

Burmistrz Jarocina na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

**„Zakład Usług Komunalnych” Sp. z o.o.**

**ul. Kasztanowa 18**

**63-200 Jarocin**

o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej, tj.: ul. NSZZ Solidarność w Jarocinie (dz. nr 190, 134/3) linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami oświetleniowymi

### **ZEZWALAM**

**na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej, tj.: ul. NSZZ Solidarność w Jarocinie (dz. nr 190, 134/3) linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami oświetleniowymi, zgodnie z załączoną mapką sytuacyjną**

**W przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi, po upływie 4 lat od daty wydania niniejszej decyzji koszty związane z koniecznością przebudowy lub przełożenia infrastruktury technicznej, zlokalizowanej w pasie drogowym ponosi właściciel przedmiotowego urządzenia, zgodnie z art. 39 ust. 5 pkt 2a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.).**

### **UZASADNIENIE**

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony, który wpłynął do tut. Urzędu w dniu 15.06.2012 r. W związku z art. 107 ust. 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ w całości uwzględnia ona żądania wnioskodawcy.

# POUCZENIE

Zgodnie z art. 127, § 1 k.p.a. od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Piotr Banaszak  
DYREKTOR WYDZIAŁU

## URZĄD MIEJSKI W JAROCINIE

Zezwolono z opłatą skarbową na podst.  
art. 11, kol. 9 ust. 1 ustawy  
z dnia 16 sierpnia 1997 r. o opłatach  
skarbowych (Dz. U. z 1997 r. poz. 1696 .....)

02.08.2012r. Maria Dropik, mgr  
(data, podpis, imię i nazwisko, stanowisko)

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. aa

### Informuję, że:

1. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, na które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Burmistrza Jarocina w trybie i warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
2. Po umieszczeniu urządzenia inwestor jest zobowiązany złożyć wniosek u zarządcy drogi w celu naliczenia rocznej opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (licząc od dnia umieszczenia urządzenia w pasie drogowym).
3. Wyżej wskazana opłata zostanie naliczona odrębną decyzją zgodnie z art. 40 ust. 5 ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.).

### Sporządziła:

Maria Dropik

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012r.  
Karol Jańczak

-44-

LEGENDA :

- projektowana linia kablowa oświetlenia ulicznego
- projektowana oprawa oświetleniowa SL 10 MIDI 98 W Siteco
- projektowany słup oświetleniowy C8/4/60 prod. Elmonter Zagórów
- projektowana rura osłonowa SRS 50 typ Arot

URZĄD MIEJSKI W JAROCINIE  
WYDZIAŁ ROZWOJU GMINY  
63-200 Jarocin, Al. Niepodległości 10

Uzgodniono w dniu 03.04.2012  
i zarejestrowano w GKi. RNO.1.3.2012  
Uzgadnia się projektowanego  
linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z słupami  
w zakresie dr. ul. Bolesława Śmiałego  
pod warunkiem zastosowania się do  
istniejących warunków  
z dec. nr GKi. RNO.1.3.2012  
z dnia 03.04.2012

jednostka projektowa	USŁUGI PROJEKTOWE KAROL JAŃCZAK 63-200 JAROCIN UL. BOLESŁAWA ŚMIAŁEGO 8,			
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt chroniony jest prawem autorskim zgodnie z art. 1 Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1984 r. (dz. U. nr 34 poz. 83)				
zadanie	ULICA SOLIDARNOŚCI I BAMA W JAROCINIE			
obiekt	DROGA KLASY D, Vp=30 Km/h			
inwestor	ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH sp. z o.o. w Jarocinie ul. Kasztanowa 18, 63-200 Jarocin			
rysunek	Projekt linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami			
asystent projektanta	mgr inż. Karol Jańczak			podpis
projektant	mgr inż. Tomasz Duszyński 7131-7132/71/PW/2002			podpis
stadium	branża	skala	data	nr rysunku
projekt budowlany	elektryczna	1:500	04.2012	E-1

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.04.2012  
Karol Jańczak

-45-

BURMISTRZ JAROCINA  
63-200 Jarocin  
ul. Niepodległości 10

Jarocin, dnia 03.07.2012 r.

WGKI.7230.1.2.2012

### **DECYZJA Nr WGKI.7230.1.2.2012**

Burmistrz Jarocina na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

**„Zakład Usług Komunalnych” Sp. z o.o.**

**ul. Kasztanowa 18**

**63-200 Jarocin**

o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej, tj.: ul. NSZZ Solidarność w Jarocinie (dz. nr 211/1, 187/7, 109/26, 109/27, 192/32) linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami oświetleniowymi

### **ZEZWALAM**

**na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej, tj.: ul. NSZZ Solidarność w Jarocinie (dz. nr 211/1, 187/7, 109/26, 109/27, 192/32) linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami oświetleniowymi, zgodnie z załączoną mapką sytuacyjną**

**W przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi, po upływie 4 lat od daty wydania niniejszej decyzji koszty związane z koniecznością przebudowy lub przełożenia infrastruktury technicznej, zlokalizowanej w pasie drogowym ponosi właściciel przedmiotowego urządzenia, zgodnie z art. 39 ust. 5 pkt 2a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.).**

### **UZASADNIENIE**

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony, który wpłynął do tut. Urzędu w dniu 15.06.2012 r. W związku z art. 107 ust. 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ w całości uwzględnia ona żądania wnioskodawcy.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

Strona 1 z 2

data

07.08.2012

Karol Jani

## POUCZENIE

Zgodnie z art. 127, § 1 k.p.a. od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Piotr Banaszak  
DYREKTOR WYDZIAŁU

**URZĄD MIAJSKI W JAROCINIE**

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 9, kol 4, pkt 9 - tud. do ustawy z dnia 15.12.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 226, poz. 1635 ....

06.01.2012r. Maria Dropik, nam  
(data, podpis i nazwisko, stanowisko)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. aa

Informuję, że:

1. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, na które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Burmistrza Jarocina w trybie i warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
2. Po umieszczeniu urządzenia inwestor jest zobowiązany złożyć wniosek u zarządcy drogi w celu naliczenia rocznej opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (licząc od dnia umieszczenia urządzenia w pasie drogowym).
3. Wyżej wskazana opłata zostanie naliczona odrębną decyzją zgodnie z art. 40 ust. 5 ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.).




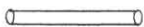
Sporządziła:

Maria Dropik

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.01.2012r.  
Karol Jankowski

LEGENDA :

-  - projektowana linia kablowa oświetlenia ulicznego
-  - projektowana oprawa oświetleniowa SL 10 MIDI 98 W Siteco
-  - projektowany słup oświetleniowy C8/4/60 prod. Elmonter Zagórów
-  - projektowana rura osłonowa SRS 50 typ Arot

URZĄD MIEJSKI W JAROCINIE  
WYDZIAŁ ROZWOJU GMINY  
63-200 Jarocin, Al. Niepodległości 10

Uzgodnione w dniu 06.06.2012  
i zarejestrowano pod nr HGKI 7202.12.2012  
Uzgadnia się projektowane  
linii kablowej oświetlenia ulicznego  
w zakresie drogi ul. Niezłomnych  
pod warunkiem zastosowania się do  
następujących warunków  
z dnia 06.06.2012

jednostka projektowa	USŁUGI PROJEKTOWE KAROL JAŃCZAK 63-200 JAROCIN UL. BOLESŁAWA ŚMIAŁEGO 8,			
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt chroniony jest prawem autorskim zgodnie z art. 1 Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1984 r. (dz. U. nr 34 poz. 83)				
zadanie	ULICA SOLIDARNOŚCI I BAMA W JAROCINIE			
obiekt	DROGA KLASY D, Vp=30 Km/h			
inwestor	ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH sp. z o.o. w Jarocinie ul. Kasztanowa 18, 63-200 Jarocin			
rysunek	Projekt linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz ze słupami			
asystent projektanta	mgr inż. Karol Jańczak			podpis
projektant	mgr inż. Tomasz Duszyński 7131-7132/71/PW/2002			podpis
stadium	branża	skala	data	nr rysunku
projekt budowlany	elektryczna	1: 500	04.2012	E-1

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 07.08.2012  
Karol Jańczak

STAROSTA JAROCIŃSKI

Al. Niepodległości 10  
63-200 Jarocin

## Wykaz właścicieli i władających

z dnia 23.07.2012

Jednostka ewidencyjna: 300602\_4, Jarocin - miasto

Obręb numer: 0003

nazwa: JAROCIN

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GINA JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
26	134/3	0.0257	PIASKOWA	28228	G.5
	R111b	0.0257			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.134/3

Uwagi: działka zarzewrowwana - Nie dzielić!!!

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
JERZYCKI TADEUSZ (ZDZISŁAW, ZOFIA)	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, DŁUGA 2a

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
27	215/2	0.0513	OŚ.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00028626/3	G.73
	R111b	0.0513			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.215/2

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
SKARB PAŃSTWA	właściciel	1/1	
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "IZOLACJA"	administrator	1/1	63-200 JAROCIN, POZNAŃSKA 24

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
27	182/1	0.0152	OŚ.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00000987/9	G.74
	dr	0.0120			
	B	0.0032			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.182/1

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
27	186/1	0.0131	OŚ.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00000987/9	G.74
	dr	0.0063			
	B	0.0068			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.186/1

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
27	186/2	0.0276	OŚ.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00000987/9	G.74

B 0.0276

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.186/2

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA JAROCIN - DROGI GMINNE	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
26	109/26	0.0725		KZ1J/00032634/3	G.1411
	RIIIb	0.0725			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.109/26

Uwagi: działka zarzwerwowana - Nie dzielić!!!

26	109/27	0.0961		KZ1J/00032634/3	G.1411
	RIIIb	0.0961			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.109/27

Uwagi: działka zarzwerwowana - Nie dzielić!!!

27	187/7	0.0103	OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA	KZ1J/00028612/2	G.1411
	dr	0.0103			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.187/7

Uwagi: działka zarzwerwowana - Nie dzielić!!!

27	192/32	0.0478	OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA	29227	G.1411
	RIIIb	0.0478			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.192/32

Uwagi: działka zarzwerwowana - Nie dzielić!!!

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA W JAROCINIE	użytkownik wieczysty	1/1	63-200 JAROCIN, OS.KOŚCIUSZKI 4

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
26	162/23	0.3173	BEMA	KZ1J/00009640/8	G.1634
	Bp	0.3173			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.162/23

26	162/29	0.0851	BEMA	KZ1J/00009640/8	G.1634
	Bp	0.0851			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.162/29

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL. NIEPODLEGŁOŚCI 10
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA W JAROCINE	użytkownik wieczysty	1/1	63-200 JAROCIN, OS.KOŚCIUSZKI 4

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
27	184/1	0.0020	OS.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00018917/7	G.1655
	dr	0.0012			
	B	0.0008			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.184/1

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA JAROCIN - GMINNE ZASOBY NIERUCHOMOŚCI	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
27	190	0.0237	OS.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00034767/8	G.1669
	RIIIb	0.0171			
	dr	0.0059			
	B	0.0007			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.190

Uwagi: działka zarzeczowana - Nie dzielić!!!

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA I MIASTO JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
27	211/1	0.0926	OS.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00025049/3	G.1680
	dr	0.0116			
	B	0.0810			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.211/1

Uwagi: działka zarzeczowana - Nie dzielić!!!

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA I MIASTO JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA W JAROCINE	współużytkownik wieczysty	265170/414610	63-200 JAROCIN, OS.KOŚCIUSZKI 4
GARLIŃSKA WIESŁAWA ZOFIA (WŁADYSŁAW, KAZIMIERA) Dane lokalu: Nr: 1 KW: KZ1J/00032193/9 Adres: BEMA 37	współużytkownik wieczysty	M1	63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.1
GARLIŃSKI ADAM HENRYK (STEFAN, MARIA)	współużytkownik wieczysty	6930/414610M1	63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.1

Dane lokalu: Nr: 1 KW: KZ1J/00032193/9 Adres: BEMA 37  
 GIL KAZIMIERZ (SZCZEPAN, ALICJA) współużytkownik 6730/414610M7 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.5  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 5 KW: KZ1J/00032187/4 Adres: BEMA 37  
 GIL STEFANIA TERESA (WŁADYSŁAW, MARIANNA) współużytkownik M7 63-2900 JAROCIN, BEMA 37 m.5  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 5 KW: KZ1J/00032187/4 Adres: BEMA 37  
 SOLIŃSKA ANNA (ANTONI, HALINA) współużytkownik 5980/414610 63-200 JAROCIN, OS.  
 wieczysty RZECZYPOSPOLITEJ 1 m.31

Dane lokalu: Nr: 6 KW: KZ1J/00024044/1 Adres: BEMA 37  
 STYŚ GRAŻYNA JADWIGA współużytkownik M6 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.7  
 (MIECZYŚLAW, HELENA) wieczysty

Dane lokalu: Nr: 7 KW: KZ1J/00032188/1 Adres: BEMA 37  
 STYŚ JANUSZ (ANTONI, STEFANIA) współużytkownik 6800/414610M6 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.7  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 7 KW: KZ1J/00032188/1 Adres: BEMA 37  
 DEKERT JANINA ANNA (IGNACEGO, JANINY) współużytkownik M12 63-200 JAROCIN, BEMA 37  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 8 KW: KZ1J/00033972/1 Adres: BEMA 37  
 DEKERT JERZY ADAM (WACŁAW, LEOKADIA) współużytkownik 6310/414610M12 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.8  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 8 KW: KZ1J/00033972/1 Adres: BEMA 37  
 PUDELSKA JOLANTA (ADAM, HELENA) współużytkownik M13 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.11  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 11 KW: KZ1J/00034269/7 Adres: BEMA 37  
 PUDELSKI ROCH (ANTONI, GERTRUDA) współużytkownik 6930/414610M13 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.11  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 11 KW: KZ1J/00034269/7 Adres: BEMA 37  
 ANDRZEJCZAK STEFAN (ANDRZEJ, ANNA) współużytkownik 8810/414610 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.14  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 14 KW: KZ1J/00032454/7 Adres: BEMA 37  
 KACZMAREK BOGDAN KAZIMIERZ (MARIANNA) współużytkownik 8250/414610M10 63-200 JAROCIN, GEN. BEMA 37  
 wieczysty m.23

Dane lokalu: Nr: 23 KW: KZ1J/00032452/3 Adres: BEMA 37  
 KACZMAREK TERESA (WINCENTY, CECYLIA) współużytkownik M10 63-200 JAROCIN, GEN. BEMA 37  
 wieczysty m.23

Dane lokalu: Nr: 23 KW: KZ1J/00032452/3 Adres: BEMA 37  
 SZCZECIŃSKA KRYSZYNA (JAN, PELAGIA) współużytkownik M2 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.26  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 26 KW: KZ1J/00032192/2 Adres: BEMA 37  
 SZCZECIŃSKI RYSZARD ADAM (FRANCISZEK, JANINA) współużytkownik 6750/414610M2 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.26  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 26 KW: KZ1J/00032192/2 Adres: BEMA 37  
 WENCEK ANDRZEJ JAN (BOLESŁAW, MARTA) współużytkownik 8810/414610M5 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.27  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 27 KW: KZ1J/00032189/8 Adres: BEMA 37  
 WENCEK JADWIGA (ALEKSANDER, ZOFIA) współużytkownik M5 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.27  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 27 KW: KZ1J/00032189/8 Adres: BEMA 37  
 KNAPIK KRYSZYNA JANINA (ZDZISŁAW, JANINA) współużytkownik 5920/414610 63-200 JAROCIN, NOWA 2 m.11  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 38 KW: KZ1J/00032227/7 Adres: BEMA 37  
 MAZUREK BRONISŁAW KAZIMIERZ (PIOTR, MARIANNA) współużytkownik 6970/414610M3 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.41  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 41 KW: KZ1J/00032191/5 Adres: BEMA 37  
 MAZUREK EUGENIA (FRANCISZEK, STANISŁAWA) współużytkownik M3 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.41  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 41 KW: KZ1J/00032191/5 Adres: BEMA 37  
 BANASZAK DOROTA MARIA (STANISŁAW, PELAGIA) współużytkownik 5930/414610 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.44  
 wieczysty

Dane lokalu: Nr: 44 KW: KZ1J/00032455/4 Adres: BEMA 37  
 KUCHARZAK KATARZYNA ELŻBIETA (KAZIMIERZ, JANINA) współużytkownik 6810/414610 63-200 JAROCIN, PAROWOZOWNIA  
 wieczysty 7 m.4

Dane lokalu: Nr: 45 KW: KZ1J/00032190/8 Adres: BEMA 37  
 ROZEK TERESA (ROMAN, ANNA) współużytkownik 6410/414610 63-200 JAROCIN, JÓZEFA BEMA 37  
 wieczysty m.46  
 Dane lokalu: Nr: 46 KW: KZ1J/00032598/8 Adres: J.BEMA 37  
 JAŚNIAK EWA BARBARA (STANISŁAW, ANIELA) współużytkownik 6210/414610 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.48  
 wieczysty  
 Dane lokalu: Nr: 48 KW: KZ1J/00032186/7 Adres: BEMA 37  
 GŁOWICKA BARBARA (WACŁAW, SABINA) współużytkownik 6830/414610 63-200 JAROCIN, JÓZEFA BEMA 37  
 wieczysty m.49  
 Dane lokalu: Nr: 49 KW: KZ1J/00032562/7 Adres: J.BEMA 37  
 WALCZAK IRENA (FRANCISZEK, HELENA) współużytkownik M9 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.50  
 wieczysty  
 Dane lokalu: Nr: 50 KW: KZ1J/00032378/0 Adres: BEMA 37  
 WALCZAK MAREK LEON (LEON, WALENTYNA) współużytkownik 6210/414610M9 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.50  
 wieczysty  
 Dane lokalu: Nr: 50 KW: KZ1J/00032378/0 Adres: BEMA 37  
 KRUPA DANUTA ANNA (JÓZEF, MARIA) współużytkownik M8 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.54  
 wieczysty  
 Dane lokalu: Nr: 54 KW: KZ1J/00032185/0 Adres: BEMA 37  
 KRUPA PIOTR PAWEŁ (JAN, TERESA) współużytkownik 6860/414610M8 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.54  
 wieczysty  
 Dane lokalu: Nr: 54 KW: KZ1J/00032185/0 Adres: BEMA 37  
 SOBCZYK ROMUALD JERZY (HENRY, TERESA) współużytkownik 5930/414610M11 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.55  
 wieczysty  
 Dane lokalu: Nr: 55 KW: KZ1J/00032919/5 Adres: BEMA 37  
 SOBCZYK URSZULA MARIA (ZYGMUNT, HELENA) współużytkownik M11 63-200 JAROCIN, BEMA 37 m.55  
 wieczysty  
 Dane lokalu: Nr: 55 KW: KZ1J/00032919/5 Adres: BEMA 37  
 NOWAKOWSKI MAREK (STEFAN, GENOWEFA) współużytkownik 6090/414610 63-200 JAROCIN, WYBUDOWANA 40  
 wieczysty  
 Dane lokalu: Nr: 57 KW: KZ1J/00032224/6 Adres: BEMA 37  
 SKRZYPKA EWELINA (EUGENIUSZ, KRYSZYNA) współużytkownik M14 63-200 JAROCIN, WILKOWYJA,  
 wieczysty BRANDOWSKIEGO 25  
 Dane lokalu: Nr: 60 KW: KZ1J/00033726/2 Adres: BEMA 37  
 SKRZYPSKI TOMASZ (JÓZEF, HELENA) współużytkownik 6970/414610M14 63-210 ŻERKÓW, ŚMIEŁÓW 16 m.4  
 wieczysty  
 Dane lokalu: Nr: 60 KW: KZ1J/00033726/2 Adres: BEMA 37

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
26	165/9	0.0226	BEMA	KZ1J/00024044/1	G.1708
	B	0.0226			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.165/9

26	165/10	0.4744	BEMA	KZ1J/00024044/1	G.1708
	B	0.4744			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.165/10

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
POWIAT JAROCIŃSKI	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
26	162/28	0.0673	BEMA	KZ1J/00033571/0	G.2135
	dr	0.0673			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.162/28

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.165/3

Uwagi: działka zarzeczowana - Nie dzielić!!!

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA I MIASTO JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA W JAROCINE	współużytkownik wieczysty	65480/213550	63-200 JAROCIN, OS.KOŚCIUSZKI 4
MAŁGOWSKA KAZIMIERA (WŁADYSŁAW, MARIANNA) Dane lokalu: Nr: 1 KW: 30836 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	5700/213550	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.1
KOZŁOWSKA MARIA (EDWARD, STEFANIA) Dane lokalu: Nr: 2 KW: 30853 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	M1	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.2
KOZŁOWSKI STANISŁAW (ZYGUNT, JANINA) Dane lokalu: Nr: 2 KW: 30853 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	8600/213550M1	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.2
OLSAK TEODOR STANISŁAW (TEODOR, IRENA) Dane lokalu: Nr: 4 KW: 31483 Adres: OS.,KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	8580/213550	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.4
URBANIAK ANDRZEJ JÓZEF (EDWARD, WANDA) Dane lokalu: Nr: 5 KW: 30854 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	5760/213550M4	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.5
URBANIAK ZOFIA IRENA (NARCYZ, IRENA) Dane lokalu: Nr: 5 KW: 30854 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	M4	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.5
SZYMCZAK DOROTA (STEFAN, WANDA) Dane lokalu: Nr: 6 KW: 30852 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	M2	63-200 JAROCIN, OS. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.6
SZYMCZAK PIOTR JÓZEF (JÓZEF, ALINA) Dane lokalu: Nr: 6 KW: 30852 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	8310/213550M2	63-200 JAROCIN, OS. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.6
SŁOWIŃSKA MARIA (ANDRZEJ, JULIANNA) Dane lokalu: Nr: 7 KW: 30851 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 7	współużytkownik wieczysty	M3	63-200 JAROCIN, OS. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.7
SŁOWIŃSKI ANDRZEJ WŁADYSŁAW (CZESŁAW, JANINA) Dane lokalu: Nr: 7 KW: 30851 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	5700/213550M3	63-200 JAROCIN, OS. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.7
NAKLICKA MARLENA (ZBYSZEK, TERESA) Dane lokalu: Nr: 8 KW: 30850 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	M5	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.8
NAKLICKI WITOLD STANISŁAW (LEONARD, GABRIELA) Dane lokalu: Nr: 8 KW: 30850 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	8560/213550M5	63-200 JAROCIN, BATOREGO 1 m.6
BĄCZYK MAREK (FRANCISZEK, GENOWEFA) Dane lokalu: Nr: 9 KW: 30835 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	5710/213550M15	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.9
BĄCZYK VIOLETTA (CZESŁAW, MARIA) Dane lokalu: Nr: 9 KW: 30835 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	M15	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.9
KAŻMIERCZAK STANISŁAW (FRANCISZEK, ANNA) Dane lokalu: Nr: 10 KW: 30849 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16	współużytkownik wieczysty	8670/213550M6	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.10
KAŻMIERCZAK STANISŁAWA (CZESŁAW, IRENA) Dane lokalu: Nr: 10 KW: 30849 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA	współużytkownik wieczysty	M6	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.10

WALCZAK HALINA MARIA (JÓZEF, ZOFIA) współużytkownik 7020/213550 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.11  
Dane lokalu: Nr: 11 KW: 30848 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

KUMOCZ JOANNA (JERZY, MARIA) współużytkownik 7270/213550 63-200 JAROCIN, OS. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.13  
Dane lokalu: Nr: 13 KW: KZ1J/00030847/5 Adres: OS. KONSTYTUCJI 3 MAJA 16

WOJCIECHOWSKA MARIA (EDMUND, CECYLIA) współużytkownik M8 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.14  
Dane lokalu: Nr: 14 KW: 30846 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

WOJCIECHOWSKI ZBIGNIEW PIOTR (FRANCISZEK, HELENA) współużytkownik 7220/213550M8 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.14  
Dane lokalu: Nr: 14 KW: 30846 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

ROŻEK EDMUND (JÓZEF, MARIANNA) współużytkownik 7140/213550M9 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.17  
Dane lokalu: Nr: 17 KW: 30845 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

ROŻEK GENOWEFA MARIA (WŁADYSŁAW, STANISŁAWA) współużytkownik M9 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.17  
Dane lokalu: Nr: 17 KW: 30845 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

KIERCZYŃSKA WIESŁAWA (IGNACY, ANNA) współużytkownik M10 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.18  
Dane lokalu: Nr: 18 KW: 30844 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

KIERCZYŃSKI JAN (STANISŁAW, ELŻBIETA) współużytkownik 7140/213550M10 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.18  
Dane lokalu: Nr: 18 KW: 30844 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

KONIECZNA ANNA (JERZY, MARIANNA) współużytkownik M11 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.19  
Dane lokalu: Nr: 19 KW: 30843 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

KONIECZNY JERZY (TEOFIL, IRENA) współużytkownik 6730/213550M11 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.19  
Dane lokalu: Nr: 19 KW: 30843 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

WARKOCKA GENOWEFA (EDMUND, FRANCISZKA) współużytkownik M12 63-200 JAROCIN, OS. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.21  
Dane lokalu: Nr: 21 KW: 30842 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

WARKOCKI JANUSZ TADEUSZ (FRANCISZEK, MARIANNA) współużytkownik 8610/213550M12 63-200 JAROCIN, OS. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.21  
Dane lokalu: Nr: 21 KW: 30842 Adres: OS.KONSTYTUCJI 30-GO MAJA 16

SZYMAŃSKA MAŁGORZATA KRYSTYNA współużytkownik M13 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.22  
Dane lokalu: Nr: 22 KW: 30841 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

SZYMAŃSKI RYSZARD STANISŁAW (KAZIMIERZ, ZOFIA) współużytkownik 5740/213550M13 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.22  
Dane lokalu: Nr: 22 KW: 30841 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

WEINERT HELINA (HIPOLIT, PELAGIA) współużytkownik M14 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.24  
Dane lokalu: Nr: 24 KW: 30840 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

DAROS-WIECZOREK GABRIELA (ZENON, JADWIGA) współużytkownik 5760/213550 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.26  
Dane lokalu: Nr: 26 KW: 30839 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

STATUCKI ANDRZEJ (JAN, TERESA) współużytkownik 8500/213550 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.27  
Dane lokalu: Nr: 27 KW: 30838 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

WEINERT KRZYSZTOF (BOGDAN, URSZULA) współużytkownik 5670/213550M14 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 34 m.27  
Dane lokalu: Nr: 27 KW: 30840 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

KRAWCZYK ANTONI (STANISŁAW, IRENA) współużytkownik 5680/213550M15 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16 m.28  
Dane lokalu: Nr: 28 KW: 30837 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 16

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
27	189/1	0.0061	OS.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00030435/4	G.2970
	dr	0.0021			
	B	0.0040			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.189/1

27	189/2	0.1072	OŚ.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00030435/4	G.2970
	B	0.1072			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.189/2

27	197/2	0.0411	OŚ.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00030435/4	G.2970
	B	0.0411			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.197/2

27	198/2	0.0515	OŚ.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00030435/4	G.2970
	B	0.0515			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.198/2

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA I MIASTO JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA W JAROCINIE	współużytkownik wieczysty	65110/287740	63-200 JAROCIN, OS.KOŚCIUSZKI 4
PATERKA KAZIMIERA HELENA (WACŁAW, HELENA) Dane lokalu: Nr: 1 KW: 31413 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28	współużytkownik wieczysty	8250/287740	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.1
PAWŁOWSKA BOŻENA (STANISŁAW, MARIANNA) Dane lokalu: Nr: 2 KW: KZ1J/00033098/0 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3 MAJA 28	współużytkownik wieczysty	5740/287740	63-200 JAROCIN, OS. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.2
DRZAZGA JADWIGA MARIA (STANISŁAW, CZESŁAWA) Dane lokalu: Nr: 3 KW: KZ1J/00033165/1 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3 MAJA 28	współużytkownik wieczysty	M20	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.3
DRZAZGA MIROSŁAW PAWEŁ (LUDWIK, JOLANTA) Dane lokalu: Nr: 3 KW: KZ1J/00033165/1 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3 MAJA 28	współużytkownik wieczysty	8710/287740M20	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.3
MUSIAŁ DARIUSZ ANDRZEJ (ARTUR, JANINA) Dane lokalu: Nr: 4 KW: 31431 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28	współużytkownik wieczysty	6040/287740M14	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.4
MUSIAŁ DOROTA JADWIGA (LESZEK, JANINA) Dane lokalu: Nr: 4 KW: 31431 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA	współużytkownik wieczysty	M14	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.4
ZIENKOWICZ GENOWEFA (CZESŁAW, KAZIMIERA) Dane lokalu: Nr: 5 KW: 31420 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28	współużytkownik wieczysty	M6	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.5
ZIENKOWICZ ZDZISŁAW HENRYK (RYSZARD, GERTRUDA) Dane lokalu: Nr: 5 KW: 31420 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28	współużytkownik wieczysty	8190/287740M6	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.5
KUBIAK KAZIMIERZ (JAN, MARIANNA) Dane lokalu: Nr: 9 KW: 31421 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28	współużytkownik wieczysty	8820/287740	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.9
BĄCZYK RENATA (JÓZEF, CECYLIA) Dane lokalu: Nr: 10 KW: 31422 Adres: OS.KONSTYTUCJI 30-GO MAJA 28	współużytkownik wieczysty	6070/287740	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.10
SOBÓTKA URSZULA (CZESŁAW, MARIA) Dane lokalu: Nr: 11 KW: 31427 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28	współużytkownik wieczysty	M10	63-200 JAROCIN, OS. KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.11
SOBÓTKA WŁODZIMIERZ TOMASZ (CZESŁAW, BOLESŁAWA) Dane lokalu: Nr: 11 KW: 31427 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28	współużytkownik wieczysty	7120/287740M10	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.11

WALCZAK GRAŻYNA (EDWARD, STEFANIA) współużytkownik wieczysty M17 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.12  
Dane lokalu: Nr: 12 KW: KZ1J/00032223/9 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

WALCZAK JAN (TADEUSZ, CZESŁAWA) współużytkownik wieczysty 7210/287740M17 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.12  
Dane lokalu: Nr: 12 KW: KZ1J/00032223/9 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

BAK JANINA KAZIMIERA (WINCENTY, MARIANNA) współużytkownik wieczysty 7270/287740 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.14  
Dane lokalu: Nr: 14 KW: 31419 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

WOJTKOWIAK EWA MARIA (JÓZEF, MARIANNA) współużytkownik wieczysty M1 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.15  
Dane lokalu: Nr: 15 KW: 31433 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

WOJTKOWIAK MICHAŁ PAWEŁ (ZYGMUNT, ZOFIA) współużytkownik wieczysty 7280/287740M1 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.15  
Dane lokalu: Nr: 15 KW: 31433 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

KRUSZCZAK EWA (TADEUSZ, TERESA) współużytkownik wieczysty M4 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.17  
Dane lokalu: Nr: 17 KW: 31418 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

KRUSZCZAK MARIAN (CZESŁAW, JÓZEFA) współużytkownik wieczysty 7010/287740M4 63-200 JAROCIN, KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.17  
Dane lokalu: Nr: 17 KW: 31418 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

BACHORZ BOGDAN ANTONI (STEFAN, ANIELA) współużytkownik wieczysty 7240/287740M19 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.18  
Dane lokalu: Nr: 18 KW: KZ1J/00032916/4 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3 MAJA 28

BACHORZ MARIA (ANDRZEJ, STANISŁAWA) współużytkownik wieczysty M19 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.18  
Dane lokalu: Nr: 18 KW: KZ1J/00032916/4 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3 MAJA 28

DRZEWIECKA IWONA MARIA (WŁADYSŁAW, BARBARA) współużytkownik wieczysty 7510/287740 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.19  
Dane lokalu: Nr: 19 KW: 31417 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

WALCZAK BOGUSŁAWA ELŻBIETA (JÓZEF, TEODORA) współużytkownik wieczysty M9 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.20  
Dane lokalu: Nr: 20 KW: 31426 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

WALCZAK WŁODZIMIERZ JAN (STANISŁAW, PELAGIA) współużytkownik wieczysty 7080/287740M9 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.20  
Dane lokalu: Nr: 20 KW: 31426 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

ZIĘCIAK ŁUKASZ (STANISŁAW, DANUTA) współużytkownik wieczysty 8180/287740 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.21  
Dane lokalu: Nr: 21 KW: KZ1J/0003231/9 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

KLAUSA IZABELA MARIA (JÓZEF, MARIANNA) współużytkownik wieczysty 5730/287740 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.22  
Dane lokalu: Nr: 22 KW: 31424 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

NAMYSŁOWSKA TERESA MARIA (CZESŁAW, IRENA) współużytkownik wieczysty M8 63-200 JAROCIN, KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.25  
Dane lokalu: Nr: 25 KW: 31425 Adres: OS.KONMSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

NAMYSŁOWSKI JANUSZ CZESŁAW (CZESŁAW, WANDA) współużytkownik wieczysty 8080/287740M8 63-200 JAROCIN, KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.25  
Dane lokalu: Nr: 25 KW: 31425 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

WRZESIŃSKA IRENA JÓZEFA (LESZEK, TERESA) współużytkownik wieczysty 6000/287740 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.26  
Dane lokalu: Nr: 26 KW: 31432 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

PAWLAK EWA MAGDALENA (JERZY, URSZULA) współużytkownik wieczysty M5 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.27  
Dane lokalu: Nr: 27 KW: 31416 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

PAWLAK PIOTR MACIEJ (RYSZARD, ZOFIA) współużytkownik wieczysty 8430/287740M5 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.27  
Dane lokalu: Nr: 27 KW: 31416 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

BRZOSTOWSKA HENRYKA MARIA (BERNARD, KAZIMIERA) współużytkownik wieczysty M16 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.28  
Dane lokalu: Nr: 28 KW: 31845 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

BRZOSTOWSKI SŁAWOMIR JAN (WŁODZIMIERZ, ANIELA) współużytkownik wieczysty 5960/287740M16 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28 m.28  
Dane lokalu: Nr: 28 KW: 31845 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

KOŚCIELNIAK DANUTA MARIA (ZENON, współużytkownik 6090/287740 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
MIECZYSŁAWA) wieczysty 3-GO MAJA 28 m.30  
Dane lokalu: Nr: 30 KW: 31434 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

DEREZIŃSKA IWONA (CZESŁAW, współużytkownik 7160/287740 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
STANISŁAWA) wieczysty 3-GO MAJA 28 m.31  
Dane lokalu: Nr: 31 KW: 31435 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

ŻUREK LESZEK (CZESŁAW, HELENA) współużytkownik 7250/287740M3 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.32  
Dane lokalu: Nr: 32 KW: 31415 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

ŻUREK URSZULA (STANISŁAW, współużytkownik M3 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
KAZIMIERA) wieczysty 3-GO MAJA 28 m.32  
Dane lokalu: Nr: 32 KW: 31415 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

MACIEJEWSKA GRAŻYNA ANNA (KAZIMIERZ, KRYSTYNA) współużytkownik M15 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.33  
Dane lokalu: Nr: 33 KW: 31436 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

MACIEJEWSKI ANDRZEJ (STANISŁAW, JADWIGA) współużytkownik 7020/287740M15 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.33  
Dane lokalu: Nr: 33 KW: 31436 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

PLUTA EWA KRYSTYNA (KAZIMIERZ, SALOMEA) współużytkownik M2 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.34  
Dane lokalu: Nr: 34 KW: 31414 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

PLUTA ZENON (STANISŁAW, STANISŁAWA) współużytkownik 7270/287740M2 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.34  
Dane lokalu: Nr: 34 KW: 31414 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

SOBECKA ELŻBIETA (PIOTR, JADWIGA) współużytkownik M11 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.36  
Dane lokalu: Nr: 36 KW: 31428 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

SOBECKI ANDRZEJ (MARIAN, HELENA) współużytkownik 7020/287740M11 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.36  
Dane lokalu: Nr: 36 KW: 31428 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

SIMANKOWICZ DANUTA (STEFAN, JANINA) współużytkownik M7 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.37  
Dane lokalu: Nr: 37 KW: 31423 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

SIMANKOWICZ HENRYK (JÓZEF, ANNA) współużytkownik 7020/287740M7 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.37  
Dane lokalu: Nr: 37 KW: 31423 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

SAPRITONOW ANNA MARIA (STANISŁAW, CECYLIA) współużytkownik M12 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.38  
Dane lokalu: Nr: 38 KW: 31429 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 38

SAPRITONOW LEONID (TERENCJUSZ, LEONTYNA) współużytkownik 7360/287740M12 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.38  
Dane lokalu: Nr: 38 KW: 31429 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

BŁASZCZYK ANNA (JAN, KRYSTYNA) współużytkownik M18 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.39  
Dane lokalu: Nr: 39 KW: KZ1J/00032922/9 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3 MAJA 28

BŁASZCZYK JACEK (ANTONI, ANIELA) współużytkownik 7400/287740M18 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.39  
Dane lokalu: Nr: 39 KW: KZ1J/00032922/9 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3 MAJA 28

SZYMCZAK EMILIA MARIA (KAZIMIERZ, KRYSTYNA) współużytkownik M13 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.40  
Dane lokalu: Nr: 40 KW: 31430 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

SZYMCZAK JAROSŁAW MARIAN (MARIAN, KRYSTYNA) współużytkownik 7120/287740M13 63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI  
wieczysty 3-GO MAJA 28 m.40  
Dane lokalu: Nr: 40 KW: 31430 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 28

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
27	214/3	0.0085	OŚ.KONSTYTUCJI 3-MAJA	KZ1J/00029900/5	G.2991
		B 0.0085			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_27.214/3

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL. NIEPODLEGŁOŚCI 10
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA W JAROCINIE	współużytkownik wieczysty	178040/227390	63-200 JAROCIN, OS.KOŚCIUSZKI 4
KUBIAK ROBERT (ZBIGNIEW, ANNA)	współużytkownik wieczysty	4680/227390M1	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.1
Dane lokalu: Nr: 1 KW: KZ1J/00031881/2 Adres: BEMA 29			
KUBIAK URSZULA (JERZY, ZOFIA)	współużytkownik wieczysty	M1	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.1
Dane lokalu: Nr: 1 KW: KZ1J/00031881/2 Adres: BEMA 29			
BARAŃCZAK DANUTA MARIA (STANISŁAW, HELENA)	współużytkownik wieczysty	3060/227390	63-200 JAROCIN, NOWA 4 m.4
Dane lokalu: Nr: 5 KW: KZ1J/00031876/4 Adres: BEMA 29			
SKRZYPCZYŃSKA ELŻBIETA ANNA (JERZY, HERMENEGILDA)	współużytkownik wieczysty	M3	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.18
Dane lokalu: Nr: 15 KW: KZ1J/00032458/5 Adres: BEMA 29			
SKRZYPCZYŃSKI BOGDAN ANDRZEJ (TADEUSZ, EUGENIA)	współużytkownik wieczysty	4800/227390M3	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.18
Dane lokalu: Nr: 15 KW: KZ1J/00032458/5 Adres: BEMA 29			
SKRZYPCZYŃSKA ELŻBIETA ANNA (JERZY, HERMENEGILDA)	współużytkownik wieczysty	M4	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.18
Dane lokalu: Nr: 18 KW: KZ1J/00032459/2 Adres: BEMA 29			
SKRZYPCZYŃSKI BOGDAN ANDRZEJ (TADEUSZ, EUGENIA)	współużytkownik wieczysty	8060/227390M4	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.18
Dane lokalu: Nr: 18 KW: KZ1J/00032459/2 Adres: BEMA 29			
BERNARD JAN (ANTONI, PELAGIA)	współużytkownik wieczysty	M2	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 3 m.24
Dane lokalu: Nr: 24 KW: KZ1J/00031873/3 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 3			
BERNARD JANINA KAZIMIERA (HENRYK, KAZIMIERA)	współużytkownik wieczysty	2970/227390M2	63-200 JAROCIN, OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 3 m.24
Dane lokalu: Nr: 24 KW: KZ1J/00031873/3 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 3			
KOLANOWSKA IRENA URSZULA (ZYGMUNT, KRYSZYNA)	współużytkownik wieczysty	4700/227390	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.25
Dane lokalu: Nr: 25 KW: KZ1J/00032915/7 Adres: BEMA 29			
BUSZYK JOLANTA (STEFAN, PELAGIA)	współużytkownik wieczysty	2970/227390	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.26
Dane lokalu: Nr: 26 KW: KZ1J/00032982/7 Adres: BEMA 29			
TRZMIEL KAZIMIERZ WŁADYSŁAW (WŁADYSŁAW, LUDWIKA)	współużytkownik wieczysty	3020/227390	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.35
Dane lokalu: Nr: 35 KW: KZ1J/00034268/0 Adres: BEMA 29			
MACHOWICZ JANINA (CZESŁAW, ŁUCJA)	współużytkownik wieczysty	4700/227390	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.36
Dane lokalu: Nr: 36 KW: KZ1J/00031879/5 Adres: BEMA 29			
DYLAWERSKI ZDZISŁAW JAN (GERARD, STEFANIA)	współużytkownik wieczysty	4600/227390	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.39
Dane lokalu: Nr: 39 KW: KZ1J/00031880/5 Adres: BEMA 29			
SKRZYPCZYŃSKA ELŻBIETA ANNA (JERZY, HERMENEGILDA)	współużytkownik wieczysty	M5	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.18
Dane lokalu: Nr: garaż 7 KW: KZ1J/00032460/2 Adres: BEMA 29			
SKRZYPCZYŃSKA ELŻBIETA ANNA (JERZY, HERMENEGILDA)	współużytkownik wieczysty	M6	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.18
Dane lokalu: Nr: garaż 9 KW: KZ1J/00032461/9 Adres: BEMA 29			
SKRZYPCZYŃSKI BOGDAN ANDRZEJ (TADEUSZ, EUGENIA)	współużytkownik wieczysty	2150/227390M6	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.18
Dane lokalu: Nr: garaż 9 KW: KZ1J/00032461/9 Adres: BEMA 29			
SKRZYPCZYŃSKI BOGDAN ANDRZEJ (TADEUSZ, EUGENIA)	współużytkownik wieczysty	2050/227390M5	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.18
Dane lokalu: Nr: garaż 7 KW: KZ1J/00032460/2 Adres: BEMA 29			
SKRZYPCZYŃSKA ELŻBIETA ANNA (JERZY, HERMENEGILDA)	współużytkownik wieczysty	M7	63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.18

Dane lokalu: Nr: garaż 10 KW: KZ1J/00032462/6 Adres: BEMA 29

SKRZYPCZYŃSKI BOGDAN ANDRZEJ współużytkownik 1590/227390M7 63-200 JAROCIN, BEMA 29 m.18  
(TADEUSZ, EUGENIA) wieczysty

Dane lokalu: Nr: garaż 10 KW: KZ1J/00032462/6 Adres: BEMA 29

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
26	162/39	0.3252	BEMA	KZ1J/00030365/2	G.3022
		B 0.3252			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.162/39

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA W JAROCINIE	współużytkownik wieczysty	170850/289470	63-200 JAROCIN, OS.KOŚCIUSZKI 4
SZYMAŃSKA WIESŁAWA BARBARA (WACŁAW, LEOKADIA) Dane lokalu: Nr: 7 KW: KZ1J/00032205/7 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	7400/289470	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.7
SOBKOWIAK HALINA ANNA (STANISŁAW, STANISŁAWA) Dane lokalu: Nr: 8 KW: KZ1J/00033247/0 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	M8	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.8
SOBKOWIAK RYSZARD JÓZEF (SEWERYN, KRYSZYNA) Dane lokalu: Nr: 8 KW: KZ1J/00033247/0 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	8010/289470M8	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.8
WALORCZYK HALINA (KAZIMIERZ, WŁADYSŁAWA) Dane lokalu: Nr: 12 KW: KZ1J/00032204/0 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	6670/289470	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.12
GARSZTKA AGNIESZKA KATARZYNA (EMILIAN, TERESA) Dane lokalu: Nr: 17 KW: KZ1J/00032377/3 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	M11	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.17
GARSZTKA PIOTR PAWEŁ (SEWERYN, KRYSZYNA) Dane lokalu: Nr: 17 KW: KZ1J/00032377/3 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	8850/289470M11	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.17
RAŚ EMILIAN (JÓZEF, ANNA) Dane lokalu: Nr: 18 KW: KZ1J/00031813/5 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	7310/289470M5	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.18
RAŚ TERESA (STEFAN, KAZIMIERA) Dane lokalu: Nr: 18 KW: KZ1J/00031813/5 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	M5	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.18
LUDEK BENEDYKTA (STANISŁAW, MARIANNA) Dane lokalu: Nr: 20 KW: KZ1J/00033246/3 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	M9	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.20
LUDEK ROMAN (KAZIMIERZ, IRENA) Dane lokalu: Nr: 20 KW: KZ1J/00033246/3 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	7230/289470M9	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.20
MIELOSZYK MAŁGORZATA (JAN, MAGDALENA) Dane lokalu: Nr: 23 KW: KZ1J/00034148/3 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	6940/289470	63-233 JARACZEWO, GOLA, LEŚNA 5
KAMIŃSKI WŁADYSŁAW (DEOKLECJAN, APOLONIA) Dane lokalu: Nr: 24 KW: KZ1J/00032206/4 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	5990/289470	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.24
ŻAKOWSKA VIOLETTA (TADEUSZ, JANINA) Dane lokalu: Nr: 29 KW: KZ1J/00032212/9 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	M6	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.29
ŻAKOWSKI JERZY (MARCIN, KATARZYNA) Dane lokalu: Nr: 29 KW: KZ1J/00032212/9 Adres: BEMA 35	współużytkownik wieczysty	7370/289470M6	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.29

SZCZUBLEWSKA ANNA HALINA (ZYGUNT, KRISTYNA)	współużytkownik wieczysty	M7	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.30
Dane lokalu: Nr: 30 KW: KZ1J/00032710/0 Adres: BEMA 35			
SZCZUBLEWSKI WALDEMAR JACEK (JAN, KAZIMIERA)	współużytkownik wieczysty	6210/289470M7	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.30
Dane lokalu: Nr: 30 KW: KZ1J/00032710/0 Adres: BEMA 35			
MIZGALSKA ALEKSANDRA BARBARA (LECHOSŁAW, MARIA)	współużytkownik wieczysty	M2	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.32
Dane lokalu: Nr: 32 KW: KZ1J/00032209/5 Adres: BEMA 35			
MIZGALSKI IRENEUSZ BŁAŻEJ (JAN, MARIA)	współużytkownik wieczysty	7080/289470M2	63-200 JAROCIN, SIEDLEMIŃSKA 25
Dane lokalu: Nr: 32 KW: KZ1J/00032209/5 Adres: BEMA 35			
WOJTKOWIAK MARIAN (FRANCISZEK, ANNA)	współużytkownik wieczysty	6310/289470	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.33
Dane lokalu: Nr: 33 KW: KZ1J/00032208/8 Adres: BEMA 35			
BASIŃSKA KRISTYNA (WAWRZYNIEC, STANISŁAWA)	współużytkownik wieczysty	M4	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.36
Dane lokalu: Nr: 36 KW: KZ1J/00032210/5 Adres: BEMA 35			
BASIŃSKI EUGENIUSZ (EDMUND, CZESŁAWA)	współużytkownik wieczysty	7020/289470M4	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.36
Dane lokalu: Nr: 36 KW: KZ1J/00032210/5 Adres: BEMA 35			
WESOŁEK DOROTA (ANTONI, STANISŁAWA)	współużytkownik wieczysty	M1	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.37
Dane lokalu: Nr: 37 KW: KZ1J/00032203/3 Adres: BEMA 35			
WESOŁEK JAROSŁAW (JÓZEF, PELAGIA)	współużytkownik wieczysty	6160/289470M1	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.37
Dane lokalu: Nr: 37 KW: KZ1J/00032203/3 Adres: BEMA 35			
JAZGAR ANDRZEJ ROMAN (KAZIMIERZ, TERESA)	współużytkownik wieczysty	6740/289470M3	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.28
Dane lokalu: Nr: 38 KW: KZ1J/00032215/0 Adres: BEMA 35			
JAZGAR MARIA JOLANTA (MARIAN, KAZIMIERA)	współużytkownik wieczysty	M3	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.28
Dane lokalu: Nr: 38 KW: KZ1J/00032215/0 Adres: BEMA 35			
SIKORSKA BOGUMIŁA (JAN, MARIANNA)	współużytkownik wieczysty	6240/289470	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.39
Dane lokalu: Nr: 39 KW: KZ1J/00032335/7 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO MAJA 35			
ŁUCZAK JOLANTA BARBARA (EDMUND, LEONARDA)	współużytkownik wieczysty	7090/289470	63-200 JAROCIN, BEMA 35 m.40
Dane lokalu: Nr: 40 KW: KZ1J/00032207/1 Adres: BEMA 35			

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
26	165/7	0.3282	BEMA	KZ1J/00031813/5	G.3049
		B	0.3282		

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.165/7

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA W JAROCINIE	współużytkownik wieczysty	158350/184780	63-200 JAROCIN, OS.KOŚCIUSZKI 4
DRABINA JÓZEF (STEFAN, ZOFIA)	współużytkownik wieczysty	4970/184780M1	63-200 JAROCIN, TADEUSZA KOŚCIUSZKI 30 m.24
Dane lokalu: Nr: 15 KW: KZ1J/00031998/5 Adres: BEMA 31A			
DRABINA LIDIA KRISTYNA (CZESŁAW, MARIANNA)	współużytkownik wieczysty	M1	63-200 JAROCIN, TADEUSZA KOŚCIUSZKI 30 m.27
Dane lokalu: Nr: 15 KW: KZ1J/00031998/5 Adres: OS.KONSTYTUCJI 3-GO 31A			

ZALEWSKA ZDZISŁAWA (JÓZEF, HELENA) współużytkownik wieczysty M2 63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.26  
 Dane lokalu: Nr: 26 KW: KZ1J/00032144/1 Adres: BEMA 31A  
 ZALEWSKI EUGENIUSZ (STANISŁAW, MARIANNA) współużytkownik wieczysty 6700/184780M2 63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.26  
 Dane lokalu: Nr: 26 KW: KZ1J/00032144/1 Adres: BEMA 31A  
 SZKLARCZYK JADWIGA TERESA (ROMAN, DANUTA) współużytkownik wieczysty 6880/184780 63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.27  
 Dane lokalu: Nr: 27 KW: KZ1J/00025779/9 Adres: BEMA 31A  
 ZALEWSKA ZDZISŁAWA (JÓZEF, HELENA) współużytkownik wieczysty M2 63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.26  
 Dane lokalu: Nr: 29 KW: KZ1J/00032145/8 Adres: BEMA 31A  
 ZALEWSKI EUGENIUSZ (STANISŁAW, MARIANNA) współużytkownik wieczysty 3970/184780M3 63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.26  
 Dane lokalu: Nr: 29 KW: KZ1J/00032145/8 Adres: BEMA 31A  
 SZKLARCZYK JADWIGA TERESA (ROMAN, DANUTA) współużytkownik wieczysty 2160/184780 63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.27  
 Dane lokalu: Nr: garaż 4 KW: KZ1J/00032457/8 Adres: BEMA 31A  
 DRABINA JÓZEF (STEFAN, ZOFIA) współużytkownik wieczysty 1750/184780M3 63-200 JAROCIN, TADEUSZA KOŚCIUSZKI 30 m.24  
 Dane lokalu: Nr: garaż 5 KW: KZ1J/00031999/2 Adres: BEMA 31A  
 DRABINA LIDIA KRYSZYNA (CZESŁAW, MARIANNA) współużytkownik wieczysty M3 63-200 JAROCIN, TADEUSZA KOŚCIUSZKI 30 m.27  
 Dane lokalu: Nr: garaż 5 KW: KZ1J/00031999/2 Adres: BEMA 31A

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
26	162/37	0.2598	BEMA	KZ1J/00031514/9	G.3051
	B	0.2598			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.162/37

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA I MIASTO JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA W JAROCINIE	współużytkownik wieczysty	135110/181600	63-200 JAROCIN, OS.KOŚCIUSZKI 4
WŁODAREK ANNA (ZENON, JADWIGA)	współużytkownik wieczysty	M1	623-200 JAROCIN, BEMA 33 m.6
Dane lokalu: Nr: 6 KW: KZ1J/00032216/7 Adres: BEMA 33			
WŁODAREK BŁAŻEJ (ANDRZEJ, STANISŁAWA)	współużytkownik wieczysty	8030/181600M1	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.6
Dane lokalu: Nr: 6 KW: KZ1J/00032216/7 Adres: BEMA 33			
WĘCLEWSKI WŁODZIMIERZ PIOTR (JÓZEF, MARIA)	współużytkownik wieczysty	7820/181600	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.7
Dane lokalu: Nr: 7 KW: KZ1J/00032980/3 Adres: BEMA 33			
NIZIO BARBARA (KAZIMIERZ, JOANNA)	współużytkownik wieczysty	M3	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.8
Dane lokalu: Nr: 8 KW: KZ1J/00032183/6 Adres: BEMA 33			
NIZIO STANISŁAW (WOJCIECH, MARIANNA)	współużytkownik wieczysty	8350/181600M3	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.8
Dane lokalu: Nr: 8 KW: KZ1J/00032183/6 Adres: BE MA 33			
NIEWIADOMSKA DANUTA MARIA (MIECZYŚLAW, KRYSZYNA)	współużytkownik wieczysty	M4	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.13
Dane lokalu: Nr: 13 KW: KZ1J/00031812/8 Adres: BEMA 33			
NIEWIADOMSKI PAWEŁ (MARIAN, MIROŚLAWA)	współużytkownik wieczysty	7990/181600M4	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.13
Dane lokalu: Nr: 13 KW: KZ1J/00031812/8 Adres: BEMA 33			
ZACHARIASZ CZESŁAW (JAN, ANIELA)	współużytkownik wieczysty	6860/181600M2	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.14

ZALEWSKA ZDZISŁAWA (JÓZEF, HELENA)	współużytkownik wieczysty	M2	63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.26
Dane lokalu: Nr: 26 KW: KZ1J/00032144/1 Adres: BEMA 31A			
ZALEWSKI EUGENIUSZ (STANISŁAW, MARIANNA)	współużytkownik wieczysty	6700/184780M2	63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.26
Dane lokalu: Nr: 26 KW: KZ1J/00032144/1 Adres: BEMA 31A			
SZKLARCZYK JADWIGA TERESA (ROMAN, DANUTA)	współużytkownik wieczysty	6880/184780	63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.27
Dane lokalu: Nr: 27 KW: KZ1J/00025779/9 Adres: BEMA 31A			
ZALEWSKA ZDZISŁAWA (JÓZEF, HELENA)	współużytkownik wieczysty	M2	63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.26
Dane lokalu: Nr: 29 KW: KZ1J/00032145/8 Adres: BEMA 31A			
ZALEWSKI EUGENIUSZ (STANISŁAW, MARIANNA)	współużytkownik wieczysty	3970/184780M3	63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.26
Dane lokalu: Nr: 29 KW: KZ1J/00032145/8 Adres: BEMA 31A			
SZKLARCZYK JADWIGA TERESA (ROMAN, DANUTA)	współużytkownik wieczysty	2160/184780	63-200 JAROCIN, BEMA 31A m.27
Dane lokalu: Nr: garaż 4 KW: KZ1J/00032457/8 Adres: BEMA 31A			
DRABINA JÓZEF (STEFAN, ZOFIA)	współużytkownik wieczysty	1750/184780M3	63-200 JAROCIN, TADEUSZA KOŚCIUSZKI 30 m.24
Dane lokalu: Nr: garaż 5 KW: KZ1J/00031999/2 Adres: BEMA 31A			
DRABINA LIDIA KRYSZYNA (CZESŁAW, MARIANNA)	współużytkownik wieczysty	M3	63-200 JAROCIN, TADEUSZA KOŚCIUSZKI 30 m.27
Dane lokalu: Nr: garaż 5 KW: KZ1J/00031999/2 Adres: BEMA 31A			

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
26	162/37	0.2598	BEMA	KZ1J/00031514/9	G.3051
	B	0.2598			

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.162/37

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
GMINA I MIASTO JAROCIN	właściciel	1/1	63-200 JAROCIN, AL.NIEPODLEGŁOŚCI 10
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA W JAROCINIE	współużytkownik wieczysty	135110/181600	63-200 JAROCIN, OS.KOŚCIUSZKI 4
WŁODAREK ANNA (ZENON, JADWIGA)	współużytkownik wieczysty	M1	623-200 JAROCIN, BEMA 33 m.6
Dane lokalu: Nr: 6 KW: KZ1J/00032216/7 Adres: BEMA 33			
WŁODAREK BŁAŻEJ (ANDRZEJ, STANISŁAWA)	współużytkownik wieczysty	8030/181600M1	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.6
Dane lokalu: Nr: 6 KW: KZ1J/00032216/7 Adres: BEMA 33			
WĘCLEWSKI WŁODZIMIERZ PIOTR (JÓZEF, MARIA)	współużytkownik wieczysty	7820/181600	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.7
Dane lokalu: Nr: 7 KW: KZ1J/00032980/3 Adres: BEMA 33			
NIZIO BARBARA (KAZIMIERZ, JOANNA)	współużytkownik wieczysty	M3	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.8
Dane lokalu: Nr: 8 KW: KZ1J/00032183/6 Adres: BEMA 33			
NIZIO STANISŁAW (WOJCIECH, MARIANNA)	współużytkownik wieczysty	8350/181600M3	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.8
Dane lokalu: Nr: 8 KW: KZ1J/00032183/6 Adres: BE MA 33			
NIEWIADOMSKA DANUTA MARIA (MIECZYŚLAW, KRYSZYNA)	współużytkownik wieczysty	M4	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.13
Dane lokalu: Nr: 13 KW: KZ1J/00031812/8 Adres: BEMA 33			
NIEWIADOMSKI PAWEŁ (MARIAN, MIROŚLAWA)	współużytkownik wieczysty	7990/181600M4	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.13
Dane lokalu: Nr: 13 KW: KZ1J/00031812/8 Adres: BEMA 33			
ZACHARIASZ CZESŁAW (JAN, ANIELA)	współużytkownik wieczysty	6860/181600M2	63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.14

- 63A -

Dane lokalu: Nr: 14 KW: KZ1J/00032184/3 Adres: BEMA 33

ZACHARIASZ DANUTA (STANISŁAW, współużytkownik M2  
ALBINA) wieczysty

63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.14

Dane lokalu: Nr: 14 KW: KZ1J/00032184/3 Adres: BEMA 33

KASPRZAK WOJCIECH (STANISŁAW, współużytkownik 7440/181600  
OTYLIA) wieczysty

63-200 JAROCIN, BEMA 33 m.18

Dane lokalu: Nr: 18 KW: KZ1J/00032439/6 Adres: BEMA 33

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
26	165/6	0.2502	BEMA	KZ1J/00031812/8	G.3053
		B	0.2502		

Id dz: 300602\_4.0003.AR\_26.165/6

Zlecenie nr: 1898/2012  
Sporządził(a): Danuta Biniasz

Z upr. Starosty  
Danuta Biniasz  
INSPEKTOR

## **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Przedmiot inwestycji:**

Przedmiotem inwestycji jest budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją słupów oświetlenia ulicznego na ulicy Solidarności - Bema w miejscowości Jarocin oznaczonym w ewidencji gruntów działki nr 162/28, 162/37, 162/29, 162/39, 165/3, 165/6, 165/7, 165/9, 165/10, 109/26, 109/27, 134/3, 108 (arkusz mapy 26), 187/7, 192/32, 182/1, 184/1, 186/1, 186/2, 190, 189/1, 189/2, 197/2, 198/2, 211/1, 214/3 (arkusz mapy 27) (obręb: Jarocin j.w. Miasto Jarocin).

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki:**

Na istniejących działkach 162/28, 162/37, 162/29, 162/39, 165/3, 165/6, 165/7, 165/9, 165/10, 109/26, 109/27, 134/3, 108 (arkusz mapy 26), 187/7, 192/32, 182/1, 184/1, 186/1, 186/2, 190, 189/1, 189/2, 197/2, 198/2, 211/1, 214/3 (arkusz mapy 27) objętym przedmiotową inwestycją budowy linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją słupów oświetlenia ulicznego jest na chwilę obecną jest zlokalizowana droga gminna, droga powiatowa, zabudowania budownictwa wielorodzinnego na której brak oświetlenia ulicznego.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu:**

Na obszarze objętym inwestycją teren – dz. nr 162/28, 162/37, 162/29, 162/39, 165/3, 165/6, 165/7, 165/9, 165/10, 109/26, 109/27, 134/3, 108 (arkusz mapy 26), 187/7, 192/32, 182/1, 184/1, 186/1, 186/2, 190, 189/1, 189/2, 197/2, 198/2, 211/1, 214/3 (arkusz mapy 27) zostanie pobudowana linia kablowa oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją słupów oświetlenia ulicznego.

### **4. Położenie działek względem WWKZ w Poznaniu oraz terenów górniczych.**

Działki objęte inwestycją polegającą na budowie linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją słupów oświetlenia ulicznego na ulicy Solidarności - Bema położone w miejscowości Jarocin gm. Jarocin nie są wpisane do rejestru zabytków, nie podlegają na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie podlegają ochronie Konserwatora Zabytków, gdyż nie znajdują się na stanowiskach archeologicznych oraz ich położenie nie jest na terenach górniczych.

### **5. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Na terenie objętym inwestycją nie występują i nie są przewidziane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia projektowanych urządzeń energetycznych i w ich otoczeniu.

## II. OPIS TECHNICZNY

### 1. Podstawa opracowania

Niniejsza dokumentacja została opracowana w oparciu o :

- zlecenie inwestora
- inwentaryzację przeprowadzoną w terenie i podkłady geodezyjne
- obowiązujące przepisy budowy i normy

### 2. Zakres projektu

Dokumentacja stanowi projekt techniczny na wykonanie linii oświetlenia ulicznego kablowego na ulicy Solidarności - Bema w miejscowości Jarocin w zakresie wyznaczonym przez Inwestora.

#### 2.1. Przyłącze energetyczne.

Zasilanie w/w obiektu w energię elektryczną odbywać się będzie zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi z projektowanego przyłącza kablowego, z projektowanego złącza kablowego ZKtw-1/1TL zlokalizowanego przy budynku wielorodzinnym na działce nr 165/8. W tym celu do projektowanego złącza kablowego należy dobudować człon pomiarowy SP/TL1 Inwestorem tych prac będzie Zakład Energetyczny.

#### 2.2. Charakterystyka projektowanego oświetlenia

Dobór oświetlenia wykonano zgodnie z wymogami Polskiej Normy PN-CEN/TR 13201 : 2004 „Oświetlenie dróg“. Chcąc określić wymagania i zalecenia oświetleniowe dla danej drogi najpierw wyznaczono przynależną jej klasę oświetleniową. Procedura wyboru klasy oświetleniowej przebiegała w trzech etapach

1. Wyznaczenie sytuacji oświetleniowej.
2. Określenie zakresu klas oświetleniowych.
3. Ostateczny wybór klasy w oparciu o dodatkowe kryteria.

W wyniku prowadzonej analizy drogę zaliczono do klasy **ME 5**.

Wymagania :

- Luminancja  $L_w \geq 0,3$   
 $U_0 \geq 0,35$   
 $U_1 \geq 0,5$
- Olsnienie ( TI % ) < 15

Uwzględniając powyższe dobór oświetlenia dokonano w oparciu o program Calculux firmy Philips. Dane przedstawiono w niniejszym opracowaniu i wszystkie obliczone wyniki spełniają wymagania dla założonej klasy drogi

Dobre oprawy oraz wysokości słupów spełniają wynoszą i spełniają wymagania:

- **Luminancja  $L_w = 0,41 \text{ cd/m}^2 > 0,3 \text{ cd/m}^2$**

$$U_0 = 0,42 \geq 0,35$$

$$U_1 = 0,59 > 0,5$$

- **Olsnienie ( TI % ) = 12 % < 15 %**

### 2.3. Montaż linii kablowej.

Na obwodzie I zastosować kabel YAKY 4 x 25 mm<sup>2</sup> + (sterowanie)YKY 2x2,5 mm<sup>2</sup> o długości 332/400 oraz na obwodzie nr II zastosować kabel YAKY 4 x 25 mm<sup>2</sup> + (sterowanie) YKY 2x2,5 mm<sup>2</sup> o długości 482/556 m . Oświetlenie wykonać jako 3-fazowe. Kabel prowadzić trasą tak, jak pokazano na planie sytuacyjnym. Kabel układać w wykopie kablowym na głębokości 80 cm na podsypce piaskowej o grubości 10 cm. Ułożony kabel w wykopie przysypać 10 cm warstwą piasku i 30 cm warstwą gruntu rodzimego. Na tak częściowo zasypyany kabel ułożyć folię koloru niebieskiego. Ułożony kabel w wykopie podlega odbiorowi przed zasypaniem przez inwestora i podlega inwentaryzacji geodezyjnej. Całkowite zasypywanie rowu kablowego wykonać gruntem rodzimym stosując warstwowe zagęszczanie. Żyłę neutralną kabla we wskazanych słupach należy podłączyć do wykonanego uziemienia roboczego o rezystancji  $R < 10 \Omega$ .

### 2.4. Słupy oświetleniowe.

Zastosowano słupy produkowane przez firmę Elmonter Zagórz typ stalowe okrągłe ocynkowane rurowe typ C8/4/60 bez wysięgników szt. 11, słupy stalowe okrągłe ocynkowane rurowe typ C8/4/60 z wysięgnikami typu W20/0,2/1/1 ilości szt.16 oraz słup stalowy okrągły ocynkowany rurowy typ C8/4/60 z wysięgnikiem typu W20/0,2/2/1 ilości szt.1 . Wszystkie słupy oświetleniowe przewidziane do zabudowy poprzez fundament B-120. W słupach zastosować tabliczki **TB-1**

### 2.5. Oprawy oświetleniowe.

Projektuję zastosować oprawę firmy Siteco typu SL 10 MIDI o mocy 98 W w ilości 29 szt. Oprawa ta zapewnia pyło- i strugoodporność IP 65 dla komory lampy i komory osprzętu. Oprawa ta jest II klasy ochronności.

## 2.6. Układ sterowania.

Układy sterowania oświetlenia umieszczony będzie w szafce która zlokalizowana będzie obok skrzynki licznikowej energetycznej. Projektuję zastosować szafkę w obudowie OSZ 40x60+F wyposażone tak jak przedstawiono na załączonym schemacie. Do sterowania oświetlenia stosuję przełącznik astronomiczny typu PS0-02P produkcji Automatex Poznań.

## 3. Ochrona przeciwporażeniowa.

Ochrona podstawowa t.j. przed dotykiem bezpośrednim jest realizowana przez zastosowanie izolowanych urządzeń. Ochrona dodatkowa t.j. przed dotykiem pośrednim jest realizowana w następujący sposób:

### SZYBKIE SAMOCZYNNIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA .

#### dla linii kablowej, słupów i szafki oświetlenia

W miejscach wskazanych na schemacie należy wykonać dodatkowe uziemienie przewodu neutralnego. Rezystancja tego uziemienia powinna być mniejsza od 10 omów.

## 4. Uwagi końcowe.

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami budowy urządzeń elektrycznych. Po wykonaniu linii zasilającej należy dokonać przez wykonawcę niezbędnych pomiarów i zgłosić do odbioru technicznego Inwestorowi.

Opracował :

mgr inż. elektryk TOMASZ DUSZYŃSKI  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.  
Nr Upewnien/ 7131-7132/71/PW/2002

USŁUGI PROJEKTOWE

mgr inż. *Przemysław Janiak*  
ul. B. Śmiałego 63-200 Jarocin  
NIP 617-000-75-82

### **III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodna z Dz.U Nr 120/2003 poz. 1126.**

**Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją słupów oświetlenia w miejscowości Jarocin ul. Solidarności Bema , woj. wielkopolskie**

Nazwa i adres obiektu budowlanego

**Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.**

**Ul. Kasztanowa 18**

**63-200 Jarocin**

Nazwa i adres inwestora

**Usługi Projektowe Karol Jańczak**

**Ul. B. Śmiałego 8**

**63-200 Jarocin**

Imię, nazwisko i adres projektanta

#### **Część opisowa**

1.Linia kablowa oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją latarni.

##### **Zakres robót całego zamierzenia budowlanego**

Kolejność realizacji:

**1.budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją latarni.**

2.Obiekty istniejące:

**- brak**

**3.Elementy zadania które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- linia oświetlenia ulicznego - **0,956 km**
- latarnie oświetleniowe - **28 szt**

**4. Przewidywane zagrożenia:**

- roboty na wysokości 8 m: **słupy oświetleniowe 28 szt**
- roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych i na czynnych obiektach energetycznych
- podłączenie projektowanej linii kablowej oświetlenia ulicznego do istniejącego złącza kablowego wolnostojącego
- roboty wykonywane przy użyciu wysięgników i podnośników hydraulicznych:  
montaż opraw na słupach – **28 szt**
- roboty wykonywane w pobliżu przewodów czynnych linii elektroenergetycznych w odległości poziomej od skrajnych przewodów:  
3 m dla linii do 1 kV: **- brak**

roboty wykonywane w pobliżu dróg i linii kolejowych: **budowa linii oświetlenia ulicznego wraz ze słupami i oporami oświetleniowymi wzdłuż drogi gminnej.**

**5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych robót:**

- instruktaż ogólny przeprowadzony przez kierownika budowy ze wskazaniem miejsc zagrożeń i czasem ich wystąpienia,
- instruktaż i nadzór szczegółowy na stanowisku pracy przeprowadzony przez brygadzystę

**6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykorzystania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie:**

- wyposażenie techniczne brygady w środki transportu, sprzęt i narzędzia gwarantujące prawidłowe oraz zgodne z przepisami; dokumentacją techniczną i instrukcjami montażowymi wykonanie poszczególnych elementów zadania,
- organizacja pracy zapewniająca optymalne i bezpieczne jej wykonanie,
- okresowe szkolenia pracowników z zakresu wprowadzania nowych technologii oraz zasad i przepisów dotyczących bezpieczeństwa pracy,
- okresowe egzaminy z zakresu bhp; p.poż. oraz na grupy kwalifikacyjne SEP,
- wykonywanie robót na czynnych obiektach elektroenergetycznych na podstawie polecenia wydawanego przez pracowników energetyki zawodowej, instrukcje ogólne i szczegółowe na miejscu pracy zgodnie z p.5

.....  
podpis projektanta  
mgr inż. elektryk TOMASZ DUSZYŃSKI  
prawnie upoważniony do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.  
Nr Upoważnień 7131-7132/71/PW/2002

USŁUGI PROJEKTOWE  
mgr inż. Karol Janiczak  
ul. B. Śmieszy 8, 63-200 Jarocin  
NIP 611-000-75-82

**IV. Ustalenia geotechniczne warunków posadowienia obiektu budowlanego zgodnie z Dz.U. nr 126 z dnia 8 października 1998 r - Rozporządzenie Rady Ministrów 839 z dnia 24 września 1998 roku.**

Przedmiotem niniejszego opracowania w dokumentacji budowlanej jest projektowana budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z lokalizacją latarni o długości trasy 956 m położonej w miejscowości Jarocin ul. Solidarności-Bema. Głębokość wykopu pod słupy wynosi 1,0 m.

Przyjęto zgodnie z w/w rozporządzeniem dla w/w obiektu budowlanego pierwszą kategorię geotechniczną zgodnie z par. 7 pkt.c powyższego rozporządzenia. W związku z powyższym kabel i słupy będą zakopane na głębokość j.w. Grunt jest stabilny i nacisk kabla i słupów na stopę wykopu będzie mały w związku z tym nie przewiduje się żadnych umocnień dna wykopu. Kabel i słupy są zlokalizowane w bezpiecznej odległości od istniejącego uzbrojenia podziemnego. Powyższa lokalizacja kabla i słupów nie spowoduje żadnych ubocznych działań na inne obiekty budowlane podczas prac jak i w późniejszym czasie podczas eksploatacji i użytkowaniu. Trasa lokalizacji kabla i słupów przebiega w terenie równinnym i suchym co nie spowoduje żadnych osunięć ziemi itp. i nie ma potrzeby stosować żadnych umocnień bocznych przed osunięciem gruntu.

Powierzchnia wokół wykopów zostanie trzykrotnie zagęszczona przez mechaniczne ubicie gruntu i doprowadzenie do stanu pierwotnego.

**Projektant:**

mgr inż. elektryk **TOMASZ DUSZYŃSKI**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.  
Nr Uprawnień 7131-7132/71/PW/2002

**USŁUGI PROJEKTOWE**  
*mgr inż. Krzysztof Jureczak*  
ul. B. Śmiałego 6 64-200 Jarocin  
NIP 617-006 75-62

## V. Obliczenia techniczne.

### Obliczenia spadków napięć.

Obliczenia dotyczą spadków napięć tylko w sieci oświetleniowej  
obw. II (faza L-3)

stan-złącze	długość	moc-stan	przekrój	wsp. Jedn.	konduk.	suma P	spadek nap.	C.spadek
nr	m	kW	mm2	k	m / om x mm2	kW	%	%
II/1/11	117	0,1	35	1,000	35	0,4 0	0,101	<b>0,800</b>
II/1/8	100	0,1	35	1,000	35	0,30	0,065	<b>0,699</b>
II/1/5	109	0,1	35	1,000	35	0,20	0,047	<b>0,049</b>
II/1/2	107	0,1	35	1,000	35	0,10	0,002	<b>0,002</b>
	<b>471</b>	0,40			RAZEM		<b>0,800</b>	

**Całkowity spadek napięcia 0,8 %**

**Moc szczytowa obwodu I Ps = 1,7 kW**

Spadki napięć nie przekraczają wartości dopuszczalnych

Przyjmuję zabezpieczenie zalicznikowe typu bezpiecznik Bi 6A

Obw. I  
(faza L-3)

stan-złącze	długość	moc-stan	przekrój	wsp. Jedn.	konduk.	suma P	spadek nap.	C.spadek
nr	m	kW	mm2	k	m / om x mm2	kW	%	%
I/12	107	0,10	25	1,000	35	0,40	0,092	<b>0,220</b>
I/9	104	0,10	25	1,000	35	0,30	0,067	<b>0,128</b>
I/6	98	0,10	25	1,000	35	0,20	0,042	<b>0,061</b>
I/3	92	0,10	25	1,000	35	0,10	0,019	<b>0,019</b>
	<b>401</b>	0,01			RAZEM		<b>0,22</b>	

**Całkowity spadek napięcia 0,22%**

**Moc szczytowa obwodu II Ps = 1,20 kW**

Spadki napięć nie przekraczają wartości dopuszczalnych

Przyjmuję zabezpieczenie zalicznikowe typu bezpiecznik Bi 6 A

## SPRAWDZENIE SKUTECZNOŚCI WYŁĄCZENIA

Zwarcie w lampie I/12

	<b>R</b>	<b>X</b>
Transformator 250 kVA	0,012	0,027
Proj obwód I ośw.- YAKY 4 x 25 mm dł. 433 m	0,989	0,086
<b>SUMA</b>	<b>1,001</b>	<b>0,113</b>

$$Z = 1,007$$

$$I_z = k \times U_f / Z = 184 / 1,007 = 182,72 \text{ A}$$

wyłącznik nadprądowy S 303 C 10 A  $k = 10$

$$I_z = 182,72 \text{ A} < I_b \times k_b = 10 \text{ A} \times 10,0 = 100 \text{ A}$$

**Warunek skuteczności wyłączenia dla złącza kablowego jest zachowany.**

**Dla oprawy**

Bezpiecznik instalacyjny Bi = 2 A  $k = 3,5$

$$I_z = 182,72 \text{ A} > I_b \times k_b = 2 \text{ A} \times 3,5 = 7 \text{ A}$$

**Warunek skuteczności wyłączenia dla słupa jest zachowany.**

mgr inż. elektryk TOMASZ DUSZYŃSKI  
pozwolenie budowlane do projektowania  
kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.  
nr. Uprawnień 7131/7132/71/PW/2002

**USŁUGI PROJEKTOWE**

mgr inż. Krzysztof Janiczak  
ul. B. Śmiałego 4, 63-200 Jarocin  
NIP 617-600-75-82

## ul.Solidarności - Jarocin

Instalacja : Oświetlenie uliczne

Numer projektu :

Klient :

Projektował: :

Data : 19.03.2012

Wyniki obliczeń uzyskane są w oparciu o wzorcowe źródła światła. W rzeczywistości mogą się one nieznacznie zmienić.

Gwarancja na oprawy oświetleniowe nie obejmuje danych tych oprav.

Producent nie odpowiada za szkody powstałe w wyniku użytkowania programu.

-73-

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
Instalacja : Oświetlenie uliczne  
Numer projektu :  
Data : 19.03.2012

**siteco**

## 1 Dane oprawy

### 1.1 Siteco, Streetlight 10 midi LED (5XA5821A1B08)

#### 1.1.1 Arkusz danych

**Produkt: Siteco**

**siteco**  
AN OSRAM BUSINESS

#### **5XA5821A1B08 mast luminaire-pylon top Streetlight 10 midi LED**

Streetlight 10 midi LED, mast luminaire, primary light control with reflector, of plastic, aluminium vaporised, primary optical cover: cover, of PMMA, transparent, light emission: direct distribution, primary light characteristic: asymmetric, installation type: post-top, side-entry, for 2 x LED module light colour: neutral white, ballast: ECG Plus, control: flexible luminous flux parameterisation, time-dependent luminous flux control, constant luminous flux control, digital communication interface, power reduction, overheat protection, electronic power reduction, with terminal, 5-pole, max. 2.5mm<sup>2</sup>, mains connection: 220..240V, AC, 50/60Hz, start of lifetime: 111 W, end of lifetime: 159 W, reduction: 62 W, luminaire housing, of diecast aluminium, powder-coated, Siteco® metallic grey (DB 702S), length: 810 mm, width: 387 mm, height: 168mm, spigot size: 60/76mm (post-top) and 42/60mm (side-entry), mast flange for spigot size: 42mm: 5XA58100XM4, 60mm: 5XA58100XM2, 76mm: 5XA58100XM1, protection rating (complete): IP66, insulation class (complete): insulation class II (safety insulation), certification: CE, ENEC in preparation, standard-compliant lighting for roads and squares, packaging unit: 1 piece,

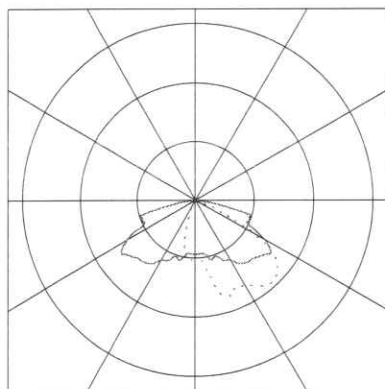
default position: dimming level = 254 (100 %)

#### **Dane oprawy**

Obliczenia kosztów : 100%  
Luminaire efficacy : 77.88 lm/W  
Classification : A30 100.0% ↑0.0%  
CIE Flux Codes : 32 71 96 100 100  
Układ zapłonowy : ECG  
Moc oprawy : 113 W  
Długość : 810 mm  
Szerokość : 386 mm  
Wysokość : 130 mm

#### **Wyposażenie**

Ilość : 2  
Oznaczenie : LED Modul nw  
Moc : 57 W  
Kolor :  
Strum. św. : 4400 lm



-79-

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
Instalacja : Oświetlenie uliczne  
Numer projektu :  
Data : 19.03.2012

**siteco**

## 1 Dane oprawy

### 1.2 Siteco, Streetlight 10 midi LED (5XA5821A1B08)

#### 1.2.1 Arkusz danych

Produkt: Siteco

**siteco**  
AN OSRAM BUSINESS

#### 5XA5821A1B08 mast luminaire-pylon top Streetlight 10 midi LED

Streetlight 10 midi LED, mast luminaire, primary light control with reflector, of plastic, aluminium vaporised, primary optical cover: cover, of PMMA, transparent, light emission: direct distribution, primary light characteristic: asymmetric, installation type: post-top, side-entry, for 2 x LED module light colour: neutral white, ballast: ECG Plus, control: flexible luminous flux parameterisation, time-dependent luminous flux control, constant luminous flux control, digital communication interface, power reduction, overheat protection, electronic power reduction, with terminal, 5-pole, max. 2.5mm<sup>2</sup>, mains connection: 220..240V, AC, 50/60Hz, start of lifetime: 111 W, end of lifetime: 159 W, reduction: 62 W, luminaire housing, of diecast aluminium, powder-coated, Siteco® metallic grey (DB 702S), length: 810 mm, width: 387 mm, height: 168mm, spigot size: 60/76mm (post-top) and 42/60mm (side-entry), mast flange for spigot size: 42mm: 5XA58100XM4, 60mm: 5XA58100XM2, 76mm: 5XA58100XM1, protection rating (complete): IP66, insulation class (complete): insulation class II (safety insulation), certification: CE, ENEC in preparation, standard-compliant lighting for roads and squares, packaging unit: 1 piece,

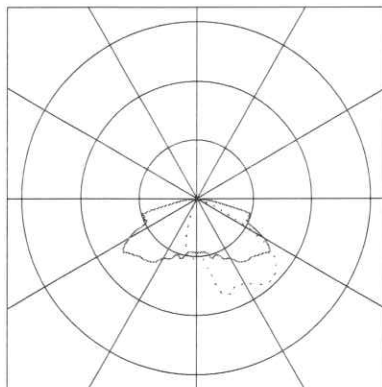
individual position: luminousflux part=70% (dimming level=162)

#### Dane oprawy

Obliczenia kosztów : 100%  
Luminaire efficacy : 84.73 lm/W  
Classification : A30 100.0% ↑0.0%  
CIE Flux Codes : 32 71 96 100 100  
Układ zapłonowy : ECG  
Moc oprawy : 72.7 W  
Długość : 810 mm  
Szerokość : 386 mm  
Wysokość : 130 mm

#### Wyposażenie

Ilość : 2  
Oznaczenie : LED Modul nw  
Moc : 57 W  
Kolor :  
Strum. św. : 3080 lm



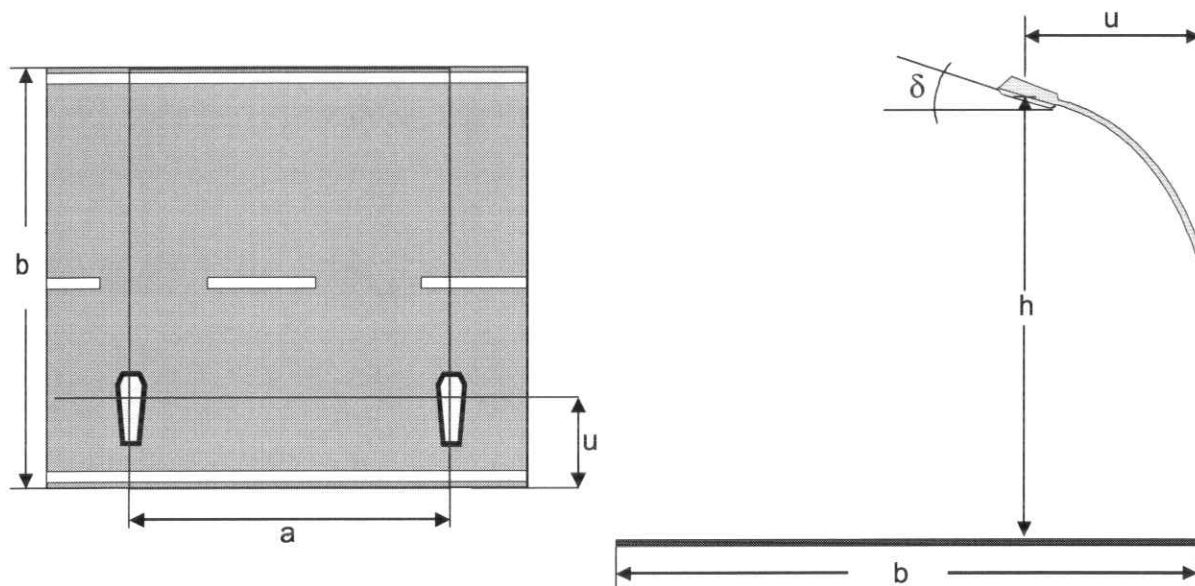
Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
 Instalacja : Oświetlenie uliczne  
 Numer projektu :  
 Data : 19.03.2012

siteco

## 2 ul. Solidarności

### 2.1 Skrót wyników, ul. Solidarności

#### 2.1.1 Podgląd wyników, Droga



#### Dane oprawy

Producent : Siteco  
 Nr zamówienia : 5XA5821A1B08/  
 Nazwa oprawy : Streetlight 10 midi LED  
 Źródła światła : 2 x LED Modul nw 57 W / 4400 lm

Droga : bez pasów ruchu  
 Szerokość drogi (b): 6.00 m  
 Ilość pasów ruchu : 2  
 Typ nawierzchni : R3  
 q0 : 0.08  
 Ruch prawostronny

Rozmieszczenie opraw : Prawy rząd  
 Wysokość do środka fotom(h): 9.00 m  
 Odległość opraw (a): 34.00 m  
 Oprawa - wysunięcie (u): -5.40 m  
 Nachylenie (delta): 5.00°  
 Współcz. utrzymania : 0.94

#### Luminancja

Pozycja obserwatora 1 : x=-60.00m, y=1.50m, z=1.50m  
 Średni : 0.75 cd/m2 (ME4a min. 0.75)  
 U0 (min/śred) : 0.6 (ME4a min. 0.4)

Pozycja obserwatora 2 : x=-60.00m, y=4.50m, z=1.50m  
 Średni : 0.8 cd/m2 (ME4a min. 0.75)  
 U0 (min/śred) : 0.57 (ME4a min. 0.4)

#### Równomierność wzdłużna

UI (B1: x = -60.00, y = 1.50, z = 1.50) : 0.81 (ME4a min. 0.6)  
 UI (B2: x = -60.00, y = 4.50, z = 1.50) : 0.75 (ME4a min. 0.6)

#### Ośnienie / Współczynnik otoczenia SR

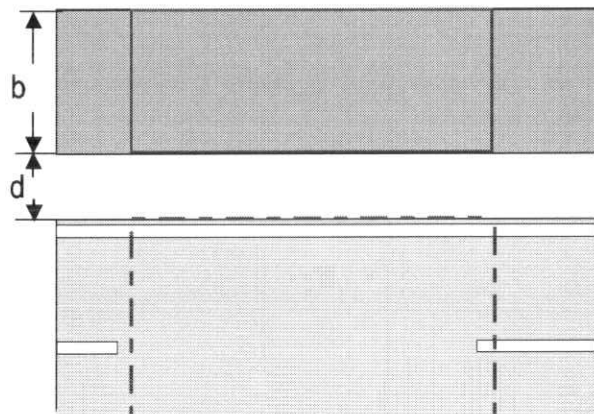
TI (B1: y=1.50m) : 9 % (ME4a max. 15)  
 SR : 0.82 (ME4a min. 0.5)

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
Instalacja : Oświetlenie uliczne  
Numer projektu :  
Data : 19.03.2012

siteco

## 2.1 Skróć wyników, ul. Solidarności

### 2.1.2 Podgląd wyników, Parking



Pobocza : cały obszar  
Szerokość drogi (b): 4.50 m  
Odległość od krawężnika(d): 0.00 m

Zobacz podgląd ulicy

#### Poziome natężenie oświetlenia E

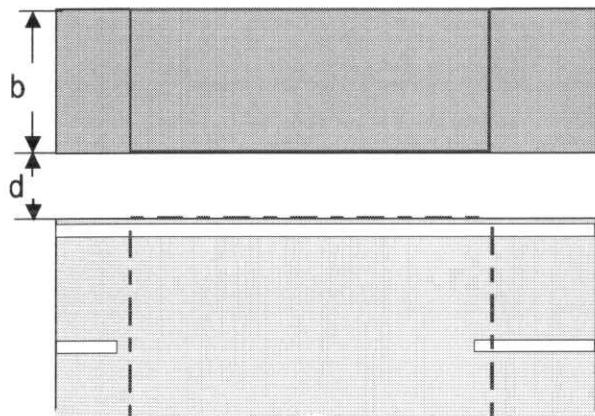
Średni	: 6.55 lx	(S4 min. 5)
Minimum	: 4.8 lx	(S4 min. 1)

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
Instalacja : Oświetlenie uliczne  
Numer projektu :  
Data : 19.03.2012

siTeco

## 2.1 Skrót wyników, ul. Solidarności

### 2.1.3 Podgląd wyników, Chodnik



Pobocza : cały obszar  
Szerokość drogi (b): 2.00 m  
Odległość od krawężnika (d): 4.50 m

Zobacz podgląd ulicy

#### Poziome natężenie oświetlenia E

Średni	: 3.69 lx	(S5 min. 3)
Minimum	: 2.93 lx	(S5 min. 0.6)

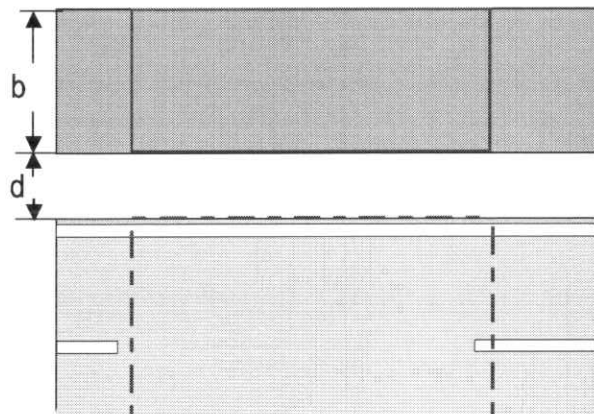
28 -

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
Instalacja : Oświetlenie uliczne  
Numer projektu :  
Data : 19.03.2012

**siteco**

## 2.1 Skrót wyników, ul. Solidarności

### 2.1.4 Podgląd wyników, Chodnik



Pobocza : cały obszar  
Szerokość drogi (b): 2.00 m  
Odległość od krawężnika(d): 4.50 m

Zobacz podgląd ulicy

#### Poziome natężenie oświetlenia E

Średni	: 10.6 lx	(S5 min. 3)
Minimum	: 3.4 lx	(S5 min. 0.6)

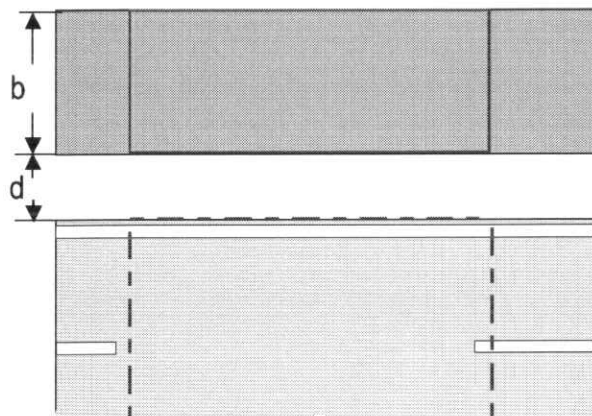
78-

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
 Instalacja : Oświetlenie uliczne  
 Numer projektu :  
 Data : 19.03.2012

**siteco**

## 2.1 Skróć wyników, ul. Solidarności

### 2.1.5 Podgląd wyników, Parking



Pobocza : cały obszar  
 Szerokość drogi (b): 4.50 m  
 Odległość od krawężnika(d): 0.00 m

Zobacz podgląd ulicy

#### Poziome natężenie oświetlenia E

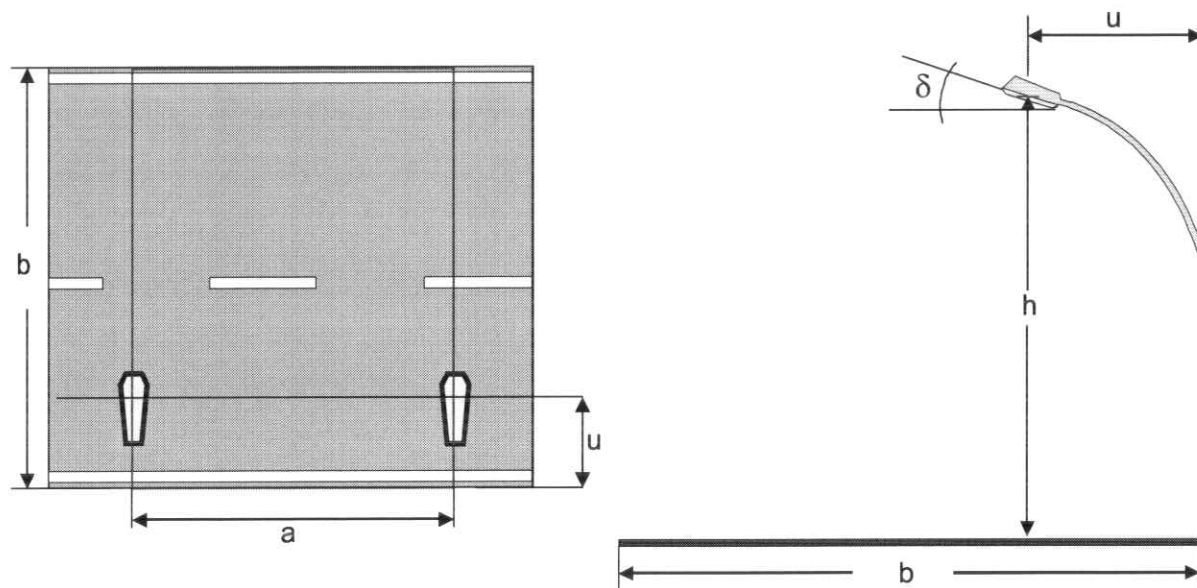
Średni	: 14.2 lx	(S4 min. 5)
Minimum	: 6.4 lx	(S4 min. 1)

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
 Instalacja : Oświetlenie uliczne  
 Numer projektu :  
 Data : 19.03.2012

### 3 ul. Solidarności /redukcja mocy/

#### 3.1 Skrót wyników, ul. Solidarności /redukcja mocy/

##### 3.1.1 Podgląd wyników, Droga



#### Dane oprawy

Producent : Siteco  
 Nr zamówienia : 5XA5821A1B08/  
 Nazwa oprawy : Streetlight 10 midi LED  
 Źródła światła : 2 x LED Modul nw 57 W / 3080 lm

Droga : bez pasów ruchu  
 Szerokość drogi (b): 6.00 m  
 Ilość pasów ruchu : 2  
 Typ nawierzchni : R3  
 q0 : 0.08  
 Ruch prawostronny

Rozmieszczenie opraw : Prawy rząd  
 Wysokość do środka fotom(h): 9.00 m  
 Odległość opraw (a): 34.00 m  
 Oprawa - wysunięcie (u): -5.40 m  
 Nachylenie (delta): 5.00°  
 Współcz. utrzymania : 0.94

#### Luminancja

Pozycja obserwatora 1 : x=-60.00m, y=1.50m, z=1.50m  
 Średni : 0.52 cd/m<sup>2</sup> (ME5 min. 0.5)  
 U0 (min/śred) : 0.6 (ME5 min. 0.35)

Pozycja obserwatora 2 : x=-60.00m, y=4.50m, z=1.50m  
 Średni : 0.56 cd/m<sup>2</sup> (ME5 min. 0.5)  
 U0 (min/śred) : 0.57 (ME5 min. 0.35)

#### Równomierność wzdłużna

UI (B1: x = -60.00, y = 1.50, z = 1.50) : 0.81 (ME5 min. 0.4)  
 UI (B2: x = -60.00, y = 4.50, z = 1.50) : 0.75 (ME5 min. 0.4)

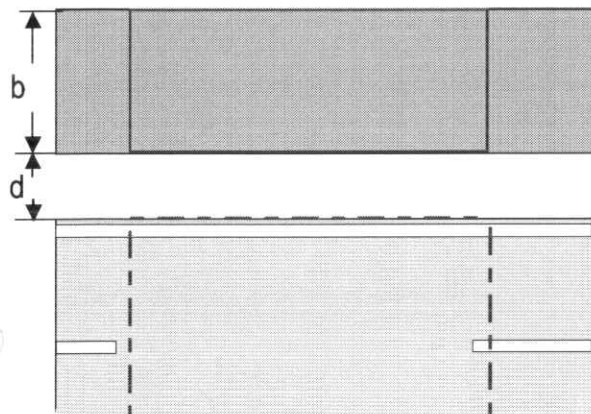
#### Ośnienie / Współczynnik otoczenia SR

TI (B1: y=1.50m) : 9 % (ME5 max. 15)  
 SR : 0.82 (ME5 min. 0.5)

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
 Instalacja : Oświetlenie uliczne  
 Numer projektu :  
 Data : 19.03.2012

### 3.1 Skrót wyników, ul. Solidarności /redukcja mocy/

#### 3.1.2 Podgląd wyników, Parking



Pobocza : cały obszar  
 Szerokość drogi (b): 4.50 m  
 Odległość od krawężnika (d): 0.00 m

Zobacz podgląd ulicy

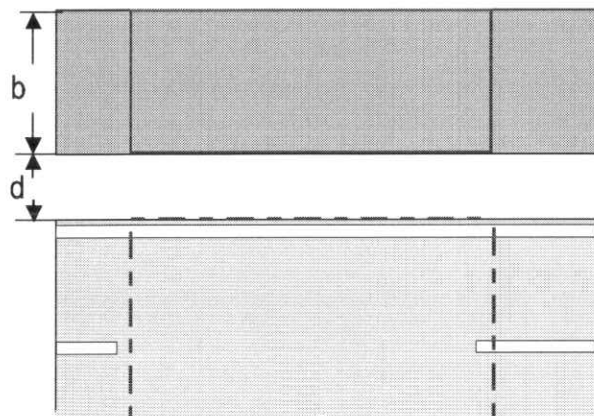
#### Poziome natężenie oświetlenia E

Średni	: 4.58 lx	(S5 min. 3)
Minimum	: 3.36 lx	(S5 min. 0.6)

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
 Instalacja : Oświetlenie uliczne  
 Numer projektu :  
 Data : 19.03.2012

### 3.1 Skrót wyników, ul. Solidarności /redukcja mocy/

#### 3.1.3 Podgląd wyników, Chodnik



Pobocza : cały obszar  
 Szerokość drogi (b): 2.00 m  
 Odległość od krawężnika (d): 4.50 m

Zobacz podgląd ulicy

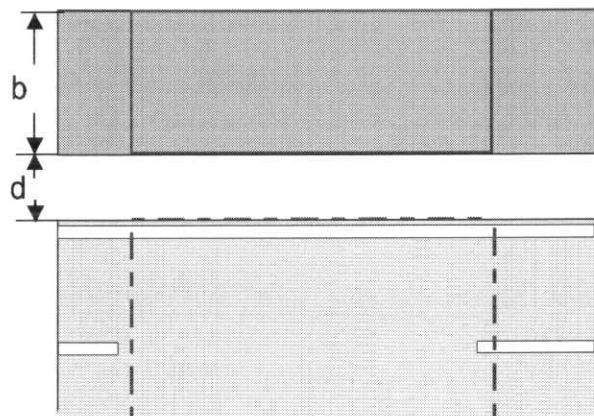
#### Poziome natężenie oświetlenia E

Średni	: 2.58 lx	(S6 min. 2)
Minimum	: 2.05 lx	(S6 min. 0.6)

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
 Instalacja : Oświetlenie uliczne  
 Numer projektu :  
 Data : 19.03.2012

### 3.1 Skrót wyników, ul. Solidarności /redukcja mocy/

#### 3.1.4 Podgląd wyników, Chodnik



Pobocza : cały obszar  
 Szerokość drogi (b): 2.00 m  
 Odległość od krawężnika(d): 4.50 m

Zobacz podgląd ulicy

#### Poziome natężenie oświetlenia E

Średni	: 7.4 lx	(S6 min. 2)
Minimum	: 2.4 lx	(S6 min. 0.6)

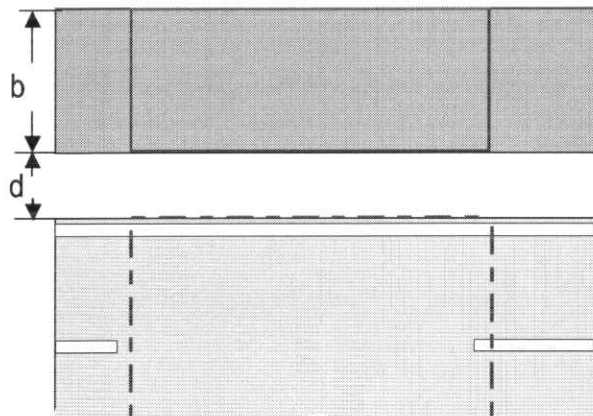
-84-

Obiekt : ul.Solidarności - Jarocin  
Instalacja : Oświetlenie uliczne  
Numer projektu :  
Data : 19.03.2012

**siteco**

### 3.1 Skrót wyników, ul. Solidarności /redukcja mocy/

#### 3.1.5 Podgląd wyników, Parking



Pobocza : cały obszar  
Szerokość drogi (b): 4.50 m  
Odległość od krawężnika(d): 0.00 m

Zobacz podgląd ulicy

#### Poziome natężenie oświetlenia E

Średni	: 9.9 lx	(S5 min. 3)
Minimum	: 4.5 lx	(S5 min. 0.6)